



LAUDO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA



BENS MÓVEIS



LAUDO nº: 221002

SOLICITANTE: Leiloeira Oficial Cristiane Borguetti Moraes Lopes

REFERÊNCIA: Processo nº 1017859-08.2019.8.26.0564

**2ª Vara Cível do Foro de São Bernardo do Campo
Massa Falida Pérola Comércio e Serviços EIRELI**

ADMINISTRADOR JUDICIAL: Deloitte Touche Tohmatsu Consultores Ltda.

LOCAL: Avenida Dr. Rudge Ramos, nº 310, Cj 1001, 1002 e 1003, São Bernardo do Campo, SP.

VALOR DE MERCADO (Vm): R\$ 52.399,04 (cinquenta e dois mil, trezentos e noventa e nove reais e quatro centavos)

GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO: Grau II

ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

ART nº 28027230221772852

Lei Federal 6.496 de 07/12/1977.

Data base: Dezembro /2022



SUMÁRIO

CAPÍTULO 1	4
Preliminares	4
1.2 Vistoria	4
CAPÍTULO 2	6
Critérios das avaliações	6
2.1 Das definições	6
2.2 Consultas efetuadas	7
2.3 Definição dos valores de mercado para compra/ Uso e Venda	8
2.4 Apresentação dos valores	8
2.5 Metodologia e grau de fundamentação	13
CAPÍTULO 3	15
Resultado da avaliação	15
CAPÍTULO 4	16
Documentação fotográfica	16
CAPÍTULO 5	35
Encerramento	35
CAPÍTULO 6	36
Anexos.....	36



CAPÍTULO 1

Preliminares

1.1 Objetivo

O presente laudo tem por finalidade apresentar o valor de mercado de bens de móveis, pertencentes a massa falida de **Pérola Comércio e Serviços EIRELI**, localizados na Avenida Dr. Rudge Ramos, nº 310, Cj 1001, 1002 e 1003, São Bernardo do Campo, processo nº 1017859-08.2019.8.26.0564 tramitando na 2ª Vara Cível do Foro de São Bernardo do Campo.

O objetivo do presente Laudo de Avaliação é analisar o valor de mercado para venda, tendo como finalidade o levantamento patrimonial para fins judiciais.

O presente laudo foi elaborado pelo Engº Rogério Alves, especialista em instalações industriais, com certificações complementares pelo IBAPE/SP em Avaliações de Máquinas, Equipamentos e Complexos Industriais, Avaliação e Perícia Veicular.

Os valores dessa avaliação são válidos para a data base de dezembro/2022.

1.2 Vistoria

A vistoria foi realizada em 12 e 13 de dezembro de 2022.

Na ocasião estavam presentes os Srs Dr. Johny Pierre, Érika e Daniel, representando a Administradora Judicial **Deloitte Touche Tohmatsu Consultores Ltda**, Sras. Viviane RG 29120274-3, Rejane, RG 13551471 e Janete, RG 55314889, representantes da falida e Sra. Oficial de Justiça (11) 96972-7712.



No dia 12 de dezembro foram vistoriados os bens localizados no endereço indicado no item 1.1 juntamente com o veículo VW Spacefox, placa FJK-6291 e no dia 13 de dezembro foi vistoriado o veículo VW Fox, placa EVV-4248, que se encontrava aos cuidados da Leiloeira Oficial Cristiane Borguetti Moraes Lopes na Rua Laura, nº 138, Centro, Santo André – SP.

Quanto aos veículos foram constatadas as seguintes informações nas pesquisas:

VW Spacefox, placa FJK-6291

1- GRAVAME: Alienação fiduciária – Inclusão em 28/09/2018.

Arrendatário financeiro: Banco Itaucard SA

2- RESTRIÇÃO JUDICIAL: bloqueio judicial RENAJUD

3- MULTAS: R\$ 637,99.

Obs: Veículo funcionando. Sem chave reserva.

VW Fox, placa EVV-4248

1- RESTRIÇÃO JUDICIAL: bloqueio judicial RENAJUD

2- LICENCIAMENTO 2022: R\$ 168,33.

Obs: Veículo com mau funcionamento. Sem chave reserva. Sem estepe. Estofamento e pintura danificados.



