



Cond. Residencial Vida Nova II

Piracicaba - SP

Inadimplência

Pág. 1 de 2

Data de referência: 03/03/2026; Unidade: 05-22; Unidades Com/Sem processo judicial; Valor Atualizado (Multa + Juros + Atualização)

Multa: 2,00%; Juros: 1,00% ao mês; Índice de atualização: TJSP

05-22*

Pagador: Proprietário

Proprietário: Severina Santos Lima (026.704.604-96)

Tipo	Pagador	Parc	Doc	N. Número	Período	Vencimento	Dias	Valor	Multa	Juros	Atual.	Hon.	VI.Atual.
Ordinária	Severina Santos Lima		320		08/2020	10/09/2020	2000	150,00	3,00	99,90	57,52	0,00	310,42
Ordinária	Severina Santos Lima		321		09/2020	10/10/2020	1970	150,00	3,00	98,40	56,77	0,00	308,17
Ordinária	Severina Santos Lima		322		10/2020	10/11/2020	1939	150,00	3,00	96,85	54,99	0,00	304,84
Ordinária	Severina Santos Lima		323		11/2020	10/12/2020	1909	150,00	3,00	95,35	53,18	0,00	301,53
Ordinária	Severina Santos Lima		324		12/2020	10/01/2021	1878	150,00	3,00	93,81	51,27	0,00	298,08
Ordinária	Severina Santos Lima		325		01/2021	10/02/2021	1847	150,00	3,00	92,26	48,37	0,00	293,63
Ordinária	Severina Santos Lima		326		02/2021	10/03/2021	1819	150,00	3,00	90,86	47,84	0,00	291,70
Ordinária	Severina Santos Lima		1972		03/2021	10/04/2021	1788	150,00	3,00	89,31	46,23	0,00	288,54
Ordinária	Severina Santos Lima		2241	3122631001378305	04/2021	10/05/2021	1758	150,00	3,00	87,81	44,55	0,00	285,36
Ordinária	Severina Santos Lima		3145	3122631001477467	05/2021	10/06/2021	1727	150,00	3,00	86,26	43,82	0,00	283,08
Ordinária	Severina Santos Lima		3565	3122631001563624	06/2021	10/07/2021	1697	150,00	3,00	84,77	41,98	0,00	279,75
Ordinária	Severina Santos Lima		3935	3122631001666362	07/2021	10/08/2021	1666	150,00	3,00	83,22	40,83	0,00	277,05
Ordinária	Severina Santos Lima		4281	155874849	08/2021	10/09/2021	1635	150,00	3,00	80,93	38,90	0,00	272,83
Ordinária	Severina Santos Lima		4662	160785646	09/2021	10/10/2021	1605	150,00	3,00	79,45	37,26	0,00	269,71
Ordinária	Severina Santos Lima		6375	171162573	11/2021	10/12/2021	1544	150,00	3,00	76,43	32,91	0,00	262,34
Ordinária	Severina Santos Lima		7119	183888009	01/2022	10/02/2022	1482	150,00	3,00	73,36	30,07	0,00	256,43
Ordinária	Severina Santos Lima		7567	12711025	02/2022	10/03/2022	1454	150,00	3,00	71,97	28,88	0,00	253,85
Ordinária	Severina Santos Lima		7911	13453815	03/2022	11/04/2022	1422	150,00	3,00	70,39	27,11	0,00	250,50
Ordinária	Severina Santos Lima		8247	14106688	04/2022	10/05/2022	1393	150,00	3,00	68,95	24,13	0,00	246,08
Ordinária	Severina Santos Lima		8599	14880770	05/2022	10/06/2022	1362	150,00	3,00	67,42	22,34	0,00	242,76
Ordinária	Severina Santos Lima		9003	15636510	06/2022	10/07/2022	1332	150,00	3,00	65,93	21,56	0,00	240,49
Ordinária	Severina Santos Lima		9324	16344283	07/2022	10/08/2022	1301	150,00	3,00	64,40	20,51	0,00	237,91
Ordinária	Severina Santos Lima		9726	17084760	08/2022	10/09/2022	1270	150,00	3,00	62,87	21,54	0,00	237,41
Ordinária	Severina Santos Lima		10094	17826569	09/2022	10/10/2022	1240	150,00	3,00	61,38	22,07	0,00	236,45
Ordinária	Severina Santos Lima		10406	18562309	10/2022	10/11/2022	1209	150,00	3,00	59,85	22,62	0,00	235,47
Ordinária	Severina Santos Lima		10716	19316660	11/2022	10/12/2022	1179	150,00	3,00	58,36	21,81	0,00	233,17
Ordinária	Severina Santos Lima		11070	20133157	12/2022	10/01/2023	1148	150,00	3,00	56,83	21,16	0,00	230,99
Ordinária	Severina Santos Lima		11388	20906431	01/2023	10/02/2023	1117	150,00	3,00	55,29	19,99	0,00	228,28
Ordinária	Severina Santos Lima		11814	21806558	02/2023	10/03/2023	1089	150,00	3,00	53,91	19,21	0,00	226,12
Ordinária	Severina Santos Lima		12174	22611339	03/2023	10/04/2023	1058	150,00	3,00	52,37	17,92	0,00	223,29
Ordinária	Severina Santos Lima		12560	23383641	04/2023	10/05/2023	1028	150,00	3,00	50,89	16,85	0,00	220,74
Ordinária	Severina Santos Lima		12892	24242359	05/2023	10/06/2023	997	150,00	3,00	49,35	15,97	0,00	218,32
Ordinária	Severina Santos Lima		13311	25021828	06/2023	10/07/2023	967	150,00	3,00	47,87	15,38	0,00	216,25
Ordinária	Severina Santos Lima		13657	25686221	07/2023	10/08/2023	936	150,00	3,00	46,33	15,54	0,00	214,87
Ordinária	Severina Santos Lima		13961	26147691	08/2023	11/09/2023	904	150,00	3,00	44,75	15,69	0,00	213,44
Ordinária	Severina Santos Lima		14292	26424009	09/2023	10/10/2023	875	150,00	3,00	43,31	15,36	0,00	211,67
Ordinária	Severina Santos Lima		14639	26727680	10/2023	10/11/2023	844	150,00	3,00	41,78	15,18	0,00	209,96
Ordinária	Severina Santos Lima		14961	27009987	11/2023	10/12/2023	814	150,00	3,00	40,29	14,98	0,00	208,27
Ordinária	Severina Santos Lima		15283	27324046	12/2023	10/01/2024	783	150,00	3,00	38,76	14,82	0,00	206,58
Ordinária	Severina Santos Lima		15602	338303278	01/2024	10/02/2024	752	150,00	3,00	37,22	13,91	0,00	204,13
Ordinária	Severina Santos Lima		15938	345946724	02/2024	10/03/2024	723	150,00	3,00	35,79	12,99	0,00	201,78
Ordinária	Severina Santos Lima		16283	352683239	03/2024	10/04/2024	692	150,00	3,00	34,25	11,68	0,00	198,93

Data de referência: 03/03/2026; Unidade: 05-22; Unidades Com/Sem processo judicial; Valor Atualizado (Multa + Juros + Atualização)

Multa: 2,00%; Juros: 1,00% ao mês; Índice de atualização: TJSP

Ordinária	Severina Santos Lima	16597	359843804	04/2024	10/05/2024	662	150,00	3,00	32,77	11,37	0,00	197,14
Ordinária	Severina Santos Lima	17097	366450297	05/2024	10/06/2024	631	150,00	3,00	31,23	10,77	0,00	195,00
Ordinária	Severina Santos Lima	17425	373406495	06/2024	10/07/2024	601	150,00	3,00	29,75	10,04	0,00	192,79
Ordinária	Severina Santos Lima	17835	381323694	07/2024	10/08/2024	570	150,00	3,00	28,22	9,64	0,00	190,86
Ordinária	Severina Santos Lima	18209	387937746	08/2024	10/09/2024	539	150,00	3,00	26,68	9,22	0,00	188,90
Ordinária	Severina Santos Lima	18532	394964131	09/2024	10/10/2024	509	150,00	3,00	25,20	9,45	0,00	187,65
Ordinária	Severina Santos Lima	18872	402438290	10/2024	10/11/2024	478	150,00	3,00	23,66	8,69	0,00	185,35
Ordinária	Severina Santos Lima	19196	409171800	11/2024	10/12/2024	448	150,00	3,00	22,18	7,72	0,00	182,90
Ordinária	Severina Santos Lima	19619	417513902	12/2024	10/01/2025	417	150,00	3,00	20,64	7,21	0,00	180,85
Ordinária	Severina Santos Lima	19928	425233109	01/2025	10/02/2025	386	150,00	3,00	19,11	6,45	0,00	178,56
Ordinária	Severina Santos Lima	20403	433972304	02/2025	10/03/2025	358	150,00	3,00	17,72	6,45	0,00	177,17
Ordinária	Severina Santos Lima	20724	441987442	03/2025	10/04/2025	327	150,00	3,00	16,19	4,17	0,00	173,36
Ordinária	Severina Santos Lima	21066	448831008	04/2025	10/05/2025	297	150,00	3,00	14,70	3,39	0,00	171,09
Ordinária	Severina Santos Lima	21497	456980651	05/2025	10/06/2025	266	150,00	3,00	13,17	2,66	0,00	168,83
Ordinária	Severina Santos Lima	21825	464238197	06/2025	10/07/2025	236	150,00	3,00	11,68	2,13	0,00	166,81
Ordinária	Severina Santos Lima	22145	472387378	07/2025	10/08/2025	205	150,00	3,00	10,15	1,78	0,00	164,93
Ordinária	Severina Santos Lima	22511	479866684	08/2025	10/09/2025	174	150,00	3,00	8,61	1,46	0,00	163,07
Ordinária	Severina Santos Lima	22862	488750106	09/2025	10/10/2025	144	150,00	3,00	7,13	1,78	0,00	161,91
Ordinária	Severina Santos Lima	23170	496989131	10/2025	10/11/2025	113	150,00	3,00	5,59	0,99	0,00	159,58
Ordinária	Severina Santos Lima	23505	503783408	11/2025	10/12/2025	83	150,00	3,00	4,11	0,95	0,00	158,06
Ordinária	Severina Santos Lima	23833	512528983	12/2025	10/01/2026	52	150,00	3,00	2,57	0,90	0,00	156,47
Ordinária	Severina Santos Lima	24142	520857522	01/2026	10/02/2026	21	180,00	3,60	1,25	0,00	0,00	184,85

05-22*: 64 cobrança(s) 9.630,00 192,60 3.161,79 1.332,91 0,00 14.317,30

TOTAL			Valor	Multa	Juros	Atual.	Hon.	Vi.Atual.
1 unidade(s) (0.33% de 300)	64 cobrança(s)		9.630,00	192,60	3.161,79	1.332,91	0,00	14.317,30

RELATÓRIO DE DÉBITOS

Válido para 3 de março de 2026

Vida Nova II - 05/22

Verbas condominiais em aberto:	R\$ 14.317,30
Honorários advocatícios(10%):	R\$ 1.431,73
Custas dispendidas	R\$ 16,00
<i>Total</i>	<i>R\$ 15.765,03</i>