

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE SÃO CARLOS

FORO DE SÃO CARLOS

VARA DA FAZENDA PÚBLICA

Rua Sorbone, 375, Centreville - CEP 13560-760, Fone: (16) 3368-3260,

São Carlos-SP - E-mail: saocarlosfaz@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1510004-17.2016.8.26.0566**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - IPTU/ Imposto Predial e Territorial Urbano**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS**
 Executado: **Daiane Ferreira de Oliveira**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Gustavo Guido Vieira de Almeida (29375)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 566.2023/031142-1 dirigi-me à Rua Dr. Manoel Fráguas, **560**, bloco 03, pto. 22 (endereço correto do imóvel), nesta Comarca, na data de 22/11/2023, ocasião em que fui atendido pelo Sr. Vitor Leonel (RG nº 45.404.900-6-SSP/SP), atual ocupante do apartamento, e, lá sendo, **PROCEDI À AVALIAÇÃO** determinada para o imóvel, sendo estimado para o mesmo o valor de R\$60.000,00 (sessenta mil reais). Certifico, ainda, que o imóvel é um apartamento padrão das unidades residenciais do Loteamento Dom Constantino Amstalden. Certifico, ainda, que o valor estimado foi obtido através de pesquisa para imóveis do mesmo tamanho e padrão de construção situados no bairro acima em sites de imobiliárias da cidade, bem como pela estimativa do próprio Sr. Vitor. Certifico, ainda, que na ocasião **CIENTIFIQUEI** o ocupante acima referido, o qual bem ciente ficou do inteiro teor do presente mandado, aceitando a contrafé e exarando seu ciente no mesmo. O referido é verdade e dou fé.

São Carlos, 03 de dezembro de 2023.

Condução: 1 diligência (R\$95,91)
 Guia nº 41.528