

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI #EXTERNO.RESTRITO 08/05/2025  
 GAIA SECURITIZADORA SA

NO. CONTRATO : 155550318749.0 GRP: 21 SAO PAULO UN.OPER.: 02526  
 NOME MUTUARIO: MARCIO CAVALIERI HORST KUPKA CPF/CGC: 281.344.498-75  
 END.: R OLAVIANO GABRIEL DE OLIV 74 VILA ISA SP 04.689.210  
 PZO: 304 PZR: 126 RCR: 1743 RGE: 554 STC: 550 PROD: 2004 Taxa Juros nominal Anual : 07,9071 SITUACAO: 063 117 132 519  
 Sistema Financeiro: 901 Taxa Juros Efetiva Anual : 08,2000

DT. ESCRITURA : 01/07/2010	SD 01/05/2025 :	57.398,63
PRESTACAO DE : 01/05/2025	IND.PRO-RATA... :	1,000325869502
ENCARGO :	SD 08/05/2025 :	57.417,34
FGTS :	SALDO FGTS :	0,00
MORA + DIF. :	SEGURO MENSAL :	31,73-
TOTAL :	JUROS DIARIOS :	88,05
ATRASO QTDE : 000	DIVIDA TOTAL :	57.473,67
PERIODO :		
ENCARGO ATRASO :		0,00
MORA + MULTA :		0,00
IOF COMPL..... :		0,00
DIF. PRESTACAO :		0,01
TOTAL ATRASO :		0,01
Valor (TP022)... :	Valor (TP023)... :	0,00
Valor (TP025)... :	QUOTA..... :	39,12%
GARANTIA ATUAL : 146.919,25		

Contrato Securitizado:GAIA SECURITIZADORA SA 13/09/2013

USUARIO: C154223 SIACI - SE PRODUCAO 08/05/2025 - 14:57:38

Emitente: C154223 (SE)

Evento	Nº Prestação	Data Vencimento ou Evento	Descrição	Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra	Juros	Bônus	Seguro/ FG HAB	Taxas	Valor FGTS Utilizado	Encargo líquido	Atraso Calculado	Valor Devido	Valor Pago/ Devolvido	Valor Diferença	Saldo Devedor	Valor Alteração
PRE	168	01/07/2024 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/07/2024	445,48	406,81	0,00	31,83	25,00	0,00	909,12	0,00	909,12	909,12	0,00	61.292,07	0,00
PRE	169	01/08/2024 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/08/2024	450,67	404,16	0,00	31,72	25,00	0,00	911,55	0,00	911,55	911,55	0,00	60.886,70	0,00
PRE	170	01/09/2024 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/09/2024	450,67	401,48	0,00	31,61	25,00	0,00	908,76	0,00	908,76	908,76	0,00	60.479,05	0,00
PRE	171	01/10/2024 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/10/2024	450,66	398,79	0,00	31,49	25,00	0,00	905,94	0,00	905,94	905,94	0,00	60.069,21	0,00
PRE	172	01/11/2024 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/11/2024	450,67	396,19	0,00	31,39	25,00	0,00	903,25	0,00	903,25	903,25	0,00	59.677,23	0,00
PRE	173	01/12/2024 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/12/2024	450,67	393,48	0,00	31,27	25,00	0,00	900,42	0,00	900,42	900,42	0,00	59.265,29	0,00
PRE	174	01/01/2025 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/01/2025	450,66	390,84	0,00	32,11	25,00	0,00	898,61	0,00	898,61	898,61	0,00	58.863,33	0,00
PRE	175	01/02/2025 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/02/2025	450,67	388,52	0,00	32,02	25,00	0,00	896,21	0,00	896,21	896,21	0,00	58.512,13	0,00
PRE	176	01/03/2025 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	05/03/2025	450,67	386,06	0,00	31,92	25,00	0,00	893,65	0,00	893,65	893,65	0,00	58.138,94	0,00
PRE	177	01/04/2025 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/04/2025	450,66	383,52	0,00	31,82	25,00	0,00	891,00	0,00	891,00	891,00	0,00	57.751,75	0,00
PRE	178	01/05/2025 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/05/2025	450,66	381,19	0,00	31,73	25,00	0,00	888,58	0,00	888,58	888,58	0,00	57.398,63	0,00

Alô CAIXA:  
4004 0104(Capitais e Regiões Metropolitanas)  
7474  
0800 104 0104 (Demais Regiões)

SAC CAIXA:  
0800 726 0101

Pessoas com deficiência auditiva ou de fala:  
0800 726 2492

Outros

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por GLENE FERREIRA DOURADOR DA ROCHA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 15/05/2025 às 14:35, sob o número WSTAJ25704557627. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0016137-17.2024.8.26.0002 e código 2CU4drqs.

