

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI #EXTERNO.RESTRITO 10/07/2024  
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL

NO. CONTRATO : 878770924989.0 GRP: 21 SAO PAULO UN.OPER.: 02542  
 NOME MUTUARIO: SILVANA DE ALMEIDA PEREIRA CPF/CGC: 360.828.888-04  
 END.: AV MIGUEL YUNES 735 BL.2 A96 USINA PIRATIN SP 04.444.000  
 PZO: 360 PZR: 331 RCR: 2220 RGE: 894 STC: 805 PROD: 1243 Taxa Juros nominal Anual : 05,5000 SITUACAO: 063 117 132 142 238  
 Sistema Financeiro: 901 Taxa Juros Efetiva Anual : 05,6407

DT. ESCRITURA	: 26/08/2020	SD 03/07/2024	:	125.694,49
PRESTACAO DE	: 03/07/2024	IND.PRO-RATA...	:	1,000160321887
ENCARGO	: 768,49	SD 10/07/2024	:	125.714,65
FGTS	: 0,00	SALDO FGTS	:	0,00
MORA + DIF.	: 0,00	SEGURO MENSAL	:	29,87-
TOTAL	: 768,49	JUROS DIARIOS	:	134,44
ATRASO QTDE	: 021			
PERIODO	: 11/2022 a 07/2024	DIVIDA TOTAL	:	146.019,96
ENCARGO ATRASO	: 15.978,13			
MORA + MULTA	: 2.933,36			
IOF COMPL.....	: 0,00			
DIF. PRESTACAO	: 74,62			
TOTAL ATRASO	: 18.986,11			
Valor (TP022)...	: 0,00	Valor (TP023)...	:	0,00
Valor (TP025)...	: 0,00	QUOTA.....	:	70,48%
GARANTIA ATUAL	: 207.189,09			
DEV SUBS COMPL	: 1.214,63			

USUARIO: c061397 SIACI - SI PRODUCAO 10/07/2024 - 9:41:02

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTRO.CNFD (ID) RPLA 02M (0021000254200)I034741301/V55/C0002 10/07/24 PAG fls. 3251  
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 10/07/24 09:36 SEQ 001

SILVANA DE ALMEIDA PEREIRA 00036082888804 % PACT. 100,00 RENDA 2.793,58 C.PES 01 CONTRATO 878770924989-0  
 END AV MIGUEL YUNES 735 BL.2 A96 USINA PIRATIN SAO PAULO SP 04444000 GRUPO HABITACIONAL 7819.4  
 END R DOS MANDUBIS 111 BALNEARIO S F SAO PAULO SP 04473170  
 STC 000805 PROD 1243 UNO 02542 UNC 02542 ORR 025 LF 0311 TF 038 ST.ESP:063 117 132 142 238 374 443 611 701  
 FUNDHAB 0,00 FCVS 0,00 SEG.VISTA 12,10 ABERT.CRED. 0,00 IOF 0,00 COD.LEG. 0000

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencdo 03/02/2052

DT EVENTO 26/08/2020 TP PED 001 INCLUSAO DE FINANCIAMENTO A PESSOA FISICA DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 04/09/2020  
 APOLICE 68540 TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	117.828,98	RGE	0057	TX INIC	5,5000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	AR00P		INCREM	0,0	TC1. 000	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	0,00	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 047	9,87	VENCTO	03/10/2020
VL GARANT	199.500,00	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	14,41	SD APOS	0,00
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.DFI	0,00	TX.EQ	0,00
DESC. DESP	0,00					S.CRE			

TP	NUMERO DAMP	DT.EVENTO	INI.UTIL	FIM PARC	DT.DESAT.	N.PARC	TU	VALOR UTIL (\$)	VALOR UTIL (FC)	PARCELA (FC)	% UTIL
001	539082952214062	26/08/20	00/00	00/00	00/00/00	00	01	10.881,67	488,40530	0,00000	0,0000

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencdo 03/02/2052

DT EVENTO 31/08/2020 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 04/09/2020  
 APOLICE 68540 TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	34.188,08	RGE	0057	TX INIC	5,5000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.Res.460	1.348,42	AR00P		INCREM	0,0	TC1. 000	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	0,00	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	9,86	VENCTO	03/10/2020
VL GARANT	199.499,99	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	0,00	SD APOS	32.839,65
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.DFI	0,00	TX.EQ	0,00
DESC. DESP	0,00					S.CRE			
SLD.INTEGRAL	84.989,32					DESC. DESP			
JUROS DIA	25,08	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00



