



DECLARAÇÃO

Declaramos para os fins que forem necessários a inexistência de débitos condominiais até presente data junto ao Condomínio Campinas Royal Campinas Norte – Subcondomínio Hotel cadastrado sob o CNPJ de nº 43.731.587/0005-45, (Royal Palm Hotel Contemporâneo), localizado na Avenida Royal Palm Plaza, 180 - Campinas referente a unidade 513 de propriedade em nome de Spcia 01 - Empreendimento Imobiliário LTDA., CNPJ de nº 16.588.973/0001-23. Ressaltamos que não há cobrança de taxas mensais aos proprietários.

São Paulo, 27 de fevereiro de 2026.

CONDOMINIO ROYAL CAMPINAS NORTE SUBCONDOMINIO HOTEL

Carlos Gargantini Mendes Gargantini

Carlos André Mendes Gargantini
Subsindico