

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE LEME

FORO DE LEME

3ª VARA CÍVEL

Rua Bernardino de Campos, 770, ., Centro - CEP 13610-901, Fone:
19-2133-9001, Leme-SP - E-mail: leme3@tjsp.jus.br**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min****CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **0001790-98.2024.8.26.0318**
 Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Espécies de Contratos**
 Exequente: **Torrenova Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.**
 Executado: **Adriano Luís Silva dos Santos**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **José Antonio Landgraf (24790)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 318.2025/013262-6, no dia 02/09/2025, às 12:45 horas, dirigi-me ao endereço: Avenida 7 de setembro, 1225 (acesso pela Rua Francisco José de Mori, 40) e, aí sendo, PROCEDI À AVALIAÇÃO, POR ESTIMATIVA, do **apartamento nº 302, do Residencial Torrenova, localizado à Avenida 7 de Setembro, nº 1225, Jardim Santana, na cidade de Leme/SP, em R\$210.000,00 (duzentos e dez mil reais).** Em seguida, INTIMEI o executado Adriano Luís da Silva Santos do inteiro teor do presente. Ofereci-lhe a contrafé, que aceitou, bem como exarou sua nota de ciência no anverso do mandado.

O referido é verdade e dou fé.

Leme, 03 de setembro de 2025.

Número de Cotas: 1 – R\$111,06 – guia 18634.