



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO CARLOS - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

São Carlos,

13 MAI 2005

Bel. Antonio Carlos Carvalhaes

Oficial Delegado

IMÓVEL: UM TERRENO (SEM BENFEITORIAS), situado nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos-SP., constituído do LOTE "3715A" da QUADRA "104", do loteamento denominado "CIDADE ARACY", com a seguinte descrição: medindo 05,00 metros de frente para a Rua Cincoenta e Oito; 05,00 metros aos fundos com terras de Caio Corrêa Lima, no rumo 30°28'49"SE; 36,55 metros à esquerda com o lote 3714; 36,68 metros à direita com o lote 3715B, encerrando uma área de 183,05 m².

PROPRIETÁRIA: AGRO PECUÁRIA E ADMINISTRAÇÃO DE BENS CIDADE ARACY LTDA., com sede e estabelecida nesta cidade de São Carlos-SP., na Avenida Pádua Salles, nº 16, inscrita no CNPJ/MF.º 51.824.712/0001-66.

CONTRIBUINTE:

REGISTRO ANTERIOR: R.02/M.35.726 de 13/03/1984, (atual Mt.77.273).

Clodoaldo Pereira de Lucena
Escrevente

Av.01/M.113.178

Com base no R.01, da Matrícula nº 77.273, datado de 12/mar/2004, através do: Mandado de Penhora e Avaliação, datado de 28.08.2003; Mandado de Registro de Penhora, datado de 06.02.2004; e, AUTO DE PENHORA, DEPÓSITO e AVALIAÇÃO de 02.09.2003, expedidos pelo MM. Juiz de Direito do Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, extraído do Processo nº 01778/2001 de EXECUÇÃO FISCAL que a FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS move contra AGRO PECUÁRIA E ADMINISTRADORA DE BENS CIDADE ARACY LTDA., este imóvel de propriedade da executada encontra-se **PENHORADO**. Valor da Ação: R\$ 319,27 (05/11/2002). Foi nomeada Fiel Depositária: Anadilma Garcia Ferreira Geraldês. São Carlos, 13 MAI 2005. O Escrevente, , Clodoaldo Pereira de Lucena.

Av.02/M.113.178 - Protocolo nº 266.617

Pelo MANDADO DE LEVANTAMENTO DE PENHORA datado de 28/Abril/2.011, expedido pelo MM.Juiz de Direito da Vara da Fazenda Pública desta Comarca, extraído do Processo nº 1.778/2001, fica **CANCELADA** a **PENHORA** constante da **Av.01** desta. São Carlos, 13/07/2011.

Alexandra Maria Fabricio Dias
Escrevente

Av.03/M.113.178 - Protocolo nº 489.872 de 06/11/2024.

Pela Certidão de Penhora, datada de 06/11/2024, Protocolo Penhora Online PH000542139, expedida pela Vara Serviço

continua no verso,

Matrícula
Nº 113.178

Operação
do Sistema
Eletrônica

Fis.
Nº 01V

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO CARLOS - SP

São Carlos,

18 de Novembro de 2024

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

CNM 114413.2.0113178-68

Leila Nery Borges Pitta
1º Oficial Substituta

Anexo das Fazendas, Ordem nº1509500-35.2021.8.26.0566, de Execução Fiscal, que o MUNICIPIO DE SÃO CARLOS, inscrito no CNPJ nº45.358.249/0001-01, move contra AM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS CIDADE ARACY LTDA., inscrita no CNPJ nº51.824.712/0001-66 e GODOFREDO SANTANA DE CARVALHO, inscrito no CPF nº245.671.808-95, este IMÓVEL, de propriedade da empresa executada AM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS CIDADE ARACY LTDA., foi PENHORADO. Valor da execução R\$2.281,81. Foi nomeado fiel depositária a empresa AM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS CIDADE ARACY LTDA. Emolumentos: Serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel. São Carlos, 18/11/2024.

Wilton Fernando Ferreira Gonçalves
Escritor

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital