

matrícula

54.786

ficha

01

São Paulo, 27 de junho

de 1.9 85

IMÓVEL:- APARTAMENTO nº 26-B, localizado no 2º andar de "EDIFÍCIO MARISTELA", Bloco "B", situado na alameda Barros nºs 150 e 160, no 11º Subdistrito - Santa Cecília, possui uma área privativa de 47,90m²., área comum de 13,780m²., área total de 64,15m²., fração ideal no terreno de 0,4283%. Na área total / está incluída a área de lazer de 2,470m².

CONTRIBUINTE:- 007.012.1413-9.

PROPRIETÁRIA:- EMPREENDIMENTOS PATRIMONIAIS SANTA GISELE LTDA, com sede nesta Capital, inscrita no EGC/MF. sob número ----- 43.201.714/0001-70.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 86.945 e M. nº 19.008 (Condomínio), deste Cartório.

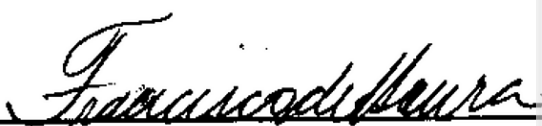
O Oficial Maior:-

R. 1 em 27 de junho de 1985

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 31 de maio de 1985 (lvº 1481, fls.159) do 21º Cartório de Notas desta Capital, a proprietária, acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cr\$ 17.831.139, a SUELY MARILENE MORENO, brasileira, solteira, maior, serventuária da Justiça, RG. nº 3.831.060-SP e do CIC nº 608.707.028-15, domiciliada em Francisco Morato, deste Estado; venda essa, feita com a anuência de Maria de Los Angeles Jimenez Garcia, brasileira, solteira, maior, professora, RG. nº 4.504.256-SP e inscrita no CPF. sob número / 332.708.218-91, domiciliada nesta Capital.

O Escrevente Autorizado:-



"continua no verso"

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.845/73

Visualização disponibilizada em www.registadores.org.br

matrícula

54.786

ficha

01

verso

R.2 em 27 de outubro de 1.987

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 09 de outubro de 1.987 (Lv. 95, fls. -- 199) do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato do Distrito e Município de Francisco Morato, Comarca de Franco da Rocha, Estado de São Paulo, SUELY MARILENE MORENO, solteira, já qualificada, VENDEU o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 80.000,00, a WAILL ESTEVES DE OLIVEIRA, brasileiro, diretor de empresa, RG. 2.679.784-/SP, CPF/MF. nº 040.969.678-15, casado sob o regime da comunhão de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 2.441, no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Franco da Rocha, com GISELENE DE CAMPOS OLIVEIRA, residente e domiciliado na cidade de Franco da Rocha, neste Estado, na rua Geronimo Cayetano Garcia nº 490.

O Escrevente Autorizado:-

Francisco de Moura

R. 3 em 13 de agosto de 2007

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 28 de dezembro de 2005, do Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Francisco Morato, deste Estado (Lº 221, fls. 320/322), WAILL ESTEVES DE OLIVEIRA, brasileiro, diretor de empresa, RG nº 2.679.784-SSP/SP, CPF/MF. nº 040.969.678-15, e sua mulher GISELENE CAMPOS OLIVEIRA, brasileira, psicóloga, RG nº 3.398.809-SSP/SP, CPF/MF. nº 720.030.308-91, casados sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6515/77, de conformidade com a escritura de pacto continua na ficha 02

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

Visualização digitalizada em www.registradores.org.br

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

matrícula

54.786

ficha

02

São Paulo, 13 de agosto

de 2007

Dr. JERSE RODRIGUES DA SILVA

continuação da ficha 01.

antenupcial registrada sob nº 2.441, do Registro de Imóveis da Comarca de Franco da Rocha, deste Estado, residentes e domiciliados nesta Capital, na Alameda Barros nº 150, Santa Cecília, venderam o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$-55.000,00, a GENY FRANCISCA DE MELLO, brasileira, solteira, maior, manicure, RG nº 6.650.005-SSP/SP, CPF/MF. nº 684.122.158-34, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Dr. Cesário Mota Junior nº 203, apartamento 74, Vila Buarque.

