

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO WALL STREET

RUA AVENIDA ISAAC PÓVOAS 586 ATÉ 862 - LADO PAR

CENTRO-NORTE - 78005340 CUIABÁ/MT

FONE: 99673-076

ESTA É UMA INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL, A DIVULGAÇÃO DO MESMO A TERCEIRO PODERÁ SER PUNIDO DE ACORDO COM O CÓDIGO PREVISTO EM LEI.

IMPRESSO POR ADDRESSACRUZ

RESUMO DE DÉBITO

ACORDO JURIDICO*

ACORDO AMIGAVEL*

CRÉDITO*

CLIENTE DO	CONDOMÍNIO EDIFÍCIO WALL STREET				CNPJ :	33709585000172	
ENDEREÇO :	RUA AVENIDA ISAAC PÓVOAS 586 - CENTRO-NORTE CEP:						
NOME	FLAVIO MULLER				BLOCO/APTO	SALAS/102	
MÊS REF.:	VECTO	VALOR	MULTA	CORREÇÃO	JUROS	ENCARGOS	TOTAL
07/2023	05/07/2023	RS 606,93	RS 12,14	RS 17,77	RS 210,16	RS 169,40	RS 1.016,39
08/2023	07/08/2023	RS 606,93	RS 12,14	RS 18,34	RS 203,97	RS 168,28	RS 1.009,65
09/2023	05/09/2023	RS 552,05	RS 11,04	RS 14,61	RS 179,09	RS 151,36	RS 908,14
10/2023	05/10/2023	RS 552,05	RS 11,04	RS 12,03	RS 172,54	RS 149,53	RS 897,20
11/2023	06/11/2023	RS 607,31	RS 12,15	RS 9,88	RS 182,51	RS 162,37	RS 974,21
12/2023	05/12/2023	RS 607,31	RS 12,15	RS 6,00	RS 175,13	RS 160,12	RS 960,70
01/2024	05/01/2024	RS 607,31	RS 12,15	RS 5,45	RS 168,72	RS 158,73	RS 952,35
02/2024	05/02/2024	RS 607,31	RS 12,15	RS 8,21	RS 163,19	RS 158,17	RS 949,03
03/2024	05/03/2024	RS 607,31	RS 12,15	RS 10,99	RS 157,61	RS 157,61	RS 945,67
04/2024	05/04/2024	RS 573,29	RS 11,47	RS 8,80	RS 142,45	RS 147,20	RS 883,21
05/2024	06/05/2024	RS 573,29	RS 11,47	RS 4,11	RS 135,44	RS 144,86	RS 869,16
06/2024	05/06/2024	RS 573,29	RS 11,47	RS 0,00	RS 128,65	RS 142,68	RS 856,08
07/2024	05/07/2024	RS 573,29	RS 11,47	RS 0,00	RS 122,80	RS 141,51	RS 849,07
08/2024	05/08/2024	RS 573,29	RS 11,47	RS 0,00	RS 116,95	RS 140,34	RS 842,05
09/2024	05/09/2024	RS 721,37	RS 14,43	RS 0,00	RS 139,80	RS 175,12	RS 1.050,72
10/2024	07/10/2024	RS 721,37	RS 14,43	RS 0,00	RS 132,44	RS 173,65	RS 1.041,89
11/2024	05/11/2024	RS 721,37	RS 14,43	RS 0,00	RS 125,09	RS 172,18	RS 1.033,06
12/2024	05/12/2024	RS 721,37	RS 14,43	RS 0,00	RS 117,73	RS 170,71	RS 1.024,23
01/2025	06/01/2025	RS 721,37	RS 14,43	RS 0,00	RS 110,37	RS 169,23	RS 1.015,40
02/2025	05/02/2025	RS 721,37	RS 14,43	RS 0,00	RS 103,01	RS 167,76	RS 1.006,57
03/2025	05/03/2025	RS 721,37	RS 14,43	RS 0,00	RS 95,65	RS 166,29	RS 997,74
04/2025	07/04/2025	RS 843,61	RS 16,87	RS 0,00	RS 103,26	RS 192,75	RS 1.156,49
05/2025	05/05/2025	RS 843,61	RS 16,87	RS 0,00	RS 94,65	RS 191,03	RS 1.146,16
06/2025	05/06/2025	RS 843,61	RS 16,87	RS 0,00	RS 86,05	RS 189,31	RS 1.135,84
07/2025	07/07/2025	RS 788,35	RS 15,77	RS 0,00	RS 72,37	RS 175,30	RS 1.051,79
08/2025	05/08/2025	RS 788,35	RS 15,77	RS 0,00	RS 64,33	RS 173,69	RS 1.042,14
09/2025	05/09/2025	RS 788,35	RS 15,77	RS 0,00	RS 56,29	RS 172,08	RS 1.032,49
10/2025	06/10/2025	RS 788,35	RS 15,77	RS 0,00	RS 48,25	RS 170,47	RS 1.022,84
11/2025	05/11/2025	RS 518,03	RS 10,36	RS 0,00	RS 26,42	RS 110,96	RS 665,77
12/2025	05/12/2025	RS 753,94	RS 15,08	RS 0,00	RS 30,76	RS 159,96	RS 959,74
01/2026	05/01/2026	RS 753,94	RS 15,08	RS 0,00	RS 23,07	RS 158,42	RS 950,51
02/2026	05/02/2026	RS 722,78	RS 14,46	RS 0,00	RS 14,74	RS 150,40	RS 902,38
03/2026	05/03/2026	RS 722,78	RS 14,46	RS 0,00	RS 6,81	RS 74,40	RS 818,45
TOTAL DO IMÓVEL:		RS 22.426,25	RS 448,52	RS 116,17	RS 3.710,29	RS 5.265,84	RS 31.967,09

Inadimplência com composição (detalhado)

Valores atualizados até 02/04/2026; Juros: 1,00%; Multa: 2,00%; Correção: INPC; Unidades: 102 SALA, 023 GARAGEM; Vencimento: Out/2020 até Abr/2026; Tipo da Cobrança: todos; Com sacado; Status Jurídico: Todos; Apenas não garantidas

102 SALA - FLAVIO MULLER

Venc.	Comp.	Cód.	Descrição	Valor	Juros	Multa	Atualiz.	Honor.	Total
05/10/20	09/2020	66728	Taxa de Condomínio	359,05	320,80	9,87	134,37	164,82	988,91
05/11/20	10/2020	66729	Taxa de Condomínio	434,05	394,80	11,82	157,18	199,57	1.197,42
05/12/20	11/2020	66730	Taxa de Condomínio	434,05	369,36	11,71	151,61	193,35	1.160,08
05/01/21	12/2020	66731	Taxa de Condomínio	324,58	267,82	8,63	107,07	141,62	849,72
05/02/21	01/2021	66732	Taxa de Condomínio	324,58	263,48	8,61	105,91	140,52	843,10
05/03/21	02/2021	66733	Taxa de Condomínio	324,58	259,56	8,54	102,41	139,02	834,11
05/04/21	03/2021	66734	Taxa de Condomínio	324,58	255,22	8,47	98,77	137,41	824,45
05/05/21	04/2021	66735	Taxa de Condomínio	324,58	251,02	8,43	97,16	136,24	817,43
05/06/21	05/2021	66736	Taxa de Condomínio	324,58	246,68	8,35	93,15	134,55	807,31
05/07/21	06/2021	66737	Taxa de Condomínio	324,58	242,48	8,30	90,66	133,20	799,22
05/08/21	07/2021	66738	Taxa de Condomínio	324,58	238,14	8,22	86,47	131,48	788,89
05/09/21	08/2021	66739	Taxa de Condomínio	324,58	217,10	8,15	82,88	126,54	759,25
05/10/21	09/2021	66740	Taxa de Condomínio	324,58	213,20	8,05	78,05	124,78	748,66
05/11/21	10/2021	66741	Taxa de Condomínio	324,58	209,17	7,96	73,44	123,03	738,18
05/12/21	11/2021	66742	Taxa de Condomínio	324,58	205,27	7,89	70,12	121,57	729,43
05/01/22	12/2021	62022	Taxa de Condomínio	441,48	278,64	10,66	91,48	164,45	986,71
05/02/22	01/2022	62023	Taxa de Condomínio	324,58	197,21	7,78	64,65	118,84	713,06
05/03/22	02/2022	62024	Taxa de Condomínio	324,58	193,57	7,71	60,80	117,33	703,99
05/04/22	03/2022	62025	Taxa de Condomínio	324,58	189,54	7,58	54,32	115,20	691,22
05/05/22	04/2022	62026	Taxa de Condomínio	324,58	171,36	7,50	50,42	110,77	664,63
05/06/22	05/2022	62027	Taxa de Condomínio	324,58	167,64	7,47	48,74	109,69	658,12
05/07/22	06/2022	62028	Taxa de Condomínio	324,58	164,04	7,42	46,44	108,50	650,98
05/08/22	07/2022	62029	Taxa de Condomínio	324,58	160,32	7,47	48,68	108,21	649,26
05/09/22	08/2022	62030	Taxa de Condomínio	324,58	156,60	7,49	49,84	107,70	646,21
05/10/22	09/2022	62031	Taxa de Condomínio	324,58	153,00	7,51	51,04	107,23	643,36
05/11/22	10/2022	62032	Taxa de Condomínio	324,58	149,28	7,48	49,28	106,12	636,74
05/12/22	11/2022	62033	Taxa de Condomínio	441,48	206,38	10,13	65,11	144,62	867,72
24/03/23	02/2023	61001	Taxa de Condomínio	324,58	132,60	7,31	40,81	101,06	606,36
05/04/23	03/2023	62110	Taxa de Condomínio	486,87	196,74	10,89	57,73	150,45	902,68
05/04/23	03/2023	62110	Taxa Extra	54,88	21,86	1,23	6,51	16,90	101,38
05/05/23	04/2023	63508	Taxa de Condomínio	486,87	191,34	10,83	54,86	148,78	892,68
05/05/23	04/2023	63508	Taxa Extra	54,88	21,26	1,22	6,18	16,71	100,25
05/06/23	05/2023	65542	Taxa de Condomínio	486,87	185,76	10,80	52,91	147,27	883,61
05/06/23	05/2023	65542	Taxa Extra	54,88	20,64	1,22	5,96	16,54	99,24
05/06/23	05/2023	65542	Taxa Extra	34,02	10,32	0,75	3,70	9,76	58,55
05/06/23	05/2023	65542	Taxa Extra	31,16	10,32	0,69	3,39	9,11	54,67
Total				11.265,88	6.932,52	274,14	2.442,10	4.182,94	25.097,58

(²) Taxa de juros ao dia personalizada.

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO WALL STREET

RUA AVENIDA ISAAC PÓVOAS 586 ATÉ 862 - LADO PAR

CENTRO-NORTE - 78005340 CUIABÁ/MT

FONE: 99673-076

ESTA É UMA INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL, A DIVULGAÇÃO DO MESMO A TERCEIRO PODERÁ SER PUNIDO DE ACORDO COM O CÓDIGO PREVISTO EM LEI.

IMPRESSO POR ADDRESSACRUZ

RESUMO DE DÉBITO

ACORDO JURIDICO* ACORDO AMIGAVEL* CRÉDITO *

CLIENTE DO	CONDOMÍNIO EDIFÍCIO WALL STREET				CNPJ :	33709585000172	
ENDEREÇO :	RUA AVENIDA ISAAC PÓVOAS 586 - CENTRO-NORTE CEP:				BLOCO/APTO	GARAGEM/23	
NOME	FLAVIO MULLER				ENCARGOS		
MÊS REF.:	VECTO	VALOR	MULTA	CORREÇÃO	JUROS	ENCARGOS	TOTAL
03/2024	05/03/2024	R\$ 64,49	R\$ 1,29	R\$ 1,17	R\$ 16,74	R\$ 16,74	R\$ 100,42
11/2024	05/11/2024	R\$ 76,60	R\$ 1,53	R\$ 0,00	R\$ 13,28	R\$ 18,28	R\$ 109,70
12/2024	05/12/2024	R\$ 76,60	R\$ 1,53	R\$ 0,00	R\$ 12,50	R\$ 18,13	R\$ 108,76
01/2025	06/01/2025	R\$ 76,60	R\$ 1,53	R\$ 0,00	R\$ 11,72	R\$ 17,97	R\$ 107,82
02/2025	05/02/2025	R\$ 76,60	R\$ 1,53	R\$ 0,00	R\$ 10,94	R\$ 17,81	R\$ 106,88
03/2025	05/03/2025	R\$ 76,60	R\$ 1,53	R\$ 0,00	R\$ 10,16	R\$ 17,66	R\$ 105,95
04/2025	07/04/2025	R\$ 89,57	R\$ 1,79	R\$ 0,00	R\$ 10,96	R\$ 20,46	R\$ 122,79
05/2025	05/05/2025	R\$ 89,57	R\$ 1,79	R\$ 0,00	R\$ 10,05	R\$ 20,28	R\$ 121,69
06/2025	05/06/2025	R\$ 89,57	R\$ 1,79	R\$ 0,00	R\$ 9,14	R\$ 20,10	R\$ 120,60
07/2025	07/07/2025	R\$ 83,70	R\$ 1,67	R\$ 0,00	R\$ 7,68	R\$ 18,61	R\$ 111,67
08/2025	05/08/2025	R\$ 83,70	R\$ 1,67	R\$ 0,00	R\$ 6,83	R\$ 18,44	R\$ 110,64
09/2025	05/09/2025	R\$ 83,70	R\$ 1,67	R\$ 0,00	R\$ 5,98	R\$ 18,27	R\$ 109,62
10/2025	06/10/2025	R\$ 83,70	R\$ 1,67	R\$ 0,00	R\$ 5,12	R\$ 18,10	R\$ 108,60
11/2025	05/11/2025	R\$ 55,01	R\$ 1,10	R\$ 0,00	R\$ 2,81	R\$ 11,78	R\$ 70,70
12/2025	05/12/2025	R\$ 78,12	R\$ 1,56	R\$ 0,00	R\$ 3,19	R\$ 16,57	R\$ 99,44
01/2026	05/01/2026	R\$ 78,12	R\$ 1,56	R\$ 0,00	R\$ 2,39	R\$ 16,41	R\$ 98,49
02/2026	05/02/2026	R\$ 74,81	R\$ 1,50	R\$ 0,00	R\$ 1,53	R\$ 15,57	R\$ 93,40
03/2026	05/03/2026	R\$ 74,81	R\$ 1,50	R\$ 0,00	R\$ 0,71	R\$ 7,70	R\$ 84,71
TOTAL DO IMÓVEL:		R\$ 1.411,87	R\$ 28,24	R\$ 1,17	R\$ 141,71	R\$ 308,90	R\$ 1.891,88