

Matrícula
Nº 12.489

Fls.
Nº 12.489

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO CARLOS - SP
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Data 06.07.79

N. Anterior

T. 6.047

BEL: TERCIO GARCIA FERREIRA DOS SANTOS-

IMÓVEL:

UMA CASA DE MORADIA ASSOBRADADA, feita de tijolos e coberta de telhas, assoalhada, forrada e envidraçada, contendo 08 cômodos, porão alto com divisões internas, um pequeno jardim na frente, tanque coberto de telhas, garage dupla feita de tijolos e coberta de telhas, um muro de pedras atravessando o quintal em toda a sua extensão e respectivo terreno, situada nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos, à Rua General Osório, nº 32, atual Avenida José Pereira Lopes, nº 151, com área total construída de 494,85 metros quadrados, medindo dito terreno em sua integridade 29,40 metros de frente, 41,30 metros na divisa com Irmãos Sallum, até um ponto onde deflete para a direita, em ângulo reto, seguindo em linha reta 11,20 metros, lugar onde toma novamente à esquerda, em ângulo e linha retos, por 5,10 metros, sempre dividindo com Walter de Souza e outros, neste ponto deflete novamente à direita em ângulo obtuso e linha reta, por 24,30 metros confrontando com Walter de Souza e outros, Francisco Lopes, Maria Zamboni e José Macedo; daí toma à direita, em ângulo e linha reta por 61,90 metros dividindo com herdeiros de Oscar Barros, até a frente da Avenida José Pereira Lopes, encerrando a área total de 1.448,07 metros quadrados, estando cadastrado na Prefeitura Municipal local, conforme ficha 04 da quadra 269 da planta geral da cidade. PROPRIETÁRIOS: Orestes Mastrofrancisco, proprietário, RG. 2.489.890SP e s/m. Iracema de Paula Mastrofrancisco, do lar, TE. 28.057 desta 121a zona (filha de Fulgêncio Lourenço de Paula e de Maria Teixeira de Paula), ambos brasileiros, casados no regime de comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta cidade. O referido é verdade e dou fé. São Carlos, 06 de julho de 1.979. O Oficial:

R.1/12.489

Nos termos da escritura lavrada nas notas do 1º Tab. de São Carlos, no livro 273, fls. 238, aos 19 de junho de 1.979, BERENICE DE PAULA MASTROFRANCISCO, brasileira, menor púbere, nascida no dia 12/06/59, estudante, portadora do RG. 12.356.147SP e dependente do CIC. 016.200.378/15, residente e domiciliada nesta cidade, houve por DOAÇÃO COM RESERVA DE USUFRUTO, dos proprietários, pelo valor de CR\$----- 1.700.000,00, a sua propriedade do imóvel acima matriculado. O referido é verdade e dou fé. São Carlos 06 de julho de 1979. O Oficial:

R.2/12.489

Nos termos da escritura lavrada nas notas do 1º Tab. de São Carlos, no livro 273, fls. 238, aos 19 de junho de 1.979, BERENICE DE PAULA MASTROFRANCISCO, já qualificada se tornou devedora do usufruto vitalício, de Orestes Mastrofrancisco e de Iracema de Paula Mastrofrancisco, também já qualificados, o imóvel acima matriculado. O referido é verdade e dou fé. São Carlos, 06 de julho de 1.979. O Oficial:

AV.03/M-:12.489.

São Carlos,

10 MAI 1991

Conforme título, que dará origem do R.07, infra, é feita a presente averbação, para constar que, BERENICE DE PAULA MASTROFRANCISCO, contraiu núpcias com AGUIBERTO LUIZ DE CARVALHO, passando a assinar BERENICE DE PAULA MASTROFRANCISCO CARVALHO, sob o regime da comunhão parcial de bens, tendo em vista a certidão de casamento, datada de 21.11.1987, livro-B-22, fls-192, sob nº-4473, realizado em 21.11.1987, expedido pelo Cartório de Registro Civil e das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito de São Carlos-SP.- A escrevente autorizada, (Bel. Noli Aparecida Serratto de Oliveira)

(continua no verso).

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO CARLOS - SP
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula N.º 12.489	Fls. N.º 0190
Data 10 MAI 1991	N. Anterior X.X.X.X.X.

Val. Antonio Carlos Carnevali
OFICIAL

IMÓVEL: (cont.....)

AV.04/M-:12.489.

10 MAI 1991

Conforme título, que dará origem do R,07, infra, é feita a presente para constar que AGUIBERTO LUIZ DE CARVALHO, é portador do RG.nº-16.671.681-SSP-SP. e CIC,nº-049.488.108-94.-, tendo em vista as xerocópias dos referidos documentos com a autenticação das notas do 1º Tabelião de Notas de São Carlos-SP, expedida em 03.05.1991.- A escrevente autorizada, *[assinatura]* (Bel. Noli Aparecida Serratto de Oliveira).

AV.05/M-:12.489.

São Carlos, 10 MAI 1991

Conforme título, que dará origem do R,07,infra, é feita a presente averbação, para constar que, BERENICE DE PAULA MASTROFRANCISCO CARVALHO, é inscrita no CIC nº-100.598.688-64- tendo em vista a xerocópia do referido documento, com a autenticação das notas do 1º Tabelião de Notas de São Carlos-SP, datado de 02.05.1991.- A escrevente autorizada, *[assinatura]* (Bel. Noli Aparecida Serratto de Oliveira)

AV.06/M-:12.489.

São Carlos,

Conforme faz prova, a certidão expedida pela Prefeitura Municipal Local, aos 01.02.1991., é feita a presente, para constar, que o imóvel, objeto desta matrícula, foi cadastrado, recebendo a identificação nº-07.030.004.001-4- sendo esta averbação, autorizada, pela escritura mencionada no R.07, infra, -A escrevente autorizada, *[assinatura]* (Bel. Noli Aparecida Serratto de Oliveira)

R.-07/M.-12.489

São Carlos, 10 MAI 1991

Por Escritura de 16/11/1.990, livro nº446, fls.358, lavrada nas notas do 1º Tabelião de São Carlos, - Est.de SP, -os pro/- prietários:-BERENICE DE PAULA MASTROFRANCISCO CARVALHO, brasileira, do lar, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei nº6.515/77, com AGUIBERTO LUIZ DE CARVALHO, brasileiro, clichérista, portador do rg.nº16.671.681-SP e com CPFME. sob o nº049.488.108/94, residente e domiciliado nesta Cidade, à Rua São Joaquim, nº1.607, aptº 12, portador do rg.nº12.356.147-SP e com CPFME. sob o nº100.598.688-64; sendo neste ato assistida por seu marido, acima qualificado;- TRANSMITIRAM a título de DOAÇÃO PURA E SIMPLES a seu irmão:-MARCELO DE PAULA MASTROFRANCISCO, brasileiro, engenheiro civil, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei nº6.515/77, com ANA LUCIA LOPES MASTROFRANCISCO, brasileira, representante comercial, portadora do rg.nº17.885.000-SP e com CPFME. sob o nº062.595.758-07, residente e domiciliado nesta Cidade, à Rua Vicente de Aquino, nº239, portador do rg.nº11.066.944-SP e com CPFME. sob o nº021./680.538-47,-UMA PARTE IDEAL, correspondente a 50% da NUA PROPRIEDADE do IMÓVEL, objeto, desta matrícula, pelo valor estimativo de Cr\$420.000,00(com o VV/91 de Cr\$3.060.344,20, que atualizado pela UFESP, do dia 03/05/1.991, perfaz Cr\$ / - - Cr\$1.523.643,36) Demais encargos e condições, constantes do título.-A Escrevente Autorizada.- *[assinatura]* (Bel. Noli Aparecida Serratto de Oliveira.-)

AV.08/M.12.489 - Protocolo nº 222.112

Pelo REQUERIMENTO datado de 01/Abril/2008, e verso da Certidão de Casamento datada de 24/03/2008, Livro B nº 022, Folhas nº 192, sob nº 4.473, expedida pelo ORCPN 2º Subdistrito local, BERENICE DE PAULA MASTROFRANCISCO CARVALHO

Continua na ficha 02



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO CARLOS - SP
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

São Carlos, 04 de abril de 2008

Fabiana Bastos Carvalho
Oficial Subst.

e AGUIBERTO LUIZ DE CARVALHO, tiveram seu estado civil alterado para o de **SEPARADOS JUDICIALMENTE**, conforme sentença proferida pelo MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível desta Comarca, aos 26/10/2006, transitada em julgado aos 10/11/2006, Processo nº 1.654/2006, voltando a separanda a assinar seu nome de quando solteira, ou seja: **BERENICE DE PAULA MASTROFRANCISCO**. São Carlos, 04/04/2008.

