

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI #EXTERNO.RESTRITO 31/03/2026  
 AQUISICAO PAR

NO. CONTRATO : 171002778793.9 GRP: 25 CAMPINAS UN.OPER.: 21997  
 NOME MUTUARIO: SEVERINA SANTOS LIMA CPF/CGC: 26.704.604.96  
 END.: AV AURELIANO FERNANDES DE A 571 BL 05 AP 22 ITAPERU SP 13.432.725  
 PZO: 120 PZR: 000 RCR: 2310 RGE: 314 STC: 448 PROD: 4839 Taxa Juros nominal Anual : 00,0000 SITUACAO: 049 063 128 142 375  
 Sistema Financeiro: 1399 Taxa Juros Efetiva Anual : 00,0000

DT. ESCRITURA	: 03/12/2023	SD 03/12/2023	:	0,00
PRESTACAO DE	:	IND.PRO-RATA...	:	1,002778012299
ENCARGO	:	SD 31/03/2026	:	0,00
FGTS	: 0,00	SALDO FGTS	:	
MORA + DIF.	: 0,00	SEGURO MENSAL	:	0,00
TOTAL	: 0,00	JUROS DIARIOS	:	0,00
ATRASO QTDE	: 027			
PERIODO	: 10/2021 a 12/2023	DIVIDA TOTAL	:	6.541,17
ENCARGO ATRASO	: 4.620,96			
MORA + MULTA	: 1.914,52			
IOF COMPL.....	: 0,00			
DIF. PRESTACAO	: 5,69			
TOTAL ATRASO	: 6.541,17			
Valor (TP022)...	: 0,00	Valor (TP023)...	:	0,00
Valor (TP025)...	: 0,00	QUOTA.....	:	8,32%

GARANTIA ATUAL : 78.578,98

DESPESAS RECUPERAVEIS: 73,72  
 Situacao especial impeditiva para liquidacao.

CONTRATO EM PROCESSO DE LIQUIDACAO.HA VALORES DEVEDORES.PROVIDENCIE A COBRANCA.  
 USUARIO: c071473 SIACI - AP PRODUCAO 31/03/2026 - 12:01:54

PLAN. EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.CONFIDENCIAL (ID) RPLA 02M (0025002199700)I034741301/V76/C0002 30/03/26 PAG fls. 6581  
 AQUISICAO PAR FILIAL 25-CAMPINAS NO.061.000 31/03/26 11:57 SEQ 001

SEVERINA SANTOS LIMA 00002670460496 % PACT. 100,00 RENDA 1.400,00 C.PES 01 CONTRATO 171002778793-9  
 END AV AURELIANO FERNANDES DE A 571 BL 05 AP 22 ITAPERU  
 PIRACICABA SP 13432725 GRUPO HABITACIONAL 0999.7  
 STC 000448 PROD 4839 UNO 21997 UNC 21997 ORR 044 LF 0313 TF 116 ST.ESP:049 063 128 142 375 391 428 468  
 FUNDHAB 0,00 FCVS 0,00 SEG.VISTA 0,00 ABERT.CRED. 0,00 IOF 0,00 COD.LEG. 0000

Mod. Financ. PAR - ALIENACAO - PCCMV - SUBSIDIO MENSAL  
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencto 03/12/2023

DT EVENTO 03/12/2018 TP PED 001 INCLUSAO DE FINANCIAMENTO A PESSOA FISICA DATA ESCRITURA: 03/12/2018 DATA CADASTRO: 11/12/2018  
 APOLICE 77770 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2310	TX EFET	0,0000	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	76.000,00	RGE	0556	TX INIC	0,0000	PREST	633,33	BONUS	0,00
DESCONTO	0,00	MF00S		INCREM	0,0	TC1. 154	0,000	RAZAO	
SD P-RATA	0,00	PRZ	120	FREQUEN	00	TC2. 000	0,000	VENCTO	03/01/2019
VL GARANT	76.000,00	PRZ PRO	000	TX FI	73,1578	0,0000		SD APOS	0,00
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.DFI		TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					S.CRE	0,00		
						DESC. DESP			