Evento	Nº Prestação	Data Vencimento ou Evento	Descrição	Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra	Juros	Bônus	Seguro/ FG HAB	Taxas	Valor FGTS Utilizado	Encargo líquido	Atraso Calculado	Valor Devido	Valor Pago/ Devolvido	Valor Diferença	Saldo Devedor	Valor Alteração
PRE	151	01/02/2023 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/02/2023	435,83	448,17	0,00	33,48	25,00	0,00	942,48	0,00	942,48	942,48	0,00	67.578,75	0,00
PRE	152	01/03/2023 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/03/2023	435,84	445,66	0,00	33,38	25,00	0,00	939,88	0,00	939,88	939,88	0,00	67.198,99	0,00
PRE	153	01/04/2023 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/04/2023	435,83	443,86	0,00	33,32	25,00	0,00	938,01	0,00	938,01	938,01	0,00	66.923,89	0,00
PRE	154	01/05/2023 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/05/2023	435,84	441,34	0,00	33,22	25,00	0,00	935,40	0,00	935,40	935,40	0,00	66.542,99	0,00
PRE	155	01/06/2023 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/06/2023	435,84	439,40	0,00	33,16	25,00	0,00	933,40	0,00	933,40	933,40	0,00	66.250,01	0,00
PRE	156	01/07/2023 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/07/2023	435,84	437,32	0,00	33,08	25,00	0,00	931,24	0,00	931,24	931,24	0,00	65.933,35	0,00
PRE	157	01/08/2023 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/08/2023	445,49	435,13	0,00	33,00	25,00	0,00	938,62	0,00	938,62	938,62	0,00	65.592,11	0,00
PRE	158	01/09/2023 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/09/2023	445,49	433,13	0,00	32,94	25,00	0,00	936,56	0,00	936,56	936,56	0,00	65.288,29	0,00
PRE	159	01/10/2023 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/10/2023	445,49	430,68	0,00	32,85	25,00	0,00	934,02	0,00	934,02	934,02	0,00	64.916,57	0,00
PRE	160	01/11/2023 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/11/2023	445,49	428,20	0,00	32,74	25,00	0,00	931,43	0,00	931,43	931,43	0,00	64.539,62	0,00
PRE	161	01/12/2023 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/12/2023	445,49	425,59	0,00	32,63	25,00	0,00	928,71	0,00	928,71	928,71	0,00	64.144,16	0,00
PRE	162	01/01/2024 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/01/2024	445,48	422,96	0,00	32,52	25,00	0,00	925,96	0,00	925,96	925,96	0,00	63.742,93	0,00
PRE	163	01/02/2024 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/02/2024	445,49	420,38	0,00	32,41	25,00	0,00	923,28	0,00	923,28	923,28	0,00	63.353,22	0,00
PRE	164	01/03/2024 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/03/2024	445,48	417,49	0,00	32,28	25,00	0,00	920,25	0,00	920,25	920,25	0,00	62.912,72	0,00
PRE	165	01/04/2024 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/04/2024	445,49	414,68	0,00	32,16	25,00	0,00	917,33	0,00	917,33	917,33	0,00	62.488,05	0,00
PRE	166	01/05/2024 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/05/2024	445,48	412,18	0,00	32,06	25,00	0,00	914,72	0,00	914,72	914,72	0,00	62.106,49	0,00
PRE	167	01/06/2024 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/06/2024	445,49	409,59	0,00	31,95	25,00	0,00	912,03	0,00	912,03	912,03	0,00	61.715,04	0,00

