

-54.118-

-1-

2º Oficial de Registro de Imóveis
São Bernardo do Campo - S.P.

S. B. do Campo, 27 de março de 2.009.-

IMÓVEL

:- O terreno designado como sendo o Lote 27, da Quadra 48, localizado a Rua Mato Grosso, distante 60,00 metros da Praça São Bernardo, no Jardim da Represa, medindo:- 20,00 metros de frente para a referida Rua, confrontando do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, com o lote 26, onde mede 38,00 metros, do lado esquerdo com o lote 28, onde mede 51,00 metros, e nos fundos com a Rua Baia, onde mede 29,00 metros, todos da mesma quadra, **encerrando a área de 1.003,00 metros quadrados.**

PROPRIETÁRIOS

:- **JACQUES GASSMANN**, brasileiro, corretor de imóveis, RG. 6.725.482, CPF. 041.903.198, casado no regime da comunhão de bens, com **DULCE SOUZA GASSMANN**, residentes e domiciliados a Rua Paulo Di Favarini nº 666, Rudge Ramos, em São Bernardo do Campo - SP.

REGISTRO ANTERIOR

:- Transcrição nº 5.133, feita em data de 15 de agosto de 1975, neste Registro Imobiliário.

**- Bel. Edson José Zerbinatti -
- Oficial Delegado -**

Av.1/54.118

:- Em 13 de novembro de 2023.-

PENHORA ONLINE

:- Por Certidão expedida através de documento eletrônico, produzido conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 831 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico, de 14 de abril de 2009, expedida pelo 4º Ofício Cível do Foro Central da Comarca de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Protocolo de Penhora Online: PH000490617, extraída da ação de Execução Civil nº de ordem 0029964-34.2019.8.26.0564, assinado digitalmente pela Sra. Marli Bracarotto Marques, requerida por JACQUES GASSMANN, CPF. 041.903.198-72, e **DULCE DE SOUZA GASSMANN**, CPF. 255.597.478-40, em face de:- JULIO MACIEL, CPF. 607.296.868-68, e **APARECIDA DE CARVALHO MACIEL**, CPF. 140.070.728-50, a parte ideal de 13,5% dos direitos cedidos aos executados do imóvel desta matrícula, "FORAM PENHORADOS", tendo a causa o valor de R\$4.954,41, e depositado em mãos de JULIO MACIEL. (Prenotação n.º 309611 de 07/11/2023)

AVERBADO POR

- Bel. Carlos Eduardo Rocelli - Escrevente Autorizado.-