

## ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL – J266041

AÇÃO		PROCESSO
Cumprimento de Sentença		Digital
REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXEQUENTE / AUTOR	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
MSC Mediterranean Shipping Company S/A MSC Mediterranean Shipping do Brasil LTDA.	9-12 8	OK OK
REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXECUTADO / RÉU	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Penedo Comércio Internacional Ltda - EPP	117	OK
REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – TERCEIRO(S)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Município de Vitória/ES Condomínio Edifício Ricamar	- -	- -
CITAÇÃO(ÕES)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Penedo Comércio Internacional Ltda - EPP	96	AR
CUMPRIMENTO DE SENTENÇA		FOLHA(S)
Iniciado em 28/01/2021		4
PLANILHA DE DÉBITO (ÚLTIMA APRESENTADA)		FOLHA
R\$ 64.672,78 (em 07/2022)		102-103
DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)	FOLHA	2ª PRAÇA
Em 13/03/2026.	250-251	50%
CAUSA(S) E/OU RECURSO(S) PENDENTE(S)		FOLHA
N/A		-

**DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)**

Propriedade - Sala nº 1.310, do Edifício Ricamar, sito à Rua Alberto de Oliveira Santos, nº 59, Centro, na Capital de Vitória/ES, bem como o direito transferencial a aforamento da fração ideal de 0,00415% do terreno onde está construído o mesmo Edifício Ricamar, com uma área total de 990,00m<sup>2</sup> e que tem as seguintes dimensões e confrontações: frente, numa extensão de 33,00m, limita-se com a Rua Alberto de Oliveira Santos; Fundos, numa extensão de 33,00m, limita-se com o lote nº 03 da quadra D; Lado direito, numa extensão de 30,00m, limita-se com o lote 06, da Quadra D; e, Lado Esquerdo, numa extensão de 30,00m, limita-se com os lotes nºs 1 e 2 da referida Quadra D.

**VALOR DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)**

R\$ 30.000,00 (em 11/2024)

**FOLHA**

231-232

**MATRÍCULA**

nº 8.872 do 1º CRI de Vitória/ES

**CONTRIBUINTE**

01.01.024.0128.125/ 2-283126

**OCUPAÇÃO**

Ocupado

**IPTU - MENSAL**

R\$ 47,13 (em 2026)

**DEPOSITÁRIO(S)**

Penedo Comércio Internacional LTDA.

**FOLHA(S)**

138

**TERMO(S) DE PENHORA**

12/04/2024

**FOLHA(S)**

138

**SITUAÇÃO**

OK

**REGISTRO(S) DA(S) PENHORA(S)**

Não há

**FOLHA(S)**

-

**SITUAÇÃO**

Pendente

**DÉBITO(S) FISCAL(IS)**

R\$ 1.411,97 (em 04/2026)

**INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S)**

Penedo Comércio Internacional Ltda - EPP

**FOLHA(S)**

137

**SITUAÇÃO**

DJE

VANTAGEM(NS) E/OU OBSERVAÇÃO(ÕES)	FOLHA	SITUAÇÃO
- Sem ônus e gravames até confecção do edital.	Anexo	OK