Alexandra Maria Fabrício Dias
Escrevente

Av.09/M.12.489 - Protocolo nº 222.875

Pelo título que dará origem a Av.10 desta, e, Certidão de Óbito datada de 29/04/2008, Livro nº C-084, Folhas nº 261-verso, sob nº 34.047 do CRCPN.e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito local, o nome correto do esposo de **IRACEMA DE PAULA MASTROFRANCISCO** é: **ORESTE MASTROFRANCISCO** São Carlos, 21/05/2008.

Solange Ap. Generoso Montanari
Escrevente

Av.010/M.12.489 - Protocolo nº 222.875

Pelo **REQUERIMENTO** datado de 28/Abril/2.008, fica **CANCELADO** o **USUFRUTO VITALÍCIO** constante do R.02 desta, à vista do falecimento dos usufrutuários: **ORESTE MASTROFRANCISCO**, ocorrido aos 03/Julho/1.994, conforme Certidão de Óbito supra mencionada; e, de **IRACEMA DE PAULA MASTROFRANCISCO**, ocorrido aos 28/Setembro/2.007, conforme Certidão de Óbito datada de 28/09/07, Livro nº C-40, Folhas nº 220, sob nº 13.217 do 8º CRCPN. da Comarca de Manaás-AM. São Carlos, 21/05/2008.

Solange Ap. Generoso Montanari
Escrevente

Av.11/M.12.489 - Protocolo nº 225.865

Pelo título que originará o R.12 desta, e documento comprobatório, o nº atual do RG. de **ANA LUCIA LOPES MASTROFRANCISCO**, é 17.885.000-7-SSP/SP. São Carlos, 21/08/2008.

Juliana Cláudia Sigoli
Escrevente

R.12/M.12.489 - Protocolo nº 225.865

Por **INSTRUMENTO PARTICULAR** datado de 31/07/2008, com caráter de Escritura Pública, na forma do art.61 e seus parágrafos da Lei 4.380/64, alterada pela Lei 5.049/66, os proprietários: **MARCELO DE PAULA MASTROFRANCISCO** casado com **ANA LUCIA LOPES MASTROFRANCISCO**; e, **BERENICE DE PAULA MASTROFRANCISCO**, já qualificados, **VENDERAM** para **HELIO VILLELA JÚNIOR**, brasileiro, comerciante, portador do RG. nº 933.664-4-SSP/SP, e do CPF/MF.nº 624.189.638-53, e sua

Continua no verso.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO CARLOS - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

São Carlos, 21 de agosto de 2008

Dr. Antonio Carlos Curvalinas
OFICIAL DELEGADO

mulher **ANGELA MARIA DOS SANTOS VILLELA**, brasileira, do lar, portadora do RG.nº 11.807.865-SSP/SP, e do CPF/MF.nº 019.804.888-27, casados no regime da comunhão universal de bens na vigência da Lei nº 6.515/77 (escritura de pacto antenupcial registrada neste CRI. sob nº 5.520 no livro 3.Aux.), residentes e domiciliados na Rua Gerlado Domingos Adabo, nº 236, Jardim Medeiros, em São Carlos-SP, este imóvel pelo valor de R\$ 280.000,00, sendo R\$ 85.000,00 com recursos próprios, e R\$ 195.000,00 o valor do financiamento. VV/2008 = R\$ 334.857,16. São Carlos, 21/08/2008.

R.13/M.12.489 - Protocolo nº 225.865

Pelo título que originou o R.12 desta, os adquirentes **HELIO VILLELA JÚNIOR** e sua mulher **ANGELA MARIA DOS SANTOS VILLELA**, já qualificados, **DERAM** em **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** para a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF.**, com sede em Brasília-DF., e inscrita no CNPJ/MF. sob nº 00.360.305/0001-04, este imóvel, em garantia do financiamento concedido no valor de R\$ 195.000,00, a ser amortizado em 240 prestações mensais e sucessivas, tendo a primeira prestação mais seguros e taxas, o valor de R\$ 2.934,33, vencível em 20/08/2008, com juros anuais à taxa nominal de 10,9350%, e efetiva de 11,5000%. Valor da garantia fiduciária: R\$ 350.000,00. Origem dos Recursos: **SBPE**. Demais encargos e condições constantes do título. São Carlos, 21/08/2008.