TAXAS	NR.	BONUS	TA	TCA	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG	PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	TOTAL	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGM TO			FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
TAXAS:									
03/01/19	001	463,33		0,00	633,33		633,33	75.366,66	
04/01/19	310			170,00		170,00	170,00		
TAXAS:									
03/02/19	002	463,33		0,00	633,33		633,33	74.733,34	
05/02/19	310			170,00		170,00	170,00		
TAXAS:									
03/03/19	003	463,33		0,00	633,33		633,33	74.100,01	
06/03/19	310			170,00		170,00	170,00		
TAXAS:									
03/04/19	004	463,33		0,00	633,33		633,33	73.466,68	
04/04/19	310			170,00		170,00	170,00		
TAXAS:									
03/05/19	005	463,33		0,00	633,33		633,33	72.833,35	
06/05/19	310			170,00		170,00	170,00		
TAXAS:									
03/06/19	006	463,33		0,00	633,33		633,33	72.200,02	
06/06/19	310			170,00		170,00	170,00		
TAXAS:									
03/07/19	007	463,33		0,00	633,33		633,33	71.566,69	
04/07/19	310			170,00		170,00	170,00		

SEVERINA SANTOS LIMA 00002670460496 % PACT. 100,00 RENDA 1.400,00 C.PES 01 CONTRATO 171002778793-9

TAXAS VENCTO	NR. MSG	BONUS PAR	TA FCVVS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA	TRC IOF	JUROS TOTAL	TAO AMORTIZACAO VALOR	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
TAXAS:										
03/08/19	008	463,33		0,00	633,33			633,33	70.933,36	
02/08/19	310			170,00			170,00	170,00		
TAXAS:										
03/09/19	009	463,33		0,00	633,33			633,33	70.300,03	
03/10/19	310			170,00	1,69		171,69	170,00	0,07177	
TAXAS:										
03/10/19	010	463,33		0,00	633,33			633,33	69.666,70	
05/11/19	310			170,00	1,86		171,86	170,00	0,07899	
TAXAS:										
03/11/19	011	463,33		0,00	633,33			633,33	69.033,37	
04/12/19	310			170,00	1,75		171,75	171,68	0,00297	
TAXAS:										
03/12/19	012	463,33		0,00	633,33			633,33	68.400,04	
06/01/20	310			170,00	1,92		171,92	171,85	0,00297	
TAXAS:										
03/01/20	013	463,33		0,00	633,33			633,33	67.766,71	
04/02/20	310			170,00	1,81		171,81	171,75	0,00254	
TAXAS:										
03/02/20	014	463,33		0,00	633,33			633,33	67.133,38	
04/03/20	310			170,00	1,69		171,69	171,92	0,00977-	
TAXAS:										
03/03/20	015	463,33		0,00	633,33			633,33	66.500,05	
06/04/20	310			170,00	1,92		171,92	171,81	0,00467	
TAXAS:										
03/04/20	016	463,33		0,00	633,33			633,33	65.866,72	
05/05/20	310			170,00	1,81		171,81	171,69	0,00510	
TAXAS:										
03/05/20	017	463,33		0,00	633,33			633,33	65.233,39	
29/07/20	PP8			170,00	4,92		174,92		7,42849	
TAXAS:										
03/06/20	018	463,33		0,00	633,33			633,33	64.600,06	
29/07/20	PP8			170,00	3,17		173,17		7,35417	
TAXAS:										
03/07/20	019	463,33		0,00	633,33			633,33	63.966,73	
29/07/20	PP8			170,00			170,00		7,21955	
29/07/20	DIF	PAGAMENTO: 370						22,16105-		
TAXAS:										
03/08/20	020	463,33		0,00	633,33			633,33	63.333,40	
05/08/20	310			170,00			170,00	170,00		
TAXAS:										
03/09/20	021	463,33		0,00	633,33			633,33	62.700,07	
19/08/21	PP8			170,00	19,83		189,83		8,06169	
TAXAS:										
03/10/20	022	463,33		0,00	633,33			633,33	62.066,74	
19/08/21	PP8			170,00	18,13		188,13		7,98950	
TAXAS:										
03/11/20	023	463,33		0,00	633,33			633,33	61.433,41	
19/08/21	PP8			170,00	16,37		186,37		7,91475	

SEVERINA SANTOS LIMA 00002670460496 % PACT. 100,00 RENDA 1.400,00 C.PES 01 CONTRATO 171002778793-9

TAXAS VENC TO	NR. MSG	BONUS PAR	TA FCVVS FGTS	TCA SEGURO/LIQUIDO	PRESTACAO MORA	TRC IOF	JUROS TOTAL	TAO AMORTIZACAO VALOR	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
TAXAS:										
03/12/20	024	463,33		0,00	633,33			633,33	60.800,08	
19/08/21	PP8			170,00	14,67		184,67		7,84256	
TAXAS:										
03/01/21	025	463,33		0,00	633,33			633,33	60.166,75	
19/08/21	PP8			170,00	12,91		182,91		7,76781	
TAXAS:										
03/02/21	026	463,33		0,00	633,33			633,33	59.533,42	
19/08/21	PP8			170,00	11,16		181,16		7,69349	
TAXAS:										
03/03/21	027	463,33		0,00	633,33			633,33	58.900,09	
19/08/21	PP8			170,00	9,57		179,57		7,62597	
TAXAS:										
03/04/21	028	463,33		0,00	633,33			633,33	58.266,76	
19/08/21	PP8			170,00	7,81		177,81		7,55123	
TAXAS:										
03/05/21	029	463,33		0,00	633,33			633,33	57.633,43	
19/08/21	PP8			170,00	6,11		176,11		7,47903	
TAXAS:										
03/06/21	030	463,33		0,00	633,33			633,33	57.000,10	
19/08/21	PP8			170,00	4,36		174,36		7,40471	
TAXAS:										
03/07/21	031	463,33		0,00	633,33			633,33	56.366,77	
19/08/21	PP8			170,00	2,66		172,66		7,33252	
TAXAS:										
03/08/21	032	463,33		0,00	633,33			633,33	55.733,44	
19/08/21	PP8			170,00			170,00		7,21955	
19/08/21	DIF	PAGAMENTO: 370						91,88535-		
TAXAS:										
03/09/21	033	463,33		0,00	633,33			633,33	55.100,11	
07/12/21	310			170,00	5,38		175,38	170,00	0,22847	

Mod. Financ. PAR - ALIENACAO - PMCMV - SUBSIDIO MENSAL  
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 03/12/2023

DATA ESCRITURA: 03/12/2018 DATA CADASTRO: 06/11/2024  
 APOLICE 77770 TP CREDITO 000

DT EVENTO 03/09/2021 TP PED 033 REDUCAO DE PRAZO - PORT.1248/23

DIV. VENC	0,00	RCR	2310	TX EFET	0,0000	CES	0,000	FCVVS	0,00
VR.ALTER.	0,00	RGE	0556	TX INIC	0,0000	PREST	2.040,74	BONUS	0,00
DESCONTO	0,00	MF00S		INCREM	0,0	TC1. 154		RAZAO	
SD P-RATA	55.100,11	PRZ	027	FREQUEN	00	TC2. 047		VENCTO	03/10/2021
VL GARANT	75.999,99	PRZ PRO	000	TX FI	91,6696	0,0000		SD APOS	55.100,11
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00								

SEVERINA SANTOS LIMA 00002670460496 % PACT. 100,00 RENDA 1.400,00 C.PES 01 CONTRATO 171002778793-9

TAXAS VENCTO	NR. MSG	BONUS PAR	TA FCVVS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA	IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL	DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR	PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
TAXAS:													
03/10/21	001	1.870,74		0,00	2.040,74					2.040,74		53.059,37	
EM ABERTO				170,00									
TAXAS:													
03/11/21	002	1.870,74		0,00	2.040,74					2.040,74		51.018,63	
EM ABERTO				170,00									
TAXAS:													
03/12/21	003	1.870,74		0,00	2.040,74					2.040,74		48.977,89	
EM ABERTO				170,00									
TAXAS:													
03/01/22	004	1.870,74		0,00	2.040,74					2.040,74		46.937,15	
EM ABERTO				170,00									
TAXAS:													
03/02/22	005	1.870,74		0,00	2.040,74					2.040,74		44.896,41	
EM ABERTO				170,00									
TAXAS:													
03/03/22	006	1.870,74		0,00	2.040,74					2.040,74		42.855,67	
EM ABERTO				170,00									
TAXAS:													
03/04/22	007	1.870,74		0,00	2.040,74					2.040,74		40.814,93	
EM ABERTO				170,00									
TAXAS:													
03/05/22	008	1.870,74		0,00	2.040,74					2.040,74		38.774,19	
EM ABERTO				170,00									
TAXAS:													
03/06/22	009	1.870,74		0,00	2.040,74					2.040,74		36.733,45	
EM ABERTO				170,00									
TAXAS:													
03/07/22	010	1.870,74		0,00	2.040,74					2.040,74		34.692,71	
EM ABERTO				170,00									
TAXAS:													
03/08/22	011	1.870,74		0,00	2.040,74					2.040,74		32.651,97	
EM ABERTO				170,00									
TAXAS:													
03/09/22	012	1.870,74		0,00	2.040,74					2.040,74		30.611,23	
EM ABERTO				170,00									
TAXAS:													
03/10/22	013	1.870,74		0,00	2.040,74					2.040,74		28.570,49	
EM ABERTO				170,00									
TAXAS:													
03/11/22	014	1.870,74		0,00	2.040,74					2.040,74		26.529,75	
EM ABERTO				170,00									
TAXAS:													
03/12/22	015	1.870,74		0,00	2.040,74					2.040,74		24.489,01	
EM ABERTO				170,00									
03/01/23		CORRECAO			1,01513855			370,72					24.859,74
TAXAS:													
03/01/23	016	1.899,06		0,00	2.071,64					2.071,64		22.788,10	1,01513
EM ABERTO				172,58									

SEVERINA SANTOS LIMA 00002670460496 % PACT. 100,00 RENDA 1.400,00 C.PES 01 CONTRATO 171002778793-9

TAXAS VENC TO	NR. MSG	BONUS PAR	TA FCVFS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA	TRC IOF	JUROS TOTAL	TAO AMORTIZACAO VALOR	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
TAXAS:										
03/02/23	017	1.899,06		0,00	2.071,64			2.071,64	20.716,46	
EM ABERTO				172,58						
TAXAS:										
03/03/23	018	1.899,06		0,00	2.071,64			2.071,64	18.644,82	
EM ABERTO				172,58						
TAXAS:										
03/04/23	019	1.899,06		0,00	2.071,64			2.071,64	16.573,18	
EM ABERTO				172,58						
TAXAS:										
03/05/23	020	1.899,06		0,00	2.071,64			2.071,64	14.501,54	
EM ABERTO				172,58						
TAXAS:										
03/06/23	021	1.899,06		0,00	2.071,64			2.071,64	12.429,90	
EM ABERTO				172,58						
TAXAS:										
03/07/23	022	1.899,06		0,00	2.071,64			2.071,64	10.358,26	
EM ABERTO				172,58						
TAXAS:										
03/08/23	023	1.899,06		0,00	2.071,64			2.071,64	8.286,62	
EM ABERTO				172,58						
TAXAS:										
03/09/23	024	1.899,06		0,00	2.071,64			2.071,64	6.214,98	
EM ABERTO				172,58						
TAXAS:										
03/10/23	025	1.899,06		0,00	2.071,64			2.071,64	4.143,34	
EM ABERTO				172,58						
TAXAS:										
03/11/23	026	1.899,06		0,00	2.071,64			2.071,64	2.071,70	
EM ABERTO				172,58						
TAXAS:										
03/12/23	027	1.899,06		0,00	2.071,64			2.071,64	0,06	
EM ABERTO				172,58						

Mod. Financ. PAR - ALIENACAO - PRCMV - SUBSIDIO MENSAL  
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 03/12/2023

DT EVENTO 03/12/2023 TP PED 149 EVOLUCAO SALDO RESIDUAL (AUTOMATICO) DATA ESCRITURA: 03/12/2023 DATA CADASTRO: 06/11/2024  
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2310	TX EFET	0,0000					
VR.ALTER.	0,06-	RGE	0314	TX INIC	0,0000					
DESCONTO	0,00	MP00P		FREQUEN	00	TC1. 000	CES	0,000	FCVFS	0,00
SD P-RATA	0,06	PRZ	000	TX FI	0,0000	TC2. 000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
VL GARANT	78.578,97	PRZ PRO	000	LIM.CONC.	00/0000	0,0000	S.MIP	0,00	RAZAO	
TAC/FEE A VISTA	0,00						S.DFI	0,00	VENC TO	03/01/2024
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS	0,00
									TX.EQ	0,00
							DESC. DESP			

Contrato com prestações/diferenças em atraso anterior ao decurso.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por THIAGO DE OLIVEIRA ASSIS e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 07/04/2026 às 18:22, sob o número WPA026700720346. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1015860-07.2021.8.26.0451 e código Q58iGBKU.

PLAN. EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.CONFIDENCIAL (ID) RPLA 02M (0025002199700)I034741301/V76/C0002 30/03/26 PAG fls. 6636  
AQUISICAO PAR FILIAL 25-CAMPINAS NO.061.000 31/03/26 11:57 SEQ 006

SEVERINA SANTOS LIMA 00002670460496 % PACT. 100,00 RENDA 1.400,00 C.PES 01 CONTRATO 171002778793-9

-----  
Alo CAIXA: SAC: Pessoas com deficiencia auditiva ou de fala: Ouvidoria:  
4004 0104 (Capitais e Regioes Metropolitanas) 0800 726 0101 0800 726 2492 0800 725 7474  
0800 104 0104 (Demais Regioes)  
-----

REL. PRESTACOES EM ATRASO - SI #EXTERNO.RESTRITO  
AQUISICAO PAR

(ID) RPA 02M  
FILIAL 25-CAMPINAS

(0025002199700)I034741401/V08/C0852 30/03/26 PAG  
NO.061.000 31/03/26 11:55 SEQ

fls. 664  
001  
001

No. Contrato.: 171002778793-9 CPF/CGC : 00002670460496  
Nome Mutuario: SEVERINA SANTOS LIMA

Sit.Esp. 049 063 128 142 375 391 428 468

Tipo Pag.: 310

Data Referencia Pagamento: 31/03/2026

LIMINAR/EXECUCAO/ADJUDICADO/ARREMATADO

VENCIMENTO	NUM	LIQUIDO	CORR. MONET.	JUROS MORAT.	JUROS REMUN.	IOF	COMPL	DIF.PREST.ANT.	MULTA	VALOR A PAGAR
03/10/21	001	170,00	0,00	92,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	262,92
03/11/21	002	170,00	0,00	91,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	261,17
03/12/21	003	170,00	0,00	89,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	259,47
03/01/22	004	170,00	0,00	87,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	257,71
03/02/22	005	170,00	0,00	85,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	255,95
03/03/22	006	170,00	0,00	84,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254,37
03/04/22	007	170,00	0,00	82,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	252,61
03/05/22	008	170,00	0,00	80,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250,91
03/06/22	009	170,00	0,00	79,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	249,16
03/07/22	010	170,00	0,00	77,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	247,46
03/08/22	011	170,00	0,00	75,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	245,70
03/09/22	012	170,00	0,00	73,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	243,94
03/10/22	013	170,00	0,00	72,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	242,24
03/11/22	014	170,00	0,00	70,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,49
03/12/22	015	170,00	0,00	68,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	238,79
03/01/23	016	172,58	0,00	68,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,63
03/02/23	017	172,58	0,00	66,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	238,84
03/03/23	018	172,58	0,00	64,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	237,23
03/04/23	019	172,58	0,00	62,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	235,45
03/05/23	020	172,58	0,00	61,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	233,72
03/06/23	021	172,58	0,00	59,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	231,94
03/07/23	022	172,58	0,00	57,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	230,22
03/08/23	023	172,58	0,00	55,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	228,43
03/09/23	024	172,58	0,00	54,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	226,65
03/10/23	025	172,58	0,00	52,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	224,92
03/11/23	026	172,58	0,00	50,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	223,14
03/12/23	027	172,58	0,00	48,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	221,42
TOTAL (027 EM ATRASO):		4.620,96	0,00	1.914,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.535,48