

**ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL – J264868**

<b>AÇÃO</b>	<b>PROCESSO</b>	
Cumprimento de Sentença	Digital	
<b>REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXEQUENTE / AUTOR</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Texte Engenharia e Tecnologia Ltda.	9	OK
<b>REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXECUTADO / RÉU</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
MND Construções Subterrâneas Método Não Destrutivo Ltda.	79	OK
<b>REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – TERCEIRO(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Estado de São Paulo - DICAR Vila Floresta Construções e Saneamento Ltda (Em Recuperação Judicial) Marco Aurélio Alves	- 165 -	- OK -
<b>CITAÇÃO(ÕES)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
MND Construções Subterrâneas Método Não Destrutivo Ltda.	75	Ciência
<b>CUMPRIMENTO DE SENTENÇA</b>	<b>FOLHA(S)</b>	
Iniciado em 13/05/2021	11	
<b>PLANILHA DE DÉBITO (ÚLTIMA APRESENTADA)</b>	<b>FOLHA</b>	
R\$ 100.562,08 (em 11/2025)	250	
<b>DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)</b>	<b>FOLHA</b>	<b>2ª PRAÇA</b>
Em 24/03/2026.	264	60%
<b>PENHORA(S) NO ROSTO DOS AUTOS</b>	<b>FOLHA(S)</b>	
Em favor de Vila Floresta Construções e Saneamento Ltda (Em Recuperação Judicial) - Proc. 0019739-82.2019.8.26.0554 - 9ªVC de Santo André/SP - R\$7.623.403,77 (em Mai/24); Em favor de Marco Aurélio Alves - Proc. 1000434-54.2022.5.02.0087 - 87ªVT de São Paulo/SP - R\$34.200,00 (em Fev/25)	145-164 224-227	
<b>CAUSA(S) E/OU RECURSO(S) PENDENTE(S)</b>	<b>FOLHA</b>	
Não há.	-	

**DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)**

- Uma Retroescavadeira MO/JCB 214E, 2013/2013, tipo trator de rodas com tração, placas FNC3759, cor amarela, diesel, Renavam 00595714650, Chassi 9B9214T94DBDT4353.

**VALOR DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)**

R\$ 180.000,00 (em 03/2022)

**FOLHA**

60-67

**DEPOSITÁRIO(S)**

MND Construções Subterrâneas Método Não Destrutivo Ltda.

**FOLHA(S)**

55

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS) PENHORADO(S)**

Rua Joaquim Mendes Feliz, 260, Val Flor, Embu-Guaçu, SP, 06.906-670

**TERMO(S) DE PENHORA**

24/02/2022

**FOLHA(S)**

55

**SITUAÇÃO**

OK

**ÔNUS E GRAVAMES**

Restrições Renajud (Proc. 0011599-30.2019.5.15.0097 - Assessoria de Execução de Jundiaí/SP - R\$126.560,89 (em Ago/25); Proc. 1001324-91.2017.5.02.0014 - 14ªVT de São Paulo/SP; Proc. 1001481-54.2019.5.02.0027 - 27ªVT de São Paulo/SP; Proc. 0001201-07.2013.5.02.0029 - 29ªVT de São Paulo/SP - R\$ 37.448,10 (em Fev/22); Proc. 1001014-17.2020.5.02.0035 - 35ªVT de São Paulo/SP; Proc. 1001028-22.2022.5.02.0070 - 70ªVT de São Paulo/SP; Proc. 1001036-80.2019.5.02.0271 - VT de Embu das Artes/SP - R\$35.634,20 (em Jun/19); Proc. 1002316-86.2019.5.02.0271 - VT de Embu das Artes/SP; Proc. 0039636-71.2017.8.26.0100 - 8ªVC do Foro Central/SP; Proc. 1066587-83.2020.8.26.0002 - 4ªVC do Foro Regional de Santo Amaro/SP; Proc. 1000729-97.2018.5.02.0292 - 2ªVT de Franco da Rocha/SP; Proc. 1001060-45.2019.5.02.0292 - 2ªVT de Franco da Rocha/SP; Proc. 1000869-44.2022.5.02.0502 - 2ªVT de Taboão da Serra/SP - R\$13.341,88 (em Abr/25); Proc. 1000044-74.2020.5.02.0501 - 7ªVT de São Paulo - Zona Sul/SP; Proc. 1000857-62.2020.5.02.0708 - 8ªVT de São Paulo - Zona Sul/SP; Proc. 1000141-54.2019.5.02.0713 - 13ªVT de São Paulo - Zona Sul/SP; Proc. 1000273-02.2019.5.02.0717 - 17ªVT de São Paulo - Zona Sul/SP; Proc. 1096716-73.2017.8.26.0100 - 38ªVC do Foro Central de São Paulo/SP; Proc. 1134370-55.2021.8.26.0100 - 1ª Vara Empresarial de São Paulo/SP; Proc. 0001090-96.2014.5.02.0058 - 58ªVT de São Paulo/SP - R\$150.058,99 (em Dez/24); Proc. 0001201-07.2013.5.02.0029 - 29ªVT de São Paulo/SP - R\$ 35.788,40 (em Jul/21); Proc. 0001995-55.2013.5.02.0020 - 20ªVT de São Paulo/SP - R\$152.235,93 (em Nov/23); Proc. 1000880-89.2020.5.02.0002 - 2ªVT de São Paulo/SP; Proc. 1001030-71.2020.5.02.0713 - 68ªVT de São Paulo/SP; Proc. 1000534-02.2023.5.02.0078 - 78ªVT de São Paulo - R\$ 2.545,08 (em Ago/25); Proc. 003860909.2024.8.26.0100 - 18ªVC de São Paulo/SP); Penhora em favor do exequente (Proc. 1004656-05.2021.8.26.0177 - Vara Única de Embu-Guaçu/SP);.

**DÉBITO(S) FISCAL(IS)**

R\$2.105,74 (em 04/2026)

**INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S)**

MND Construções Subterrâneas Método Não Destrutivo Ltda.

**FOLHA(S)**

104

**SITUAÇÃO**

AR