Av.14/M.12.489 - Protocolo nº 321.240 de 06/10/2014

Por Instrumento Particular datado de 30/09/2014, fica **CANCELADA** a **PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA** objeto do R.13 desta, tendo em vista o pagamento da dívida que originou a sua constituição e consequente resolução da propriedade fiduciária, voltando o imóvel ao regime normal de propriedade, sendo este cancelamento feito a vista do termo de quitação fornecido pela credora. São Carlos, 20/10/2014.

Av.15/M.12.489-Protocolo nº 323.064 de 07/11/2014-Reingressado em 19/11/2014

Pelo título que dará origem ao R.16 desta, procedo esta averbação para constar o seguinte: **a)** O nº correto do RG de **HÉLIO VILLELA JÚNIOR**, é **9.336.644-9-SSP/SP**, conforme documento comprobatório; e, **b)** O nº atual do RG de **ANGELA MARIA DOS SANTOS VILLELA**, é **11.807.865-3-SSP/SP**, conforme documento comprobatório. São Carlos, 21/11/2014.

R.16/M.12.489-Protocolo nº 323.064 de 07/11/2014-Reingressado em 19/11/2014

Continua na ficha 03

Matrícula
Nº **12.489**

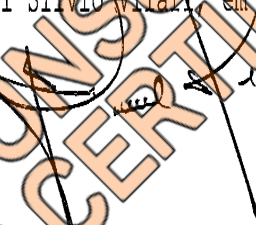
Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis
Fls. Nº **03F**

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO CARLOS - SP
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Código (CNS): 11.441-3
São Carlos, 21 de novembro de 2014

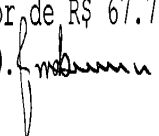

Bel. Antonio Carlos Carvalho
OFICIAL DELEGADO

Por Escritura Pública de Compra e Venda datada de 05/11/2.014, livro nº 1145, folhas nº 129/131, do 1º Tabelionato de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de São Carlos-SP, os proprietários HÉLIO VILLELA JÚNIOR, e sua mulher ANGELA MARIA DOS SANTOS VILLELA, já qualificados, **VENDERAM** este **IMÓVEL** para: **01) ALINE DANIELLI MASCI**, brasileira, solteira, maior, contadora, portadora do RG.nº 34.720.409-0-SSP/SP, e do CPF/MF.nº 213.025.698-80, residente e domiciliada à Rua Dr. Jonas Novaes, nº 126, Planalto Paraíso, em São Carlos-SP; **2) RAFAELA MASCI**, brasileira, solteira, maior, estudante, portadora do RG.nº 44.572.697-0-SSP/SP, e do CPF/MF.nº 213.025.668-65, residente e domiciliada na Rua Dr. Jonas Novaes, nº 126, Planalto Paraíso, em São Carlos-SP; e, **3) BRUNA MASCI**, brasileira, solteira, estudante, portadora do RG.nº 48.778.675-0-SSP/SP, e do CPF/MF.nº 213.025.678-37, residente e domiciliada na Rua José Bonifácio, nº 122, Núcleo Residencial Silvio Vilari, em São Carlos-SP, pelo valor de R\$ 485.500,00, VV/2014 - R\$ 485.481,43. São Carlos, **21/11/2014**.


Juliana Cláudia Sigoli Hungaro
Escrevente

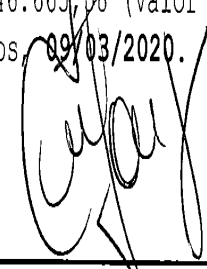
Av.17/M.12.489 - Protocolo nº 405.512 de 23/01/2020

Pelo Requerimento datado de 15/01/2020, e Certidão expedida pelo Cartório da Vara Única do Foro de Ibaté-SP, aos 17/12/2019, nos termos do Artigo nº 828, do Código de Processo Civil - CPC., foi expedida dita certidão para constar que aos 25/10/2019, foi distribuída para a Vara Única do Foro de Ibaté-SP, a Ação de Execução de Título Extrajudicial, sob o nº 1001125-05.2019.8.26.0233, tendo como exequente **BANCO BRADESCO S/A.**, CNPJ: 60.746.948/0001-12, e como executado(s) **INSTALLE PRODUTOS PLÁSTICOS LTDA**, CNPJ 13.591.479/0001-20, e **ALINE DANIELLI MASCI**, CPF: 213.025.698-80; tendo sido atribuído à causa o valor de R\$ 67.778,11 (sessenta e sete mil e setecentos e setenta e oito reais e onze centavos). São Carlos, **05/02/2020**.