Evento	Nº Prestação	Data		Descrição	Data Pagamento	Amortização/ Correção na		Seguro/			Encargo líquido	Atraso Calculado	Valor		Saldo Devedor	Valor Alteração		
		Vencimento ou Evento				Fase Obra	Juros	Bônus	FGHAB	Taxas			Utilizado	Devido			Pago/ Devolvido	Diferença
PRE	134	01/09/2021 0		PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/09/2021	433,29	488,21	0,00	30,08	25,00	0,00	976,58	0,00	976,58	976,58	0,00	73.660,02	0,00
PRE	135	01/10/2021 0		PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/10/2021	433,29	485,36	0,00	29,98	25,00	0,00	973,63	0,00	973,63	973,63	0,00	73.226,73	0,00
PRE	136	01/11/2021 0		PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/11/2021	433,29	482,50	0,00	29,88	25,00	0,00	970,67	0,00	970,67	970,67	0,00	72.793,44	0,00
PRE	137	01/12/2021 0		PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/12/2021	433,29	479,65	0,00	29,78	25,00	0,00	967,72	0,00	967,72	967,72	0,00	72.360,15	0,00
PRE	138	01/01/2022 0		PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/01/2022	433,28	477,04	0,00	29,68	25,00	0,00	965,00	0,00	965,00	965,00	0,00	71.962,17	0,00
PRE	139	01/02/2022 0		PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/02/2022	433,29	474,46	0,00	34,46	25,00	0,00	967,21	0,00	967,21	967,21	0,00	71.572,41	0,00
PRE	140	01/03/2022 0		PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/03/2022	433,28	471,61	0,00	34,32	25,00	0,00	964,21	0,00	964,21	964,21	0,00	71.139,12	0,00
PRE	141	01/04/2022 0		PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/04/2022	433,29	469,20	0,00	34,22	25,00	0,00	961,71	0,00	961,71	961,71	0,00	70.774,90	0,00
PRE	142	01/05/2022 0		PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/05/2022	433,28	466,62	0,00	34,12	25,00	0,00	959,02	0,00	959,02	959,02	0,00	70.380,88	0,00
PRE	143	01/06/2022 0		PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/06/2022	433,28	464,53	0,00	34,04	25,00	0,00	956,85	0,00	956,85	956,85	0,00	70.064,65	0,00
PRE	144	01/07/2022 0		PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/07/2022	433,28	462,36	0,00	33,96	25,00	0,00	954,60	0,00	954,60	954,60	0,00	69.735,33	0,00
PRE	145	01/08/2022 0		PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/08/2022	435,83	460,26	0,00	33,88	25,00	0,00	954,97	0,00	954,97	954,97	0,00	69.413,23	0,00
PRE	146	01/09/2022 0		PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/09/2022	435,84	458,48	0,00	33,83	25,00	0,00	953,15	0,00	953,15	953,15	0,00	69.144,59	0,00
PRE	147	01/10/2022 0		PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/10/2022	435,84	456,43	0,00	33,77	25,00	0,00	951,04	0,00	951,04	951,04	0,00	68.833,55	0,00
PRE	148	01/11/2022 0		PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/11/2022	435,83	454,24	0,00	33,69	25,00	0,00	948,76	0,00	948,76	948,76	0,00	68.500,54	0,00
PRE	149	01/12/2022 0		PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/12/2022	435,83	452,05	0,00	33,60	25,00	0,00	946,48	0,00	946,48	946,48	0,00	68.167,92	0,00
PRE	150	01/01/2023 0		PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/01/2023	435,84	450,10	0,00	33,54	25,00	0,00	944,48	0,00	944,48	944,48	0,00	67.873,33	0,00