CAPÍTULO 2

Critérios das avaliações

2.1 Das definições

A seguir, apresentamos as definições para os termos técnicos apresentados neste Laudo de Avaliação, conforme texto da NBR 14653- parte 5, que regulamenta o assunto.

Valor de desmonte: Custo de reedição no fornecedor de um bem ou conjunto de bens, deduzidas as despesas de desmontagem, remoção, revisão, recondicionamento e comercialização.

Valor de mercado para compra: Valor provável pelo qual o proprietário industrial reperia um bem isolado no mercado, no estado em que se encontra. Exemplo: aquisição de máquinas operatrizes pela indústria no mercado de usados.

Valor de mercado para venda: Valor provável que o proprietário industrial de um bem obteria no mercado para a sua venda no estado e no local em que se encontra.

Valor de sucata: Valor de mercado dos materiais reaproveitáveis de um bem, na condição de desativação, sem que estes sejam utilizados para fins produtivos.

Valor em uso: Valor de um bem, em condições de operação, no estado atual, como uma parte integrante útil de uma indústria. Incluídas, quando pertinentes, as despesas de projeto, embalagem, impostos, frete e montagem.



2.2 Consultas efetuadas

Foram utilizadas as seguintes fontes de pesquisa que contribuíram para a realização desse trabalho.

Tabela FIPE - www.veiculos.fipe.org.br
Base Estadual – Plataforma credenciada CredTudo
Fazenda Estadual - www.ipva.fazenda.sp.gov.br
Americanas – www.americanas.com.br
Mercado Livre – www.mercadolivre.com.br
Madeira Madeira – www.madeiramadeira.com.br
MobConfort – www.mobconfort.com.br
Mobly – www.mobly.com.br
Zoom – www.zoom.com.br
Dell – www.dell.com
RikStok – www.rikstok.com
Quadrorama – www.quadrorama.com.br
Macro Estantes – www.macroestantes.com.br
Amazon – www.amazon.com.br
Mérito Comercial – www.meritocomercial.com.br
Ultra móveis – www.ultramoveiscorporativo.com.br
Uau Stok – www.uaustok.com.br
Grapol – www.grapol.com.br
Enjoy – www.enjoy.com.br
Lyam Decor – www.lyamdecor.com.br
Dimovesc – www.lojadimovesc.com.br
Qualiflex – www.qualiflexmoveis.com.br
Kalunga – www.kalunga.com.br
Lider casa – www.lidercasa.com.br
Em emponto – www.empontostore.com.br



2.3 Definição dos valores de mercado para compra/ Uso e Venda

Valor em uso

Para operações de garantia bancárias, o valor em uso será o próprio valor de mercado para compra, que no caso dos bens em avaliação, será dado através dos valores apresentados posteriormente.

Valor de mercado para venda

Para determinação do valor de mercado dos bens em avaliação, deve-se levar em consideração uma margem mínima de comercialização (revisão, recondicionamento e lucratividade) e um percentual referente a perdas, despesas de remoção e ajustes, ambos a serem aplicados sobre o valor de mercado para compra.

Quanto a depreciação a ser aplicada, utilizou-se o método comparativo de dados, além do estudo recentemente publicado pelo Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia (Entidade Federativa Nacional), denominado NOVOS CONCEITOS DE DEPRECIAÇÕES PARA MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS.

Considerou-se também, para alguns itens, a ausência de testes de funcionamento, havendo a possibilidade de vícios ocultos e para outros, mau funcionamento, condições que impactam diretamente na depreciação do bem.

2.4 Apresentação dos valores

Apresentamos nas páginas a seguir, a planilha de avaliação dos bens com os valores de pesquisa, valores atuais pelo estado de conservação, contendo também o estado de conservação dos bens submetidos a avaliação, ressaltando que, para os equipamentos, não foi possível identificar o ano de fabricação, sendo, portanto, estimada a idade dos bens.

Para a definição do valor de mercado dos bens, utilizou-se os seguintes fatores:

8



Fator de depreciação (Fd) – Percentual de depreciação adotado em função do estado de conservação e vida útil.

Fator de comercialização (Fc) – Margem mínima de comercialização visando lucratividade.

Valor de Pesquisa (Vp).

Valor de Avaliação (Va).

O valor de avaliação é dado pela seguinte expressão:

$$Va = Vp \times qtd \times Fd \times Fc$$

Abreviações:

Qtd: quantidade.

Ec: Estado de conservação.

REG: Regular



VALUTARE

ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

Tabelas de depreciação pelo estado de conservação

i/v	Depreciação Estado Regular
0,00	0,95
0,05	0,89
0,10	0,82
0,15	0,76
0,20	0,71
0,25	0,67
0,30	0,63
0,35	0,59
0,40	0,55
0,45	0,52
0,50	0,49
0,55	0,45
0,60	0,42
0,65	0,39
0,70	0,37
0,75	0,35
0,80	0,32
0,85	0,29
0,90	0,26
0,95	0,24
1,00	0,22
1,05	0,20
1,10	0,18
1,15	0,16
1,20	0,14
1,25	0,12
1,30	0,11
1,35	0,10
1,40	0,10
1,45	0,10
1,50	0,10
1,55	0,10
1,60	0,10
1,65	0,10
1,70	0,10
1,75	0,10
1,80	0,10
1,85	0,10
1,90	0,10
1,95	0,10
2,00	0,10

i/v	Depreciação Bom Estado
0,00	0,95
0,05	0,91
0,10	0,87
0,15	0,83
0,20	0,79
0,25	0,76
0,30	0,72
0,35	0,68
0,40	0,65
0,45	0,62
0,50	0,58
0,55	0,55
0,60	0,52
0,65	0,49
0,70	0,47
0,75	0,44
0,80	0,41
0,85	0,39
0,90	0,36
0,95	0,34
1,00	0,32
1,05	0,29
1,10	0,27
1,15	0,26
1,20	0,24
1,25	0,22
1,30	0,20
1,35	0,19
1,40	0,17
1,45	0,16
1,50	0,15
1,55	0,14
1,60	0,13
1,65	0,12
1,70	0,11
1,75	0,10
1,80	0,10
1,85	0,10
1,90	0,10
1,95	0,10
2,00	0,10



VALUTARE

ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

fls. 9979

ITEM	QTD	DESCRIÇÃO	Ec	Vp (R\$)	Fd	Fc	Va (R\$)
1	3	MESA DE ESCRITÓRIO PRETA 2 GAVETAS	REG	575,00	0,16	0,75	207,00
2	1	MESA DE ESCRITÓRIO PRETA MÉDIA SEM GAVETA	REG	205,00	0,16	0,75	24,60
3	1	MESA DE ESCRITÓRIO PRETA PEQUENA SEM GAVETA	REG	283,00	0,16	0,75	33,96
4	6	ARMÁRIO BAIXO PRETO 2 PORTAS	REG	389,00	0,16	0,75	280,08
5	1	MESA ESCRITÓRIO "L" PRETA	REG	780,00	0,2	0,75	117,00
6	1	MESA DE REUNIÃO PRETA	REG	1.035,00	0,2	0,75	155,25
7	3	CADEIRA EXECUTIVA PRETA EM COURO FIXA	REG	1.898,00	0,16	0,75	683,28
8	4	CADEIRA GIRATÓRIA COM ENCOSTO DE BRAÇO CINZA	REG	348,00	0,16	0,75	167,04
9	2	CADEIRA GIRATÓRIA SEM ENCOSTO DE BRAÇO CINZA	REG	257,00	0,16	0,75	61,68
10	4	GAVETEIRO BEGE	REG	163,00	0,1	0,75	48,90
11	4	MESA DE ESCRITÓRIO BEGE GRANDE SEM GAVETA	REG	205,00	0,16	0,75	98,40
12	2	MESA DE ESCRITÓRIO BEGE PEQUENA SEM GAVETA	REG	205,00	0,16	0,75	49,20
13	1	GAVETEIRO PRETO 3 GAVETAS	REG	163,00	0,16	0,75	19,56
14	1	ARMÁRIO ALTO CINZA	REG	389,00	0,16	0,75	46,68
15	1	PRATELEIRA DE AÇO PRETA	RUIM	99,00	0,05	0,75	3,71
16	1	LIXEIRA PRETA	REG	51,00	0,16	0,75	6,12
17	1	COMPUTADOR COMPLETO COM 2 CPU, 1 MOUSE, 1 TECLADO E 1 MONITOR	REG	1.687,00	0,2	0,75	253,05
18	8	COMPUTADOR COMPLETO COM 1 CPU, 1 MOUSE, 1 TECLADO E 1 MONITOR	REG	1.387,00	0,2	0,75	1.664,40
19	1	MONITOR PHILIPS	REG	521,00	0,16	0,75	62,52
20	2	TECLADOS	REG	28,00	0,16	0,75	6,72
21	1	MOUSE	REG	26,00	0,16	0,75	3,12
22	1	NOTEBOOK VAIO COM FONTE	REG	2.250,00	0,16	0,75	270,00
23	1	CPU LENOVO	REG	700,00	0,16	0,75	84,00
24	1	PORTA PAPEL SULFITE	REG	269,00	0,16	0,75	32,28
25	3	DESCANSO DE PÉS	REG	49,00	0,16	0,75	17,64
26	5	TELEFONE INTELBRAS	REG	69,00	0,16	0,75	41,40
27	1	TELEFONE INTELBRAS NKT 4245	REG	389,00	0,16	0,75	46,68
28	1	TELEFONE INTELBRAS TC 60	REG	193,00	0,16	0,75	23,16
29	1	TELEFONE IBRATELE	REG	62,00	0,16	0,75	7,44
30	1	TELEFONE PANASONIC	REG	25,00	0,16	0,75	3,00
31	1	CALCULADORA ELGIN	REG	385,00	0,16	0,75	46,20
32	1	CALCULADORA DIGIT	REG	29,90	0,16	0,75	3,59
33	1	FURADOR DE PAPEL	REG	20,00	0,16	0,75	2,40
34	4	GRAMPEADOR	REG	25,00	0,16	0,75	12,00
35	1	ARMÁRIO ALTO 4 PORTAS BEGE	REG	495,00	0,16	0,75	59,40
36	4	ARMÁRIO ALTO 2 PORTAS PRETO	REG	495,00	0,16	0,75	237,60
37	1	ESCADA ALUMÍNIO DE ABRIR	REG	179,00	0,16	0,75	21,48
38	1	ARQUIVO DE AÇO PRETO 4 GAVETAS	REG	664,00	0,16	0,75	79,68
39	1	ESTANTE BEGE	REG	360,00	0,16	0,75	43,20



VALUTARE

ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

ITEM	QTD	DESCRIÇÃO	Ec	Vp (R\$)	Fd	Fc	Va (R\$)
40	1	CJ CPD	REG	5.800,00	0,16	0,75	696,00
41	1	MESA BEGE OVAL	REG	506,00	0,16	0,75	60,72
42	6	ARMÁRIO BAIXO 2 PORTAS PRETO	REG	389,00	0,16	0,75	280,08
43	1	LONGARINA 2 LUGARES EM COURO SINTÉTICO	REG	474,00	0,16	0,75	56,88
44	1	CADEIRA GIRATÓRIA CINZA	REG	257,00	0,16	0,75	30,84
45	1	GAVETEIRO VOLANTE BEGE 3 GAVETAS	REG	163,00	0,16	0,75	19,56
46	1	ESTANTE DE MADEIRA COMPENSADO	REG	200,00	0,16	0,75	24,00
47	1	LIXEIRA PRETA PEQUENA	REG	30,00	0,16	0,75	3,60
48	1	PORTA COPOS	REG	25,00	0,16	0,75	3,00
49	1	LIXEIRA DE BANHEIRO PRETA	REG	51,00	0,16	0,75	6,12
50	3	BALDE	REG	10,00	0,16	0,75	3,60
51	1	LIXEIRA CROMADA	REG	75,00	0,16	0,75	9,00
52	1	TELEFONE INTELBRAS TI 5000	REG	1.300,00	0,16	0,75	156,00
53	2	IMPRESSORA HP DESKJET 2136	REG	504,00	0,16	0,75	120,96
54	1	RELÓGIO DE PAREDE	REG	48,00	0,16	0,75	5,76
55	1	CAIXA PLÁSTICA TRANSPARENTE	REG	62,00	0,16	0,75	7,44
56	1	TELEFONE INTELBRAS	REG	69,00	0,16	0,75	8,28
57	1	CÂMERA FOTOGRÁFICA SAMSUNG	REG	125,00	0,16	0,75	15,00
58	2	VENTOSA	REG	35,00	0,16	0,75	8,40
59	2	CALCULADORA ELGIN	REG	385,00	0,16	0,75	92,40
60	1	IMPRESSORA DE CHEQUES CHECK-PRONTE CHRONOS	REG	1.300,00	0,16	0,75	156,00
61	1	IMPRESSORA SAMSUNG PRETA	REG	900,00	0,16	0,75	108,00
62	1	CAIXA COM 3 CPUS, 3 TECLADOS E 2 MOUSES	REG	1.800,00	0,16	0,75	216,00
63	1	CAIXA COM 4 MONITORES E 1 CPU	REG	1.400,00	0,16	0,75	168,00
64	1	CPU LENOVO	REG	700,00	0,16	0,75	84,00
65	1	MONITOR	REG	300,00	0,16	0,75	36,00
66	1	TECLADO	REG	28,00	0,16	0,75	3,36
67	4	FURADOR DE PAPEL	REG	20,00	0,16	0,75	9,60
68	2	GRAMPEADOR	REG	25,00	0,16	0,75	6,00
69	1	CAIXA DE PRIMEIROS SOCORROS VAZIA	REG	25,00	0,16	0,75	3,00
70	1	PORTA PAPEL	REG	30,00	0,16	0,75	3,60
71	2	CAIXA DE PRENDEDORES DE PASTA	REG	12,00	0,16	0,75	2,88



