



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO CARLOS - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

São Carlos,

26 SET 2000

Bel. Antonio Carlos Carvalhoes
Oficial Delegado

IMÓVEL: UM TERRENO (SEM BENFEITORIAS), situado nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos-SP., constituído do LOTE 13 da QUADRA "G", do Loteamento denominado "JARDIM GONZAGA", assim descrito: medindo 08,86 metros de frente para a Travessa Quatro; 18,32 metros a direita confrontando com o lote 12; 16,00 metros a esquerda confrontando com o lote 14; 08,50 metros aos fundos confrontando com o lote 18, encerrando uma área de 145,86 m².

CONTRIBUINTE: 06.192.001.001 - (MP).

PROPRIETÁRIA: PROGRESSO E HABITAÇÃO DE SÃO CARLOS S/A - PROHAB/SÃO CARLOS, sediada nesta cidade à Rua Sete de Setembro, nº 2.302, Centro, inscrita no CNPJ/MF.º 55.428.072/0001-26.

REGISTRO ANTERIOR: R.03 junto à M.82.668 de 26/Jan/2000.

Av.01/M.91.060 - Protocolo nº 503.856 de 22/07/2025.

Pela Certidão de Penhora, datada de 22/07/2025, Protocolo Penhora OnLine PH000578372, expedida pelo Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de São Carlos-SP, Processo nº1506287-94.2016.8.26.0566, de Execução Fiscal, que o exequente; **MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS**, inscrito no CNPJ nº45.358.249/0001-01, move contra a executada: **ISABEL PEREIRA DA SILVA DOS SANTOS**, inscrita no CPF nº098.064.638-38 (tendo como proprietária do imóvel, a empresa Progresso e Habitação de São Carlos S/A - PROHAB), **OS DIREITOS AQUISITIVOS** deste **IMÓVEL**, foram **PENHORADOS**. Valor da execução R\$537,50. Foi nomeado fiel depositário o **ESPÓLIO DE ISABEL PEREIRA DA SILVA DOS SANTOS**. A responsabilidade patrimonial foi decretada pelo MM. Juiz no processo (CPC/2015 (Vigente), arts. 790 e 792): Data da Decisão: 23/03/2022 | Folhas: 103. Emolumentos: Serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel. São Carlos, 31/07/2025.

Tallson Emanuel Santos Vieira
Escrivente