

ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL – J266063

AÇÃO		PROCESSO	
Cumprimento de Sentença		Digital	
REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXEQUENTE / AUTOR		FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Banco do Brasil S/A		418-420	OK
REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXECUTADO / RÉU		FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Free Cargo Transporte e Logística Ltda Epp Douglas Raimundo Valdir Pereira Apas		338 (C.S.) 293-300 339 (C.S.)	OK Cur. Especial OK
REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – TERCEIRO(S)		FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Município de Santos/SP		-	-
CITAÇÃO(ÕES)		FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Free Cargo Transporte e Logística Ltda Epp Douglas Raimundo Valdir Pereira Apas		275/283 275/283 275/283	Edital Edital Edital
CUMPRIMENTO DE SENTENÇA		FOLHA(S)	
Iniciado em 16/05/2023			58-59
PLANILHA DE DÉBITO (ÚLTIMA APRESENTADA)		FOLHA	
R\$ 1.787.396,67 (em 09/2025)			378-380
DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)		FOLHA	2ª PRAÇA
Em 22/04/2026.		494-497	60%
CAUSA(S) E/OU RECURSO(S) PENDENTE(S)		FOLHA	
Não há			-

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)		
Propriedade - Um terreno, designado como lote nº3, da quadra nº7, gleba 4, situado na Rua Silvio Penteado Guimarães, no loteamento denominado Jardim Bom Retiro, no perímetro urbano da comarca de Santos/SP, medindo: 12m de frente, igual metragem na linha dos fundos, por 22m da frente aos fundos de ambos os lados, encerrando a área de 264m ² , confrontando: pela frente com a mencionada rua; de um lado com o lote nº4; de outro lado com o lote nº 2 e nos fundos com o lote nº14. No terreno foi construído um prédio residencial sob o nº 92, da Rua Silvio Penteado Guimarães.		
VALOR DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)		FOLHA
R\$ 425.000,00 (em 11/2024)		243-245
MATRÍCULA	CONTRIBUINTE	
nº 16.776 do 1º CRI de Santos/SP	20.007.003.000	
OCUPAÇÃO		
Ocupado		
IPTU - MENSAL		
R\$ 231,03 (em 2026)		
DEPOSITÁRIO(S)		FOLHA(S)
Valdir Pereira Apas		246-247
TERMO(S) DE PENHORA	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
03/12/2024	246-247	OK
REGISTRO(S) DA(S) PENHORA(S)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Não há	-	Pendente
DÉBITO(S) FISCAL(IS)		
Não há (em 05/2026)		
INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Valdir Pereira Apas	327-337	Ciência

VANTAGEM(NS) E/OU OBSERVAÇÃO(ÕES)	FOLHA	SITUAÇÃO
- Sem débito de IPTU até confecção do edital; - Sem ônus e gravames até confecção do edital.	Anexo Anexo	OK OK