



**Prefeitura Municipal de São Vicente**

*Cidade Monumento da História da Pátria*

*Cellula Mater da Nacionalidade*

Secretaria da Fazenda

Diretoria de Tributos

Coordenação de Rendas Diversas

## **Certidão Negativa Tributos Imobiliários**

Número: 2726326/2026

**Inscrição:** 12-00042-0082-01085-025  
**Local do imóvel:** RUA JOAO RAMALHO, 1085 - APTO 201 - CENTRO - Quadra:  
05987 - São Vicente/SP  
**Relacionado com:** IPTU, Taxa de Serviços Urbanos e Contribuição de Melhorias

Certificamos que, conforme pesquisa efetuada nos registros da Prefeitura Municipal de São Vicente, não constam débitos para o imóvel acima descrito até a presente data. Ressalvando o direito de a Fazenda Municipal exigir, nos termos da lei, débitos anteriores, posteriormente apurados.

Certidão emitida em **07/04/2026** às **16:13:30h** (data e hora de Brasília).

Impressa na data: **07/04/2026**

Acessada pelo IP: **192.168.29.1 / 187.35.14.98**

Código de Controle da Certidão: **13CA.2778.EF197**

Válida até **04/10/2026** (180 dias a partir da data de emissão, conforme decreto nº 1751-A de 18 de agosto de 2003).

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Prefeitura na Internet, no endereço <http://www.saovicente.sp.gov.br>.

Certidão expedida gratuitamente pela internet.

# Emissão de 2ª via de I.P.T.U. / Taxas Imobiliárias

Selecione o imóvel desejado:

Item	Inscrição	Proprietário	Endereço	Número	Bairro
<input checked="" type="radio"/>	12-00042-0082-01085-025	**231./****-**- CONST. IRMAOS FERREIRA LTDA	RUA JOAO RAMALHO	1085	CENTRO



Prefeitura Municipal de São Vicente

RUA FREI GASPAR, 384  
CEP: 11310900 Fone: 1335791300  
CNPJ: 46.177.523/0001-09

Inscrição Imobiliária selecionada: 12-00042-0082-01085-025

Tributo: **02 - 02-IMPOSTO PREDIAL**

Exercício: **2026** Ano Base: **2026** Carnê: **10618253** Status do Carnê (Inicial): **Com Pagamento**

<input type="checkbox"/>	Parcela	Valor	Vencimento	Status	<input type="checkbox"/> <u>Todas as parcelas do Carnê</u>	<input type="checkbox"/> Espelho do Carnê
	Única	4.299,91	<b>31/01/2026</b>	<b>Carnê Pago em Parcelas</b>	-	-
	1	377,19	<b>10/01/2026</b>	<b>Baixa Automatica</b>	-	-
	2	377,19	<b>10/02/2026</b>	<b>Baixa Automatica</b>	-	-
	3	377,19	<b>10/03/2026</b>	<b>Baixa Automatica</b>	-	-
	4	377,19	10/04/2026	<b>Baixa Automatica</b>	-	-
<input type="checkbox"/>	5	377,19	10/05/2026	Sem Pagamento	<a href="#">Gerar Boleto</a>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	6	377,19	10/06/2026	Sem Pagamento	<a href="#">Gerar Boleto</a>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	7	377,19	10/07/2026	Sem Pagamento	<a href="#">Gerar Boleto</a>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	8	377,19	10/08/2026	Sem Pagamento	<a href="#">Gerar Boleto</a>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	9	377,19	10/09/2026	Sem Pagamento	<a href="#">Gerar Boleto</a>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	10	377,19	10/10/2026	Sem Pagamento	<a href="#">Gerar Boleto</a>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	11	377,19	10/11/2026	Sem Pagamento	<a href="#">Gerar Boleto</a>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	12	377,13	10/12/2026	Sem Pagamento	<a href="#">Gerar Boleto</a>	<input type="checkbox"/>

[\\_Voltar](#)

Inscrição não está cadastrada na Prefeitura ou não possui débitos em acordo.

[Voltar](#)