SILVANA DE ALMEIDA PEREIRA 00036082888804 % PACT. 100,00 RENDA 2.793,58 C.PES 01 CONTRATO 878770924989-0

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCVFS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS/CM	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	TOTAL DEVIDO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ

31/08/20	DIF	PAGAMENTO: 319				0,41916-	
TAXAS:							
03/11/20	000		9,86	182,59	182,59		40.894,50
03/11/20	310		192,45		192,45	175,03	0,73979

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Venc to 03/02/2052

DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 19/11/2020  
 APOLICE 68540 TP CREDITO 007

DT EVENTO 19/11/2020 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	9.922,22	RGE	0057	TX INIC	5,5000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.Res.460	451,27	AR00P		INCREM	0,0	S.MIP	9,86	RAZAO	
SD P-RATA	40.894,50	PRZ	360	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENC TO	03/12/2020
VL GARANT	199.499,99	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	50.365,45
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESC. DESP									
DESP CART:	0,00								
SLD.INTEGRAL	67.463,52								
JUROS DIA	23,15	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

TAXAS:

03/12/20	000		9,86	207,69	207,69		50.365,45
04/12/20	310		217,55	4,45	222,00	217,55	0,18898

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Venc to 03/02/2052

DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 09/12/2020  
 APOLICE 68540 TP CREDITO 007

DT EVENTO 09/12/2020 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	9.400,00	RGE	0057	TX INIC	5,5000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.Res.460	427,52	AR00P		INCREM	0,0	S.MIP	9,86	RAZAO	
SD P-RATA	50.365,45	PRZ	360	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENC TO	03/01/2021
VL GARANT	199.499,99	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	59.337,93
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESC. DESP									
DESP CART:	0,00								
SLD.INTEGRAL	58.491,04								
JUROS DIA	8,22	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

SILVANA DE ALMEIDA PEREIRA 00036082888804 % PACT. 100,00 RENDA 2.793,58 C.PES 01 CONTRATO 878770924989-0

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS/CM	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGM TO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	TOTAL DEVIDO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ

TAXAS:							
03/01/21 000			9,86	263,74	263,74	59.337,93	
29/12/20 310			273,60		273,60	1,12625-	

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Venc to 03/02/2052

DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 01/02/2021  
 APOLICE 68540 TP CREDITO 007

DT EVENTO 01/02/2021 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,00	FCVS	0,00
VR.ALTER.	11.892,42	RGE	0057	TX INIC	5,5000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.Res.460	540,88	AR00P		INCREM	0,0	S.MIP	9,86	RAZAO	
SD P-RATA	59.337,93	PRZ	360	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENC TO	03/02/2021
VL GARANT	199.499,99	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	70.689,47
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
SLD.INTEGRAL	47.139,50					S.FGT	0,00	S.SOB	0,00
JUROS DIA	50,29	SEGURO			0,00				

04/01/21 DIF PAGAMENTO: 318

12,74548-

TAXAS:							
03/02/21 000			9,86	273,70	273,70	70.689,47	
11/01/21 310			283,56		283,56	0,07431	

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Venc to 03/02/2052

DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 18/02/2021  
 APOLICE 68540 TP CREDITO 007

DT EVENTO 18/02/2021 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,00	FCVS	0,00
				TX INIC	5,5000				

SILVANA DE ALMEIDA PEREIRA	00036082888804	% PACT.	100,00	RENTA	2.793,58	C.PES 01	CONTRATO 878770924989-0
VR.ALTER.	11.251,52	RGE	0057	INCREM 0,0	TC1. 000	PREST	0,00 TAXAS 0,00
D.Res.460	511,73	AR00P		FREQUEN 00	TC2. 000	S.MIP	9,86 RAZAO
SD P-RATA	70.689,47	PRZ	360	TX FI 0,0000	0,0000	S.DFI	0,00 VENCTO 03/03/2021
VL GARANT	199.499,99	PRZ PRO	000	LIM.CONC. 00/0000		S.CRE	0,00 SD APOS 81.429,26
TAC/FEE A VISTA	0,00						TX.EQ 0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP	
SLD.INTEGRAL	36.399,71						
JUROS DIA	24,61	SEGURO		0,00	S.FGT	0,00	S.SOB 0,00

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS/CM	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF.REAJ
19/01/21	DIF	PAGAMENTO: 321				12,74506	
TAXAS:							
03/03/21	000		9,86	348,60	348,60		81.429,26
01/04/21	310		358,46	12,22	370,68	370,51	0,00722

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencto 03/02/2052

DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 11/03/2021  
 APOLICE 68540 TP CREDITO 007

DT EVENTO 11/03/2021 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	12.165,41	RGE	0057	TX INIC	5,5000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.Res.460	553,29	AR00P		INCREM	0,0	TC1. 000	9,86	RAZAO	
SD P-RATA	81.429,26	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	0,00	VENCTO	03/04/2021
VL GARANT	199.499,99	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	0,00	SD APOS	93.041,38
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
SLD.INTEGRAL	24.787,59								
JUROS DIA	14,19	SEGURO		0,00	S.FGT	0,00	S.SOB		0,00

SILVANA DE ALMEIDA PEREIRA 00036082888804 % PACT. 100,00 RENDA 2.793,58 C.PES 01 CONTRATO 878770924989-0

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS/CM	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	TOTAL DEVIDO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ

TAXAS:							
03/04/21 000			9,86	412,24	412,24	93.041,38	
29/06/21 310			422,10	26,25	448,35	2,69841	

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencto 03/02/2052

DT EVENTO 28/04/2021 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 28/04/2021  
 APOLICE 68540 TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	7.251,76	RGE	0057	TX INIC	5,5000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.Res.460	329,82	AR00P		INCREM	0,0	S.MIP	9,86	RAZAO	
SD P-RATA	93.041,38	PRZ	360	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENCTO	03/05/2021
VL GARANT	199.499,99	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	99.963,32
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
SLD.INTEGRAL	17.865,65					S.FGT	0,00	S.SOB	0,00
JUROS DIA	26,43	SEGURO			0,00				

TAXAS:							
03/05/21 000			9,86	431,73	431,73	99.963,32	
29/06/21 310			441,59	21,00	462,59	1,03579	

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencto 03/02/2052

DT EVENTO 11/05/2021 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 11/05/2021  
 APOLICE 68540 TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	4.581,31	RGE	0057	TX INIC	5,5000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.Res.460	208,36	AR00P		INCREM	0,0	S.MIP	9,86	RAZAO	
SD P-RATA	99.963,32	PRZ	360	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENCTO	03/06/2021
VL GARANT	199.499,99	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	104.336,27
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
SLD.INTEGRAL	13.492,70					S.FGT	0,00	S.SOB	0,00
JUROS DIA	5,34	SEGURO			0,00				

SILVANA DE ALMEIDA PEREIRA 00036082888804 % PACT. 100,00 RENDA 2.793,58 C.PES 01 CONTRATO 878770924989-0

VENC TO	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG PAR	FCVS	LIQUIDO	PRESTACAO	AMORTIZACAO	DEVEDOR	INDICE TP
		FGTS	SEGURO/FGHAB	MORA IOF	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ

TAXAS:							
03/06/21	000		9,86	472,86	472,86	104.336,27	
08/11/21	310		482,72	46,61	529,33	2,52260	

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Venc to 03/02/2052

DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 15/06/2021  
 APOLICE 68540 TP CREDITO 007

DT EVENTO 15/06/2021 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,00	FCVS	0,00
VR.ALTER.	3.228,28	RGE	0057	TX INIC	5,5000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.Res.460	146,82	AR00P		INCREM	0,0	S.MIP	9,86	RAZAO	
SD P-RATA	104.336,27	PRZ	360	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENC TO	03/07/2021
VL GARANT	199.499,99	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	107.417,73
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESC. DESP									
DESP CART:	0,00								
SLD.INTEGRAL	10.411,24								
JUROS DIA	5,64	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

TAXAS:							
03/07/21	000		9,86	486,69	486,69	107.417,73	
03/09/21	INC		496,55	24,75	521,30	22,13854	

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Venc to 03/02/2052

DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 15/07/2021  
 APOLICE 68540 TP CREDITO 007

DT EVENTO 15/07/2021 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,00	FCVS	0,00
VR.ALTER.	201,77	RGE	0057	TX INIC	5,5000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
				INCREM	0,0				

SILVANA DE ALMEIDA PEREIRA 00036082888804 % PACT. 100,00 RENDA 2.793,58 C.PES 01 CONTRATO 878770924989-0

D.Res.460	9,17	AR00P	FREQUEN	00	TC2.000	S.MIP	9,86	RAZAO	
SD P-RATA	107.417,73	PRZ	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO	03/08/2021
VL GARANT	199.499,99	PRZ PRO	LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS	107.610,33
TAC/FEE A VISTA	0,00							TX.EQ	0,00
DESC. DESP	0,00								
SLD.INTEGRAL	10.218,64								
JUROS DIA	0,35	SEGURO		0,00		S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	JUROS/CM	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ

TAXAS:							
03/08/21 000			9,86	492,86	492,86	107.610,33	
03/09/21 INC			502,72	17,55	520,27	22,09480	

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PRCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencto 03/02/2052

DT EVENTO 18/08/2021 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 18/08/2021  
 APOLICE 68540 TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,00	FCVS	0,00
VR.ALTER.	462,88	RGE	0057	TX INIC	5,5000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.Res.460	21,05	AR00P		INCREM	0,0	TC1.000	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	107.610,33	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2.000	9,86	RAZAO	
VL GARANT	199.499,99	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	0,00	VENCTO	03/09/2021
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		0,00	SD APOS	108.052,16
DESC. DESP	0,00							TX.EQ	0,00
SLD.INTEGRAL	9.776,81								
JUROS DIA	1,01	SEGURO		0,00		S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

TAXAS:							
03/09/21 000			9,86	494,22	494,22	108.052,16	
03/09/21 INC			504,08		504,08	21,40766	



SILVANA DE ALMEIDA PEREIRA 00036082888804 % PACT. 100,00 RENDA 2.793,58 C.PES 01 CONTRATO 878770924989-0

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencto 03/02/2052

DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 19/10/2021  
 APOLICE 68540 TP CREDITO 007

DT EVENTO 19/10/2021 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407									
VR.ALTER.	498,48	RGE	0057	TX INIC	5,5000			CES	0,000	FCVS			0,00	
D.Res.460	22,67	AR00P		INCREM	0,0	TC1. 000		PREST	0,00	TAXAS			0,00	
SD P-RATA	110.590,34	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000		S.MIP	10,03	RAZAO				
VL GARANT	199.499,99	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000		S.DFI	0,00	VENCTO			03/11/2021	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	0,00	SD APOS			111.066,15	
DESP CART:	0,00									TX.EQ			0,00	
SLD.INTEGRAL	8.723,22							DESC. DESP						
JUROS DIA	1,16	SEGURO			0,00			S.FGT	0,00	S.SOB			0,00	

TAXAS	NR. BONUS	TA	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	TRC	JUROS/CM	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO							DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
TAXAS:										
03/11/21 000			10,07		115,94		115,94		111.458,10	
03/11/21 310			126,01				126,01	126,01		

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencto 03/02/2052

DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 16/11/2021  
 APOLICE 68540 TP CREDITO 007

DT EVENTO 16/11/2021 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407									
VR.ALTER.	1.732,83	RGE	0057	TX INIC	5,5000			CES	0,000	FCVS			0,00	
D.Res.460	78,81	AR00P		INCREM	0,0	TC1. 000		PREST	0,00	TAXAS			0,00	
SD P-RATA	111.458,10	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000		S.MIP	10,06	RAZAO				
VL GARANT	199.499,99	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000		S.DFI	0,00	VENCTO			03/12/2021	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	0,00	SD APOS			113.112,12	
DESP CART:	0,00									TX.EQ			0,00	
SLD.INTEGRAL	7.069,20							DESC. DESP						
JUROS DIA	3,28	SEGURO			0,00			S.FGT	0,00	S.SOB			0,00	

SILVANA DE ALMEIDA PEREIRA 00036082888804 % PACT. 100,00 RENDA 2.793,58 C.PES 01 CONTRATO 878770924989-0

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCV S	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS/CM	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGM TO		FGT S	LIQUIDO	MORA IOF	TOTAL DEVIDO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ

TAXAS:							
03/12/21 000			10,10		115,91		
03/12/21 310			126,01				
03/01/22 CORRECAO				1,00048787	55,37		113.566,73
TAXAS:							
03/01/22 000			10,09		575,90		
04/02/22 310			585,99	21,11			
					607,10	708,79	113.511,35
01/02/22 CORRECAO				1,00060487	68,66		113.580,00

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PRCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Venc to 03/02/2052

DT EVENTO 01/02/2022 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 01/02/2022  
 APOLICE 68540 TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	1.471,71	RGE	0057	TX INIC	5,5000	PREST	68,67	TAXAS	0,00
D.Res.460	66,94	AR00P		INCREM	0,0	TC1.000	10,10	RAZAO	
SD P-RATA	113.580,01	PRZ	360	FREQUEN	00	S.MIP	0,00	VENC TO	03/02/2022
VL GARANT	199.718,10	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.DFI	0,00	SD APOS	114.984,78
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.CRE	0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
SLD. INTEGRAL	5.664,43					S.FGT	0,00	S.SOB	0,00
JUROS DIA	6,22	SEGURO			0,00				

TAXAS:									
03/02/22 000			10,09		589,46				114.916,11
25/02/22 921			599,55	18,40		617,95	617,95		

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PRCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Venc to 03/02/2052

DT EVENTO 23/02/2022 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 16/05/2022  
 APOLICE 68540 TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	5.934,36	RGE	0057	TX INIC	5,5000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.Res.460	269,93	AR00P		INCREM	0,0	TC1.000	10,09	RAZAO	
SD P-RATA	114.916,11	PRZ	360	FREQUEN	00	S.MIP	0,00	VENC TO	03/03/2022
				TX FI	0,0000	S.DFI	0,00		

SILVANA DE ALMEIDA PEREIRA	00036082888804	% PACT. 100,00	RENTA	2.793,58	C.PES 01	CONTRATO 878770924989-0
VL GARANT	199.718,09	PRZ PRO 000	LIM.CONC. 00/0000	S.CRE	0,00	SD APOS 120.580,54
TAC/FEE A VISTA	0,00					TX.EQ 0,00
DESP CART:	0,00			DESC. DESP		
SLD.INTEGRAL	0,00					
JUROS DIA	17,30	SEGURO	0,00	S.FGT	0,00	S.SOB 0,00

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencto 03/02/2052

DT EVENTO 23/02/2022 TP PED 104 TERMINO DE OBRA - CONSTRUCAO (MOD.IMP.8) DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 16/05/2022  
 APOLICE 68540 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR 2220	TX EFET 5,6407						
VR.ALTER.	0,00	RGE 0894	TX INIC 5,5000		CES 0,000	FCVS 0,00			
DESCONTO	0,00	PC00C	INCREM 0,0	TC1. 000	PREST 684,63	TAXAS 0,00			
SD P-RATA	120.580,54	PRZ 360	FREQUEN 00	TC2. 000	S.MIP 10,09	RAZAO			
VL GARANT	199.718,09	PRZ PRO 000	TX FI 0,0000	0,0000	S.DFI 14,42	VENCTO 03/03/2022			
TAC/FEE A VISTA	0,00		LIM.CONC. 00/0000		S.CRE 0,00	SD APOS 120.580,54			
DESP CART:	0,00				DESC. DESP	TX.EQ 0,00			

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
23/02/22	DIF	PAGAMENTO: 818			0,15357-		
TAXAS:							
03/03/22	001		24,50	684,63	535,36	149,27	120.431,26
31/05/22	310		709,13	47,08	756,21	557,97	8,38417
03/04/22	CORRECAO			1,00097101	116,94		120.548,20
TAXAS:							
03/04/22	002		24,48	685,28	552,49	132,79	120.415,41
26/09/22	INC		709,76	81,84	791,60		33,25112
03/05/22	CORRECAO			1,00055475	66,80		120.482,21
TAXAS:							
03/05/22	003		24,52	685,67	552,21	133,46	120.348,75
26/09/22	INC		710,19	70,93	781,12		32,80966

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MATEUS PEREIRA SOARES e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 12/07/2024 às 15:31, sob o número WSTAZ4706539110. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1065215-31.2022.8.26.0002 e código 99quBsR.

SILVANA DE ALMEIDA PEREIRA 00036082888804 % PACT. 100,00 RENDA 2.793,58 C.PES 01 CONTRATO 878770924989-0

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCVVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
03/06/22	CORRECAO			1,00166289			120.548,88
TAXAS:							
03/06/22	004		24,55	686,81	552,52	134,29	120.414,59
26/09/22	INC		711,36	59,01		32,35813	
03/07/22	CORRECAO			1,00148383	178,67		120.593,27
TAXAS:							
03/07/22	005		24,57	687,82	552,71	135,11	120.458,16
26/09/22	INC		712,39	47,47	759,86	31,91667	
03/08/22	CORRECAO			1,00163110	196,47		120.654,64
TAXAS:							
03/08/22	006		24,61	688,95	553,00	135,95	120.518,69
26/09/22	INC		713,56	35,60	749,16	31,46724	
29/08/22	DIF PAGAMENTO: 321				2,89861		
03/09/22	CORRECAO			1,00240914	290,34		120.809,03
TAXAS:							
03/09/22	007		24,65	690,61	553,71	136,90	120.672,13
26/09/22	INC		715,26	23,18	738,44	31,01696	
26/09/22	CORRECAO			1,00120276	145,14		120.817,26

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
Prazo Remanesc. 331 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Venc to 03/02/2052

DATA ESCRITURA: 26/08/2020 DATA CADASTRO: 26/09/2022  
APOLICE 68540 TP CREDITO 003

DT EVENTO 26/09/2022 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	5,6407	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	4.876,48	RGE	0894	TX INIC	5,5000	PREST	719,26	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	PC00C		INCREM	0,0	TC1. 000		RAZAO	
SD P-RATA	120.817,27	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	10,53	VENCTO	03/10/2022
VL GARANT	201.706,67	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.DFI	14,57	SD APOS	125.693,75
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.CRE	0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			

26/09/22	DIF PAGAMENTO: 418					204,82854-			
03/10/22	CORRECAO			1,00060140	75,59				125.769,34
TAXAS:									
03/10/22	008		25,10	719,69	576,45	143,24	790,62	125.626,10	
19/12/22	310		744,79	45,83					

SILVANA DE ALMEIDA PEREIRA		00036082888804	% PACT. 100,00	RENDA	2.793,58	C.PES 01	CONTRATO 878770924989-0
TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
03/11/22	CORRECAO			1,00149357			125.813,73
TAXAS:							
03/11/22	009		25,10	720,75	576,63	144,12	125.669,61
EM ABERTO							
03/12/22	CORRECAO		745,85	1,00150725	189,41		125.859,03
TAXAS:							
03/12/22	010		25,14	721,84	576,85	144,99	125.714,04
EM ABERTO							
03/01/23	CORRECAO		746,98	1,00207162	260,43		125.974,47
TAXAS:							
03/01/23	011		29,63	723,32	577,37	145,95	125.828,52
EM ABERTO							
03/02/23	CORRECAO		752,95	1,00208117	261,87		126.090,39
TAXAS:							
03/02/23	012		29,62	724,79	577,86	146,93	125.943,46
EM ABERTO							
24/02/23	DIF PAGAMENTO: 321		754,41			0,01952	
03/03/23	CORRECAO			1,00082976	104,50	3,03242	126.047,97
TAXAS:							
03/03/23	013		29,64	725,40	577,68	147,72	125.900,25
EM ABERTO							
03/04/23	CORRECAO		755,04	1,00239206	301,16		126.201,41
TAXAS:							
03/04/23	014		29,70	727,14	578,38	148,76	126.052,65
EM ABERTO							
03/05/23	CORRECAO		756,84	1,00082089	103,47	3,03242	126.156,12
TAXAS:							
03/05/23	015		29,68	727,72	578,16	149,56	126.006,57
EM ABERTO							
03/06/23	CORRECAO		757,40	1,00214693	270,52		126.277,09
TAXAS:							
03/06/23	016		29,73	729,29	578,72	150,57	126.126,52
EM ABERTO							
03/07/23	CORRECAO		759,02	1,00179893	226,89		126.353,42
TAXAS:							
03/07/23	017		29,79	730,61	579,08	151,53	126.201,89
EM ABERTO							
03/08/23	CORRECAO		760,40	1,00158065	199,48		126.401,37
TAXAS:							
03/08/23	018		29,81	731,76	579,30	152,46	126.248,91
EM ABERTO							
03/09/23	CORRECAO		761,57	1,00216024	272,72		126.521,64
TAXAS:							
03/09/23	019		29,86	733,34	579,85	153,49	126.368,15
EM ABERTO							
03/10/23	CORRECAO		763,20	1,00112989	142,78		126.510,93
TAXAS:							
03/10/23	020		29,86	734,16	579,79	154,37	126.356,56
EM ABERTO							

SILVANA DE ALMEIDA PEREIRA 00036082888804 % PACT. 100,00 RENDA 2.793,58 C.PES 01 CONTRATO 878770924989-0

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
03/11/23	CORRECAO			1,00105577			126.489,96
TAXAS:							
03/11/23	021		29,89	734,95	579,71	155,24	126.334,72
EM ABERTO							
03/12/23	CORRECAO		764,84	1,00077513			126.432,65
TAXAS:							
03/12/23	022		29,88	735,51	579,44	156,07	126.276,58
EM ABERTO							
03/01/24	CORRECAO		765,39	1,00068957			126.363,66
TAXAS:							
03/01/24	023		29,90	736,02	579,12	156,90	126.206,76
EM ABERTO							
03/02/24	CORRECAO		765,92	1,00087497			126.317,18
TAXAS:							
03/02/24	024		29,90	736,67	578,92	157,75	126.159,43
EM ABERTO							
03/03/24	CORRECAO		766,57	1,00007910			126.169,41
TAXAS:							
03/03/24	025		29,86	736,72	578,23	158,49	126.010,92
EM ABERTO							
03/04/24	CORRECAO		766,58	1,00033087			126.052,62
TAXAS:							
03/04/24	026		29,86	736,96	577,69	159,27	125.893,35
EM ABERTO							
03/05/24	CORRECAO		766,82	1,00102307			126.022,15
TAXAS:							
03/05/24	027		29,87	737,71	577,55	160,16	125.861,99
EM ABERTO							
03/06/24	CORRECAO		767,58	1,00086974			125.971,45
TAXAS:							
03/06/24	028		29,90	738,36	577,32	161,04	125.810,41
EM ABERTO							
03/07/24	CORRECAO		768,26	1,00036488			125.856,32
TAXAS:							
03/07/24	029		29,87	738,62	576,79	161,83	125.694,49
EM ABERTO							
03/08/24	CORRECAO		768,49	1,00073895			125.787,37
TAXAS:							
03/08/24	030		29,97	739,22	576,53	162,69	125.624,68
EM ABERTO							

Alo CAIXA:  
4004 0104 (Capitais e Regioes Metropolitanas)  
0800 104 0104 (Demais Regioes)

SAC: 0800 726 0101 Pessoas com deficiencia auditiva ou de fala: 0800 726 2492 Ouvidoria: 0800 725 7474

REL. PRESTACOES EM ATRASO - SI #EXTRO.CNFD  
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

(ID) RPA 02M  
FILIAL 21-SAO PAULO

(0021000254200)I034741401/V49/C0790 09/07/24 PAG  
NO.001.000 10/07/24 09:33 SEQ

fls. 340  
001  
001

No. Contrato.: 878770924989-0 CPF/CGC : 00036082888804  
Nome Mutuario: SILVANA DE ALMEIDA PEREIRA

Tipo Pag.: 310

Data Referencia Pagamento: 10/07/2024

Sit.Esp. 063 117 132 142 238 374 443 611 701

VENCIMENTO	NUM	LIQUIDO	CORR. MONET.	JUROS MORAT.	JUROS REMUN.	IOF	COMPL	DIF.PREST.ANT.	MULTA	VALOR A PAGAR
03/11/22	009	745,85	18,67	156,71	74,11	0,00		0,00	15,29	1.010,63
03/12/22	010	746,98	17,54	149,07	70,29	0,00		0,00	15,29	999,17
03/01/23	011	752,95	16,09	142,00	66,87	0,00		0,00	15,38	993,29
03/02/23	012	754,41	14,52	134,04	63,05	0,00		0,47	15,38	981,87
03/03/23	013	755,04	13,89	126,86	59,25	0,00		0,00	15,38	970,42
03/04/23	014	756,84	12,09	118,92	55,47	0,00		74,15	15,38	1.032,85
03/05/23	015	757,40	11,46	111,22	51,71	0,00		0,00	15,38	947,17
03/06/23	016	759,02	9,84	103,27	47,97	0,00		0,00	15,38	935,48
03/07/23	017	760,40	8,47	95,59	44,24	0,00		0,00	15,38	924,08
03/08/23	018	761,57	7,27	87,64	40,53	0,00		0,00	15,38	912,39
03/09/23	019	763,20	5,63	79,69	36,83	0,00		0,00	15,38	900,73
03/10/23	020	764,02	4,76	72,00	33,16	0,00		0,00	15,38	889,32
03/11/23	021	764,84	3,96	64,06	29,50	0,00		0,00	15,38	877,74
03/12/23	022	765,39	3,36	56,37	25,85	0,00		0,00	15,38	866,35
03/01/24	023	765,92	2,84	48,43	22,23	0,00		0,00	15,38	854,80
03/02/24	024	766,57	2,17	40,48	18,62	0,00		0,00	15,37	843,21
03/03/24	025	766,58	2,10	33,05	15,03	0,00		0,00	15,37	832,13
03/04/24	026	766,82	1,85	25,11	11,45	0,00		0,00	15,37	820,60
03/05/24	027	767,58	1,07	17,42	7,89	0,00		0,00	15,37	809,33
03/06/24	028	768,26	0,40	9,48	4,35	0,00		0,00	15,37	797,86
03/07/24	029	768,49	0,12	1,79	0,82	0,00		0,00	15,37	786,59
TOTAL (021 EM ATRASO):		15.978,13	158,10	1.673,20	779,22	0,00		74,62	322,74	18.986,01

Emitente: 0002151 (GCI CAIXA - Habitação)

## 1 - IDENTIFICAÇÃO

Contrato 878770924989-0	Nome SILVANA DE ALMEIDA PEREIRA	CPF 36082888804
Endereço do imóvel AV MIGUEL YUNES, 735 BL.2 A96, USINA PIRATIN, 04.444-000 SAO PAULO/SP		

## 2 - DADOS DO FINANCIAMENTO

Tipo de Crédito/Credor Habitação CAIXA	Agência ITAIM			
Data de Assinatura 26/08/2020	Sistema de Financiamento SFH - Sistema Financeiro de Habitação	Origem de Recursos (25) FGTS FUNDO DE GARANTIA POR TEMPO DE SERVIÇO		
Linha de Financiamento (311) APOIO À PRODUÇÃO - PMCMV - FGTS E SBPE - DESEMBOLSO PARCELADO		Tipo de Financiamento (38) Aquisição de Terreno com Construção em Condomínio		
Sistema de Amortização TP - TABELA PRICE				
Valor de Financiamento 117.828,98	Prazo 360	Taxa de Juros 5,500% a.a.	Prestação Inicial 180,08	Última Prestação 769,19
Reajustes de Prestação RECALCULO MENSAL DA PRESTACAO, pelo Índice de Reajuste da Poupança		Reajustes do Saldo Devedor Mensal, no dia da Data de Assinatura, com Índice do(a) Índice de Reajuste da Poupança do dia 1º		
Cobertura FCVS NÃO	Apólice de Seguro 69540 -			

## 3 - CATEGORIA PROFISSIONAL

Categoria	Data Base	Data Aplicação
-----------	-----------	----------------

## 4 - PACTUAÇÃO DE RENDA (MUTUÁRIO PRINCIPAL E COOBRIGADOS)

Nome	CPF	Pactuação
SILVANA DE ALMEIDA PEREIRA	360.828.888-04	100,00%

**5 - ALTERAÇÕES CONTRATUAIS/RENEGOCIAÇÕES**

Data	TP	Ocorrência
26/09/2022	116	Incorporação de Encargos em Atraso ao Saldo Devedor, com Aumento do Encargo Mensal
23/02/2022	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
23/02/2022	104	Término de Obra. Início da fase de Retorno/Amortização.
01/02/2022	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
16/11/2021	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
19/10/2021	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
13/09/2021	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
03/09/2021	241	PAUSA ESTENDIDA DA PARCELA DE AMORTIZAÇÃO
18/08/2021	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
15/07/2021	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
15/06/2021	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
11/05/2021	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
28/04/2021	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
11/03/2021	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
18/02/2021	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
01/02/2021	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
09/12/2020	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
19/11/2020	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
09/10/2020	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
22/09/2020	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
31/08/2020	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
26/08/2020	001	Inclusão de Financiamento a Pessoa Física

**6 - SITUAÇÕES ESPECIAIS DO CONTRATO**

Número	Situação Especial
132	SIT DEBITO EM CONTA DO ENCARGO MENSAL
238	MUTUARIO POSSUI DEPENDENTE
063	SIT CONTRATO SEM COBERTURA DE FCVS
611	PAGAMENTO PARCIAL POS COVID 19
142	SIT CONTRATO C/AÇAO JUDICIAL CONTRA O CREDOR
443	INCORPORACAO ESPECIAL CLIENTE COM RATING B C O U D
701	CONTRATOS SEM O ACEITE DA CLAUSULA
374	SIT SIT CONTRATO SUB-JUDICE TERCEIROS SEM IMPEDIMENTO
117	SIT INIBE POSTAGEM DE BOLETO - CONTRATO COM DEBITO EM C

**7 - POSIÇÃO DA DÍVIDA/DEMONSTRATIVO DE DÉBITO**

Data de Referência	Prazo Remanescente	Quantidade de Encargos em Atraso	Período Atraso	Encargos em Atraso
10/07/2024	331	21	11/2022 a 07/2024	0,00
Mora + Multa	Diferença de Prestações	Total Atraso	Saldo Devedor	Juros Diários, Seguros, Devolução FGTS
2.933,36	74,6200	18.986,11	125.694,49	104,57
<b>Dívida Total</b>				
146.019,96				

**8 - GARANTIA**

Tipo de Garantia	Valor da Garantia
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA	199.500,00

**Belo Horizonte / MG, 10 de Julho de 2024**