Alexandra Maria Fabrício Dias
Escrevente

Av.18/M.12.489 - Protocolo nº 406.612 de 17/02/2020

Por Requerimento datado de 17/02/2020, e Certidão expedida pelo Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de São Carlos-SP, aos 13/02/2020, nos termos do Artigo nº 828, da Lei nº 13.105/2.015 do Novo Código de Processo Civil - CPC., foi expedida dita certidão para constar que aos 11/02/2020, foi distribuída para a 2ª Vara Cível da Comarca de São Carlos-SP, a Ação de Execução de Título Extrajudicial - Compra e Venda, sob nº 1001156-59.2020.8.26.0566, tendo como exequente, **ADM - SERVIÇOS ESPECIALIZADOS S/S LTDA**, inscrita no CNPJ/MF.nº 12.336.430/0001-68, e como executados, **ALINE DANIELLI MASCI CARDOSO**, portadora do CPF/MF.nº 213.025.698-80, e **FÁBIO CARDOSO**, portador do CPF/MF.nº 289.130.678-38, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$ 1.146.665,58 (valor englobado com os imóveis das matrículas nsº 33.423, 33.424, 133.731, 139.544, e 139.545). São Carlos, **09/03/2020**.


Wilian Fernando Ferreira Gonçalves
Escrevente

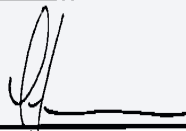
CONTINUA NO VERSO

N.º 12.489

N.º 03V

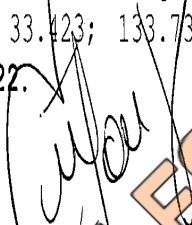
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO CARLOS - SP
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL CNM 114413.2.0012489.77

Código (CNS): 11.441-3
São Carlos, 05 de abril de 2022


Edila Lima Serra Ribeiro
Oficial Interina

Av.19/M.12.489 - Protocolo nº 439.548 de 10/03/2022

Pela Certidão de Penhora, datada de 10/03/2022, Protocolo Penhora Online PH000406669, expedida pela 2ª Ofício Cível da Comarca de São Carlos-SP, Ordem nº 1001156-59.2020.8.26.0566, de Execução Civil, que a empresa **ADM - SERVIÇOS ESPECIALIZADOS S/S LTDA - ME**, inscrita no CNPJ/MF.nº 12.336.430/0001-68, move contra **01) ALINE DANIELLI MASCI**, inscrita no CPF/MF.nº 213.025.698-80; e, **02) FABIO CARDOSO**, inscrito no CPF/MF.nº 289.130.678-38, e como terceiros as empresas **01) ESCRITORIO CENTRAL DE CONTABILIDADE SÃO CARLOS S/C LTDA - ME**, inscrito no CNPJ/MF.nº 04.825.007/0001-01; **02) A B M C FABRICAÇÃO E CONFECÇÃO DE TECIDOS HOSPITALARES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF.nº 33.499.481/0001-80; e, **03) COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO SICOOB UNIMAIIS RIO CLARO LTDA - SICOOB UNIMAIIS RIO CLARO**, inscrita no CNPJ/MF.nº 01.259.518/0001-07, a **PARTE IDEAL** correspondente a 1/3 deste **IMÓVEL**, de propriedade da executada **ALINE DANIELLI MASCI**, já qualificada, foi **PENHORADA**. Valor da execução R\$1.146.665,58 (valor englobado as matrículas nºs 33.423; 133.731; 139.544; e, 139.545). Foi nomeada fiel depositária **ALINE DANIELLI MASCI**. São Carlos, 05/04/2022.


Wilian Fernando Ferreira Gonçalves
Escrivente

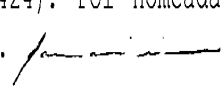
Av.20/M.12.489 - Protocolo nº 461.781 de 26/05/2023.

Pela Certidão de Penhora datada de 26/05/2023, Protocolo Penhora Online PH000467703, expedida pela 2ª Vara Cível da Comarca de São Carlos-SP, Ordem nº 0007171-90.2022.8.26.0566, de Execução Civil, que o **HERCULES PRAÇA BARROSO**, inscrito no CPF nº302.668.298-56, move contra **ALINE DANIELLI MASCI CARDOSO**, inscrita no CPF nº213.025.698-80; e, **FABIO CARDOSO**, inscrito no CPF nº289.130.678-38, a **PARTE IDEAL** de 33,333% deste **IMÓVEL**, de propriedade de Aline Danielli Masci Cardoso, foi **PENHORADA**. Valor da execução R\$173.789,18 (valor englobado com as matrículas: 33.423, 33.424 e 139.545). Foi nomeado fiel depositária **ALINE DANIELLI MASCI CARDOSO**. São Carlos, 29/06/2023.


Julia Avolio Manieri
Escrivente

Av.21/M.12.489 - Protocolo nº 462.821 de 20/06/2023.

Pela Certidão de Penhora, datada de 19/06/2023, Protocolo Penhora Online PH000470829, expedida pela Unidade de Processamento Judicial III do Foro Central da Comarca de São Paulo-SP, Ordem nº112139-05.2019.8.26.0100, de Execução Civil, que o **FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIRETOS CREDITÓRIOS MULTISETORIAL ASIA LP**, inscrito no CNPJ nº09.172.117/0001-27, move contra **ALINE DANIELLI MASCI CARDOSO (OU ALINE DANIELLI MASCI)**, inscrita no CPF nº213.025.698-80; **FABIO CARDOSO**, inscrito no CPF nº289.130.678-38; e, **INSTALLE PRODUTOS PLÁSTICOS LTDA.**, inscrito no CNPJ nº13.591.479/0001-20, a **PARTE IDEAL** correspondete a 33,33% deste **IMÓVEL**, de propriedade da executada Aline Danielli Masci Cardoso (ou Aline Danielli Masci), foi **PENHORADA**. Valor da execução R\$55.589,05 (valor englobado aos imóveis de matrículas nº 133.731, 139.544, 139.545, 33.423 e, 33.424). Foi nomeada fiel depositária **ALINE DANIELLI MASCI CARDOSO (OU ALINE DANIELLI MASCI)** São Carlos, 12/07/2023.


Julia Avolio Manieri
Escrivente

continua na ficha 4

Matrícula
N.º 12.489

Operador do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Fls. N.º 04F

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO CARLOS - SP
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL CNM 114413.2.0012489-77

Código (CNS): 11.441-3

São Carlos, 20 de Junho de 2024

Leila Nery Borges Pitta
1ª Oficial Substituta

Av.22/M.12.489 - Protocolo nº 480.239 de 21/05/2024.

Pela Certidão de Penhora, datada de 20/05/2024, Protocolo Penhora Online PH000516074, expedida pelo 2º Ofício Cível da Comarca de Araraquara-SP, Ordem nº0005688-2620238260037, de Execução Civil, que **HORUS CRED FOMENTO MERCANTIL LTDA.**, inscrita no CNPJ nº02.356.443/0001-45, move contra **INSTALLE PRODUTOS PLÁSTICOS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº13.591.479/0001-20, **ALINE DANIELLI MASCI CARDOSO** (OU ALINE DANIELLI MASCI), inscrita no CPF nº213.025.698-80 e **FÁBIO CARDOSO**, inscrito no CPF nº289.130.678-38, a PARTE IDEAL correspondente a **33,33%** deste **IMÓVEL**, de propriedade da executada Aline Danielli Masci (ou Aline Danielli Masci), foi **PENHORADA**. Valor da execução R\$222.885,93 (valor englobado aos imóveis de matrículas nº 33.423, 33.424 e 139.545). Foi nomeado fiel depositária ALINE DANIELLI MASCI CARDOSO (OU ALINE DANIELLI MASCI). São Carlos, 20/06/2024.

Marina Matos Magri
Escrevente

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital