



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE PRESIDENTE VENCESLAU

FORO DE PRESIDENTE VENCESLAU

2ª VARA

Av. Faustino Rodrigues Azenha , 1500, ., Jardim Europa - CEP
19400-000, Fone: (18) 3271-3644, Presidente Venceslau-SP - E-mail:
venceslau2@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1001346-72.2023.8.26.0483**
Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Cheque**
Exequente: **Djalma Pedro da Silva**
Executado: **Helton Yoshinobu Ogihara**
Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça **Daniel da Silva Barreto (22558)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 483.2024/002747-2 dirigi-me ao endereço, no dia e horário inframencionados, e, PROCEDI à Avaliação da fração ideal de 1/3 (um terço) de propriedade do executado sobre o imóvel objeto da matrícula nº 13.229 em **R\$ 90.000,00 (noventa mil reais)**. Certifico que na referida matrícula há dois lotes de terras medindo 11 m de frente por 33 m da frente aos fundos, sendo que num dos lotes, o que fica no nº 72 da rua Rodrigues Alves, há uma casa de madeira.

Ato: Avaliação

Pessoa: Helton Yoshinobu Ogihara

Diligência:

25/04/2024 as 14:00 - local: Rua Rodrigues Alves, Prolongaento da Rua Rodrigues Alves - Jardim Santa Maria (CEP 19407-230) - Presidente Venceslau/SP (distância 0 km)

O referido é verdade e dou fé.

Presidente Venceslau, 26 de abril de 2024.

Cotas:01, R\$ 106,08; guia recolhida nº 7267.