O Escrevente Autorizado:

Jairo Rodrigues Pinto

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização do Sistema de Registro de Imóveis em www.registradores.org.br

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

matrícula 54.787

ficha 01

São Paulo, 27 de junho

de 1.9 85

IMÓVEL:- UMA VAGA sob nº 58, localizada na garagem do 1º sub solo de "EDIFICIO MARISTELA", situado na alameda Barros nºs 150 e 160, no 11º Subdistrito - Santa Cecília, em lugar individual e indeterminado, com auxílio de manobrista, com a área de 19,6682m2. e uma fração ideal de 0,1312823%.

CONTRIBUINTE:- 007.012.1382-5/1383-5/1384-1.

PROPRIETÁRIA:- EMPREENDIMENTOS PATRIMONIAIS SANTA GISELE LTDA, com sede nesta Capital, inscrita no CGC/MF. sob número 43.201.714/0001-70.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 86.945 e M. nº 19.008 (Condomínio), deste Cartório.

O Oficial Maior:-

Francisco de Moura

R. 1 em 27 de junho de 1985

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 31 de maio de 1985 (lvº 1481, fls. 159) de 21º Cartório de Notas desta Capital, a proprietária, acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cr\$ 500.000, a SUELY MARILENE MORENO, brasileira, solteira, maior, serventúaria da Justiça, RG. nº 3.831.060-SP e de CIC nº 608.707.028-15, domiciliada em Francisco Morato, deste Estado.

O Escrevente Autorizado:-

Francisco de Moura

R.2 em 27 de outubro de 1.987

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 09 de outubro de 1.987 (Lv. 95, fls. --

"continua no verso"

matrícula

54.787

ficha

01

verso

199) do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato do Distrito e Município de Francisco Morato, Comarca de Franco da Rocha, Estado de São Paulo, SUELY MARILENE MORENO, solteira, já qualificada, VENDEU o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 20.000,00, a WAILL ESTEVES DE OLIVEIRA, brasileiro, diretor de empresa, RG. 2.679.784-SP, CPF/MF. nº 040.969.678-15, casado sob o regime da comunhão de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 2.441 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Franco da Rocha, com GISELENE DE CAMPOS OLIVEIRA, residente e domiciliado na cidade de Franco da Rocha, neste Estado, na rua Genônimo Cayetano Garcia nº 490.

O Escrevente Autorizado:-

R. 3 em 13 de agosto de 2007

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 28 de dezembro de 2005, do Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Francisco Morato, deste Estado (Lº 221, fls. 320/322), WAILL ESTEVES DE OLIVEIRA, brasileiro, diretor de empresa, RG nº 2.679.784-SSP/SP, CPF/MF. nº 040.969.678-15, e sua mulher GISELENE CAMPOS OLIVEIRA, brasileira, psicóloga, RG nº 3.398.809-SSP/SP, CPF/MF. nº 720.030.308-91, casados sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6515/77, de conformidade com a escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 2.441, do Registro de Imóveis da Comarca de Franco da Rocha, deste Estado, residentes e domiciliados nesta Capital, na Alameda Barros nº 150, Santa continua na ficha 02

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

matrícula

54.787

ficha

02

Dr. JERSÉ RODRIGUES DA SILVA

São Paulo, 13 de agosto de 2007

continuação da ficha 01

Cecília, venderam o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$-17.000,00, a GENY FRANCISCA DE MELLO, brasileira, solteira, maior, manicure, RG nº 6.650.005-SSP/SP, CPF/MF. nº 684.122.158-34, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Dr. Cesário Mota Junior nº 203, apartamento 74, Vila Buarque.

O Escrevente Autorizado:



Jairo Rodrigues Pinto

Av. 4 em 13 de agosto de 2007

CADASTRO ATUAL

Pela mesma escritura mencionada no R.3, retro, é feita a presente averbação para o fim de ficar constando que o imóvel objeto desta matrícula está cadastrado, atualmente, na Prefeitura do Município de São Paulo, pelo contribuinte nº 007.012.2127-5, conforme prova a Certidão de Dados Cadastrais do Imóvel emitida em 07 de agosto de 2007.

O escrevente autorizado:


Jairo Rodrigues Pinto

ESSA CERTIDÃO REPROGRÁFICA DE MATRÍCULA É EXPEDIDA DE ACORDO COM A LEI 14.282/22 QUE ALTEROU O ART. 19 DA LEI 6.015/73

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

visalização disponível em
www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis