

MPM SOCIEDADE DE ADVOGADOS

13-3355-4526

ATUALIZAÇÃO DOS DÉBITOS

Emissão: 15/10/2025
de 1

Fls.

1

Autor: GREEN HILLS X Réu: CIRLENE MARIA MARGONATO RABECCHINI
Processo: 0009512-62.2021.8.26.0554

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL - ACORDO EM ANDAMENTO									
18/10/2025	PARCELA ACORDO	1.200,00		0	1.200,00			0,00	1.200,00
18/11/2025	PARCELA ACORDO	1.200,00		0	1.200,00			0,00	1.200,00
18/12/2025	PARCELA ACORDO	1.200,00		0	1.200,00			0,00	1.200,00
30/12/2025	PARCELA ACORDO	2.000,00		0	2.000,00			0,00	2.000,00
18/01/2026	PARCELA ACORDO	1.200,00		0	1.200,00			0,00	1.200,00
18/02/2026	PARCELA ACORDO	1.200,00		0	1.200,00			0,00	1.200,00
18/03/2026	PARCELA ACORDO	1.500,00		0	1.500,00			0,00	1.500,00
18/04/2026	PARCELA ACORDO	1.500,00		0	1.500,00			0,00	1.500,00
18/05/2026	PARCELA ACORDO	1.500,00		0	1.500,00			0,00	1.500,00
18/06/2026	PARCELA ACORDO	1.500,00		0	1.500,00			0,00	1.500,00
18/07/2026	PARCELA ACORDO	1.500,00		0	1.500,00			0,00	1.500,00
30/07/2026	PARCELA ACORDO	3.000,00		0	3.000,00			0,00	3.000,00
18/08/2026	PARCELA ACORDO	1.500,00		0	1.500,00			0,00	1.500,00
18/09/2026	PARCELA ACORDO	1.500,00		0	1.500,00			0,00	1.500,00
18/10/2026	PARCELA ACORDO	1.500,00		0	1.500,00			0,00	1.500,00
18/11/2026	PARCELA ACORDO	1.500,00		0	1.500,00			0,00	1.500,00
18/12/2026	PARCELA ACORDO	1.500,00		0	1.500,00			0,00	1.500,00
30/12/2026	PARCELA ACORDO	3.000,00		0	3.000,00			0,00	3.000,00
18/01/2027	PARCELA ACORDO	1.500,00		0	1.500,00			0,00	1.500,00
18/02/2027	PARCELA ACORDO	1.500,00		0	1.500,00			0,00	1.500,00
18/03/2027	PARCELA ACORDO	2.000,00		0	2.000,00			0,00	2.000,00
18/04/2027	PARCELA ACORDO	2.000,00		0	2.000,00			0,00	2.000,00
18/05/2027	PARCELA ACORDO	2.000,00		0	2.000,00			0,00	2.000,00
18/06/2027	PARCELA ACORDO	2.000,00		0	2.000,00			0,00	2.000,00
18/07/2027	PARCELA ACORDO	2.000,00		0	2.000,00			0,00	2.000,00
30/07/2027	PARCELA ACORDO	2.500,00		0	2.500,00			0,00	2.500,00
18/08/2027	PARCELA ACORDO	2.000,00		0	2.000,00			0,00	2.000,00
18/09/2027	PARCELA ACORDO	2.000,00		0	2.000,00			0,00	2.000,00
18/10/2027	PARCELA ACORDO	2.000,00		0	2.000,00			0,00	2.000,00
18/11/2027	PARCELA ACORDO	2.000,00		0	2.000,00			0,00	2.000,00
18/12/2027	PARCELA ACORDO	2.000,00		0	2.000,00			0,00	2.000,00
30/12/2027	PARCELA ACORDO	2.500,00		0	2.500,00			0,00	2.500,00
18/01/2028	PARCELA ACORDO	2.404,72		0	2.404,72			0,00	2.404,72
18/02/2028	PARCELA ACORDO	2.404,72		0	2.404,72			0,00	2.404,72
18/03/2028	PARCELA ACORDO	2.404,72		0	2.404,72			0,00	2.404,72
18/04/2028	PARCELA ACORDO	2.404,72		0	2.404,72			0,00	2.404,72
18/05/2028	PARCELA ACORDO	2.404,72		0	2.404,72			0,00	2.404,72
18/06/2028	PARCELA ACORDO	2.404,72		0	2.404,72			0,00	2.404,72
	Subtotal:	71.428,32			71.428,32			0,00	71.428,32
PRINCIPAL - DÉBITO CONDOMINIAL PÓS ACORDO									
10/07/2024	CONDOMÍNIO	1.006,19	2%	95.663744	1.065,87	10/07/2024	15,0000%	163,07	1.250,25
10/08/2024	CONDOMÍNIO	1.006,19	2%	95.912469	1.063,10	10/08/2024	14,0000%	151,81	1.236,17
10/09/2025	CONDOMÍNIO	1.056,49	2%	100.853841	1.061,56	10/09/2025	1,0000%	10,82	1.093,61
	Subtotal:	3.068,87			3.190,53			325,70	3.580,03

Padrão de Cálculo:

CORREÇÃO MONETÁRIA:

- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/10/2025
- Multiplicador do Cálculo: 101.337939

JUROS:

- Contagem: A cada mudança de mês.
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/10/2025.
- Taxa: 1% ao Mês Simples.

Total do Principal Corrigido: 74.618,85
Total de Multas: 63,80

Total de Juros: 325,70
Total de Despesas Processuais: 0,00
Subtotal: 75.008,35

+ Honorários 10% 358,00

Total do Cálculo: 75.366,35