VALUTARE

ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

VEÍCULOS

ITEM 72							
IVW SPACEFOX TL BMW. ANO/MODELO 2017/2018. PLACA FJK-6291. ALC/GASOLINA							
CHASSI	RENAVAM	MOTOR	Ec	PESQUISA (R\$)	Fd	Fc	AVALIAÇÃO (R\$)
8AWPB45Z6JA503964	1132388705	CCR36293	BOM	55.313,00	0,89	0,75	36.921,43

OBS. Veículo funcionando. Sem chave reserva.

Odômetro: 88.498 Km

ITEM 73							
VW FOX 1.6 GII. ANO/MODELO 2011/2012. PLACA EVV-4248. ALC/GASOLINA							
CHASSI	RENAVAM	MOTOR	Ec	PESQUISA (R\$)	Fd	Fc	AVALIAÇÃO (R\$)
9BWAB05Z0C4098990	399167730	CCRM36589	RUIM	37.012,00	0,29	0,75	8.050,11

OBS. Veículo não funciona. Sem estepe. Estofamento danificado. Pintura danificada.

Odômetro: Não coletado.

2.5 Metodologia e grau de fundamentação

No presente laudo, foi utilizado o Método comparativo direto através de dados coletados no mercado, já que de acordo com as fontes consultadas, existe um mercado atuante para estes bens usados apesar das restrições já apontadas.

Conforme estabelecido no item 9.4 da norma NBR 14653-5 da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), este laudo pode ser enquadrado no Grau I de Fundamentação, conforme segue:



VALUTARE

ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

ITEM	DESCRIÇÃO	GRAUS			TOTAL PONTOS
		III	II	I	
1	Vistoria	Caracterização completa e identificação fotográfica do bem, incluindo seus componentes, acessórios, painéis e acionamentos	Caracterização sintética do bem e seus principais complementos, com fotografias	Caracterização sintética do bem, com fotografia	2
2	Funcionamento	O funcionamento foi observado pelo engenheiro de avaliações e as condições de produção, eficiência e manutenção estão relatadas no laudo	O funcionamento foi observado pelo engenheiro de avaliações	Não foi possível observar o funcionamento	2
3	Fontes de informação e dados de mercado	Para custo de reedição: cotação direta do bem novo no fabricante, para a mesma especificação ou pelo menos três cotações de bens novos similares Para valor de mercado: no mínimo três dados de mercado de bens similares no estado do avaliando As informações e condições de fornecimento devem estar documentadas no laudo	Para custo de reedição: cotação direta do bem novo no fabricante, para a mesma especificação ou pelo menos duas cotações de bens novos similares Para valor de mercado: dois dados de mercado de bens similares no estado do avaliando As informações e condições de fornecimento devem estar relatadas no laudo	Para custo de reedição: uma cotação direta para bem novo similar Para valor de mercado: um dado de mercado de bem similar no estado do avaliando Citada a fonte de informação	2
4	Depreciação	Implícita no valor de mercado do bem	Calculada por metodologia consagrada	Arbitrada	2
GRAU		III	II	I	
PONTOS MÍNIMOS		10	6	4	
RESTRIÇÕES		TODOS OS ITENS NO MÍNIMO NO GRAU III	ITENS 2 E 4 NO MÍNIMO NO GRAU II	TODOS OS ITENS NO MÍNIMO NO GRAU I	

Total de pontos: 8 (Avaliação enquadrada no Grau II de Fundamentação)



CAPÍTULO 3

Resultado da avaliação

Valor total de avaliação:

R\$ 52.399,04

(cinquenta e dois mil, trezentos e noventa e nove reais e quatro centavos)



CAPÍTULO 4






Documentação fotográfica

ITEM	DESCRIÇÃO	IMAGEM
1	MESA DE ESCRITÓRIO PRETA 2 GAVETAS	
2	MESA DE ESCRITÓRIO PRETA MÉDIA SEM GAVETA	
3	MESA DE ESCRITÓRIO PRETA PEQUENA SEM GAVETA	
4	ARMÁRIO BAIXO PRETO 2 PORTAS	



VALUTARE





ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

5	MESA ESCRITÓRIO "L" PRETA	
6	MESA DE REUNIÃO PRETA	
7	CADEIRA EXECUTIVA PRETA EM COURO FIXA	
8	CADEIRA GIRATÓRIA COM ENCOSTO DE BRAÇO CINZA	
9	CADEIRA GIRATÓRIA SEM ENCOSTO DE BRAÇO CINZA	



VALUTARE

ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

10	GAVETEIRO BEGE	
11	MESA DE ESCRITÓRIO BEGE GRANDE SEM GAVETA	
12	MESA DE ESCRITÓRIO BEGE PEQUENA SEM GAVETA	
13	GAVETEIRO PRETO 3 GAVETAS	
14	ARMÁRIO ALTO CINZA	



VALUTARE






ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

15	PRATELEIRA DE AÇO PRETA	
16	LIXEIRA PRETA	
17	COMPUTADOR COMPLETO COM 2 CPU, 1 MOUSE, 1 TECLADO E 1 MONITOR	
18	COMPUTADOR COMPLETO COM 1 CPU, 1 MOUSE, 1 TECLADO E 1 MONITOR	
19	MONITOR PHILIPS	



VALUTARE

ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

20	TECLADOS	
21	MOUSE	
22	NOTEBOOK VAIO COM FONTE	
23	CPU LENOVO	
24	PORTA PAPEL SULFITE	



VALUTARE






ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

25	DESCANSO DE PÉS	
26	TELEFONE INTELBRAS	
27	TELEFONE INTELBRAS NKT 4245	
28	TELEFONE INTELBRAS TC 60	
29	TELEFONE IBRATELE	



VALUTARE

ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

30	TELEFONE PANASONIC	
31	CALCULADORA ELGIN	
32	CALCULADORA DIGIT	
33	FURADOR DE PAPEL	
34	GRAMPEADOR	



VALUTARE

ENGENHARIA & AVALIAÇÕES






fls. 9991

35	ARMÁRIO ALTO 4 PORTAS BEGE	
36	ARMÁRIO ALTO 2 PORTAS PRETO	
37	ESCADA ALUMÍNIO DE ABRIR	
38	ARQUIVO DE AÇO PRETO 4 GAVETAS	
39	ESTANTE BEGE	



VALUTARE

ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

40	CJ CPD	
41	MESA BEGE OVAL	
42	ARMÁRIO BAIXO 2 PORTAS PRETO	
43	LONGARINA 2 LUGARES EM COURO SINTÉTICO	
44	CADEIRA GIRATÓRIA CINZA	



VALUTARE

ENGENHARIA & AVALIAÇÕES






45	GAVETEIRO VOLANTE BEGE 3 GAVETAS	
46	ESTANTE DE MADEIRA COMPENSADO	
47	LIXEIRA PRETA PEQUENA	
48	PORTA COPOS	
49	LIXEIRA DE BANHEIRO PRETA	



VALUTARE

ENGENHARIA & AVALIAÇÕES






fls. 9994

50	BALDE	
51	LIXEIRA CROMADA	
52	TELEFONE INTELBRAS TI 5000	
53	IMPRESSORA HP DESKJET 2136	
54	RELÓGIO DE PAREDE	



VALUTARE






ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

55	CAIXA PLÁSTICA TRANSPARENTE	
56	TELEFONE INTELBRAS	
57	CÂMERA FOTOGRÁFICA SAMSUNG	
58	VENTOSA	
59	CALCULADORA ELGIN	



VALUTARE






ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

60	IMPRESSORA DE CHEQUES CHECK-PRONTE CHRONOS	
61	IMPRESSORA SAMSUNG PRETA	
62	CAIXA COM 3 CPUS, 3 TECLADOS E 2 MOUSES	
63	CAIXA COM 4 MONITORES E 1 CPU	
64	CPU LENOVO	



VALUTARE

ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

65	MONITOR	
66	TECLADO	
67	FURADOR DE PAPEL	
68	GRAMPEADOR	
69	CAIXA DE PRIMEIROS SOCORROS VAZIA	



VALUTARE

ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

70	PORTA PAPEL	
71	CAIXA DE PRENEDORES DE PASTA	



VALUTARE

ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

72 – VW Spacefox 1.6 GII, Placa FJK-6291



Imagem 1- Frente e lateral direita



Imagem 2- Traseira e lateral direita



Imagem 3- Traseira e lateral esquerda



Imagem 4- Estofamento dianteiro

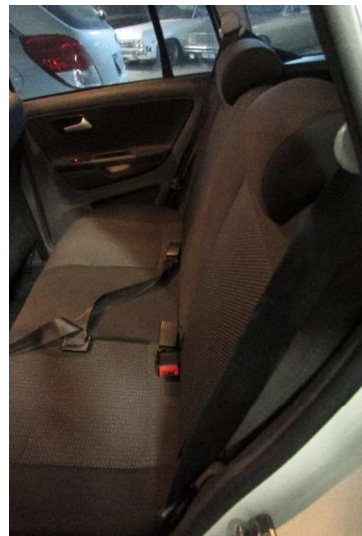


Imagem 5- Estofamento traseiro



Imagem 6- Painel central



VALUTARE

ENGENHARIA & AVALIAÇÕES



Imagem 7- Painél de instrumentos



Imagem 8- Hodômetro



Imagem 9- Porta-malas Imagem



10- Estepe



Imagem 11- Compartimento do motor



Imagem 12- Numeração do motor

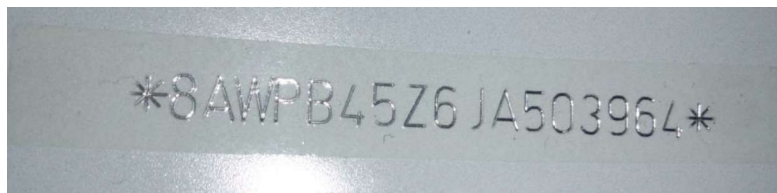


Imagem 13- Numeração do chassi



VALUTARE

ENGENHARIA & AVALIAÇÕES

73 – VW Fox 1.6 GII, Placa EVV-4248



Imagem 14- Frente e lateral direita



Imagem 15- Traseira e lateral direita



Imagem 16- Interior – Painel



Imagem 17- Estofamento dianteiro



Imagem 18- Estofamento traseiro



Imagem 19- Painel de instrumentos



Imagem 20- Caixa de estepe



Imagem 21- Numeração do motor

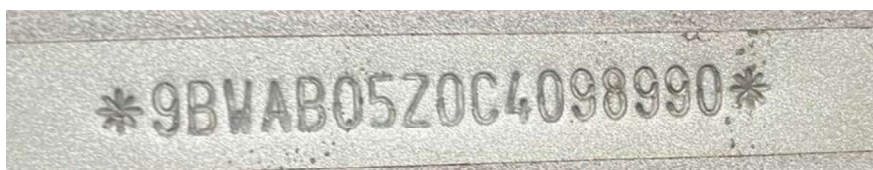


Imagem 22- Numeração do chassi



CAPÍTULO 5

Encerramento

Encerramos o presente laudo com 50 (cinquenta) páginas, digitadas somente no anverso, que fundamentam as conclusões deste trabalho, 05 (cinco) anexos e relatório fotográfico, sendo que este laudo vai devidamente assinado pelo seu responsável técnico.

Mauá, 16 de dezembro de 2022.

Assinado de forma digital por
ROGERIO ALVES:15605332856
Dados: 2022.12.16 18:37:54 -03'00'

Engº. Rogério Alves
Crea: 5063475918-SP