Evento	Nº Prestação	Data Vencimento ou Evento	Descrição	Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra	Juros	Bônus	Seguro/ FGAB	Taxas	Valor FGTS Utilizado	Encargo líquido	Atraso Calculado	Valor Devido	Valor Pago/ Devolvido	Valor Diferença	Saldo Devedor	Valor Alteração
PRE	119	01/06/2020 0	QUI-MORATORIA OU PAUSA ESTENDIDA (TP 914)	01/06/2020	411,89	517,75	0,00	31,13	25,00	0,00	985,77	0,00	985,77	985,78	0,00	79.148,28	0,00
PRE	120	01/07/2020 0	QUI-MORATORIA OU PAUSA ESTENDIDA (TP 914)	01/07/2020	411,89	521,53	0,00	31,27	25,00	0,00	989,69	0,00	989,69	989,70	0,00	79.726,08	0,00
PRE	121	01/08/2020 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/08/2020	433,29	525,33	0,00	31,40	25,00	0,00	1.015,02	0,00	1.015,02	1.015,02	0,00	79.292,79	0,00
PRE	122	01/09/2020 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/09/2020	433,29	522,48	0,00	31,30	25,00	0,00	1.012,07	0,00	1.012,07	1.012,07	0,00	78.859,50	0,00
PRE	123	01/10/2020 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/10/2020	433,29	519,62	0,00	31,20	25,00	0,00	1.009,11	0,00	1.009,11	1.009,11	0,00	78.426,21	0,00
PRE	124	01/11/2020 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/11/2020	433,29	516,77	0,00	31,10	25,00	0,00	1.006,16	0,00	1.006,16	1.006,16	0,00	77.992,92	0,00
PRE	125	01/12/2020 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/12/2020	433,29	513,91	0,00	30,99	25,00	0,00	1.003,19	0,00	1.003,19	1.003,19	0,00	77.559,63	0,00
PRE	126	01/01/2021 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/01/2021	433,29	511,05	0,00	30,89	25,00	0,00	1.000,23	0,00	1.000,23	1.000,23	0,00	77.126,34	0,00
PRE	127	01/02/2021 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/02/2021	433,29	508,20	0,00	30,79	25,00	0,00	997,28	0,00	997,28	997,28	0,00	76.693,05	0,00
PRE	128	01/03/2021 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/03/2021	433,29	505,34	0,00	30,69	25,00	0,00	994,32	0,00	994,32	994,32	0,00	76.259,76	0,00
PRE	129	01/04/2021 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/04/2021	433,29	502,49	0,00	30,59	25,00	0,00	991,37	0,00	991,37	991,37	0,00	75.826,47	0,00
PRE	130	01/05/2021 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/05/2021	433,29	499,63	0,00	30,49	25,00	0,00	988,41	0,00	988,41	988,41	0,00	75.393,18	0,00
PRE	131	01/06/2021 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/06/2021	433,29	496,78	0,00	30,39	25,00	0,00	985,46	0,00	985,46	985,46	0,00	74.959,89	0,00
PRE	132	01/07/2021 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/07/2021	433,29	493,92	0,00	30,28	25,00	0,00	982,49	0,00	982,49	982,49	0,00	74.526,60	0,00
PRE	133	01/08/2021 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/08/2021	433,29	491,07	0,00	30,18	25,00	0,00	979,54	0,00	979,54	979,54	0,00	74.093,31	0,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por GUILHERME DOURADOR DA ROCHA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 15/05/2025 às 14:35, sob o número WSTJ225704557627. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0016137-17.2024.8.26.0002 e código 2CU4drqs.

Evento	Nº Prestação	Data Vencimento ou Evento	Descrição	Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra	Juros	Bônus	Seguro/ FG HAB	Taxas	Valor FGTS Utilizado	Encargo líquido	Atraso Calculado	Valor Devido	Valor Pago/ Devolvido	Valor Diferença	Saldo Devedor	Valor Alteração
PRE	108	01/07/2019 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/07/2019	420,85	535,22	0,00	30,88	25,00	0,00	1.011,95	0,00	1.011,95	1.011,95	0,00	80.805,14	0,00
PRE	109	01/08/2019 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/08/2019	420,85	532,45	0,00	30,79	25,00	0,00	1.009,09	0,00	1.009,09	1.009,09	0,00	80.384,28	0,00
PRE	110	01/09/2019 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/09/2019	420,85	529,68	0,00	30,69	25,00	0,00	1.006,22	0,00	1.006,22	1.006,22	0,00	79.963,42	0,00
PRE	111	01/10/2019 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/10/2019	420,85	526,90	0,00	30,60	25,00	0,00	1.003,35	0,00	1.003,35	1.003,35	0,00	79.542,56	0,00
PRE	112	01/11/2019 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/11/2019	420,85	524,13	0,00	30,50	25,00	0,00	1.000,48	0,00	1.000,48	1.000,48	0,00	79.121,70	0,00
PRE	113	01/12/2019 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/12/2019	420,85	521,36	0,00	30,41	25,00	0,00	997,62	0,00	997,62	997,62	0,00	78.700,84	0,00
PRE	114	01/01/2020 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/01/2020	420,85	518,58	0,00	31,16	25,00	0,00	995,59	0,00	995,59	995,59	0,00	78.279,98	0,00
PRE	115	01/02/2020 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/02/2020	420,85	515,81	0,00	31,06	25,00	0,00	992,72	0,00	992,72	992,72	0,00	77.859,12	0,00
PRE	116	01/03/2020 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/03/2020	420,85	513,04	0,00	30,97	25,00	0,00	989,86	0,00	989,86	989,86	0,00	77.438,26	0,00
CAD		30/03/2020 1	MORATORIA TC 108 OU PAUSA ESTENDIDA TC 208 (TP 240)			7,9071%				0,00						77.438,26	0,00
PGC		01/04/2020 0	PGTO DIFERENCA (TP 318)	09/04/2020										986,99			
PRE	117	01/04/2020 0	QUI-MORATORIA OU PAUSA ESTENDIDA (TP 914)	01/04/2020	411,89	510,27	0,00	30,87	25,00	0,00	978,03	0,00	978,03	978,03	0,00	78.004,40	0,00
PGC		27/04/2020 0	DEV S/QT PRESTACAO (TP 321)	28/04/2020										986,99			
PRE	118	01/05/2020 0	QUI-MORATORIA OU PAUSA ESTENDIDA (TP 914)	01/05/2020	411,89	514,00	0,00	31,00	25,00	0,00	981,89	0,00	981,89	981,89	0,00	78.574,40	0,00

Evento	Nº Prestação	Data		Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra			Seguro/ FGHAB	Taxas	Valor Utilizado	Encargo Líquido	Atraso Calculado	Valor		Saldo Devedor	Valor Alteração	
		Vencimento ou Evento	Descrição		Juros	Bônus	Valor FGTS						Valor Pago/ Devolvido	Valor Diferença			
PRE	91	01/02/2018 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/02/2018	420,34	582,35	0,00	32,48	25,00	0,00	1.060,17	0,00	1.060,17	1.060,17	0,00	87.957,22	0,00
PRE	92	01/03/2018 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/03/2018	420,34	579,58	0,00	32,38	25,00	0,00	1.057,30	0,00	1.057,30	1.057,30	0,00	87.536,87	0,00
PRE	93	01/04/2018 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/04/2018	420,35	576,80	0,00	32,29	25,00	0,00	1.054,44	0,00	1.054,44	1.054,44	0,00	87.116,52	0,00
PRE	94	01/05/2018 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/05/2018	420,34	574,04	0,00	32,20	25,00	0,00	1.051,58	0,00	1.051,58	1.051,58	0,00	86.696,17	0,00
PRE	95	01/06/2018 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/06/2018	420,34	571,27	0,00	32,10	25,00	0,00	1.048,71	0,00	1.048,71	1.048,71	0,00	86.275,82	0,00
PRE	96	01/07/2018 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/07/2018	420,34	568,50	0,00	32,01	25,00	0,00	1.045,85	0,00	1.045,85	1.045,85	0,00	85.855,47	0,00
PRE	97	01/08/2018 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/08/2018	420,85	565,73	0,00	31,91	25,00	0,00	1.043,49	0,00	1.043,49	1.043,49	0,00	85.434,61	0,00
PRE	98	01/09/2018 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/09/2018	420,85	562,96	0,00	31,82	25,00	0,00	1.040,63	0,00	1.040,63	1.040,63	0,00	85.013,75	0,00
PRE	99	01/10/2018 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/10/2018	420,85	560,18	0,00	31,73	25,00	0,00	1.037,76	0,00	1.037,76	1.037,76	0,00	84.592,89	0,00
PRE	100	01/11/2018 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/11/2018	420,85	557,41	0,00	31,63	25,00	0,00	1.034,89	0,00	1.034,89	1.034,89	0,00	84.172,03	0,00
PRE	101	01/12/2018 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/12/2018	420,85	554,64	0,00	31,63	25,00	0,00	1.032,12	0,00	1.032,12	1.032,12	0,00	83.751,17	0,00
PRE	102	01/01/2019 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/01/2019	420,85	551,86	0,00	31,54	25,00	0,00	1.029,25	0,00	1.029,25	1.029,25	0,00	83.330,31	0,00
PRE	103	01/02/2019 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/02/2019	420,85	549,09	0,00	31,35	25,00	0,00	1.026,29	0,00	1.026,29	1.026,29	0,00	82.909,45	0,00
PRE	104	01/03/2019 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/03/2019	420,85	546,32	0,00	31,26	25,00	0,00	1.023,43	0,00	1.023,43	1.023,43	0,00	82.488,59	0,00
PRE	105	01/04/2019 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/04/2019	420,85	543,54	0,00	31,16	25,00	0,00	1.020,55	0,00	1.020,55	1.020,55	0,00	82.067,73	0,00
PRE	106	01/05/2019 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/05/2019	420,85	540,77	0,00	31,07	25,00	0,00	1.017,69	0,00	1.017,69	1.017,69	0,00	81.646,87	0,00
PRE	107	01/06/2019 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/06/2019	420,85	538,00	0,00	30,97	25,00	0,00	1.014,82	0,00	1.014,82	1.014,82	0,00	81.226,00	0,00

Evento	Nº Prestação	Data		Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra		Juros	Bônus	Seguro/ FG HAB		Encargo líquido	Atraso Calculado	Valor		Saldo Devedor	Valor Alteração	
		Vencimento ou Evento	Descrição		Juros	Taxas			Utilizado	Devido			Pago/ Devolvido	Diferença			
PRE	74	01/09/2016 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/09/2016	413,68	621,36	0,00	29,40	25,00	0,00	1.089,44	0,00	1.089,44	1.089,44	0,00	93.886,13	0,00
PRE	75	01/10/2016 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/10/2016	413,68	619,61	0,00	29,37	25,00	0,00	1.087,66	0,00	1.087,66	1.087,66	0,00	93.620,32	0,00
PRE	76	01/11/2016 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/11/2016	413,67	617,88	0,00	29,34	25,00	0,00	1.085,89	0,00	1.085,89	1.085,89	0,00	93.356,55	0,00
PRE	77	01/12/2016 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/12/2016	413,68	616,02	0,00	29,31	25,00	0,00	1.084,01	0,00	1.084,01	1.084,01	0,00	93.076,16	0,00
PRE	78	01/01/2017 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/01/2017	413,67	614,44	0,00	29,29	25,00	0,00	1.082,40	0,00	1.082,40	1.082,40	0,00	92.834,57	0,00
PRE	79	01/02/2017 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/02/2017	413,67	612,76	0,00	33,45	25,00	0,00	1.084,88	0,00	1.084,88	1.084,88	0,00	92.578,69	0,00
PRE	80	01/03/2017 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/03/2017	413,68	610,20	0,00	33,37	25,00	0,00	1.082,25	0,00	1.082,25	1.082,25	0,00	92.192,97	0,00
PRE	81	01/04/2017 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/04/2017	413,67	608,41	0,00	33,32	25,00	0,00	1.080,40	0,00	1.080,40	1.080,40	0,00	91.919,34	0,00
PRE	82	01/05/2017 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/05/2017	413,67	605,68	0,00	33,23	25,00	0,00	1.077,58	0,00	1.077,58	1.077,58	0,00	91.505,66	0,00
PRE	83	01/06/2017 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/06/2017	413,67	603,42	0,00	33,16	25,00	0,00	1.075,25	0,00	1.075,25	1.075,25	0,00	91.161,90	0,00
PRE	84	01/07/2017 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/07/2017	413,68	601,01	0,00	33,09	25,00	0,00	1.072,78	0,00	1.072,78	1.072,78	0,00	90.797,08	0,00
PRE	85	01/08/2017 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/08/2017	420,35	598,65	0,00	33,02	25,00	0,00	1.077,02	0,00	1.077,02	1.077,02	0,00	90.433,29	0,00
PRE	86	01/09/2017 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/09/2017	420,34	596,20	0,00	32,95	25,00	0,00	1.074,49	0,00	1.074,49	1.074,49	0,00	90.058,97	0,00
PRE	87	01/10/2017 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/10/2017	420,34	593,43	0,00	32,85	25,00	0,00	1.071,62	0,00	1.071,62	1.071,62	0,00	89.638,62	0,00
PRE	88	01/11/2017 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/11/2017	420,35	590,65	0,00	32,76	25,00	0,00	1.068,76	0,00	1.068,76	1.068,76	0,00	89.218,27	0,00
PRE	89	01/12/2017 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/12/2017	420,34	587,89	0,00	32,66	25,00	0,00	1.065,89	0,00	1.065,89	1.065,89	0,00	88.797,92	0,00
PRE	90	01/01/2018 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/01/2018	420,34	585,12	0,00	32,57	25,00	0,00	1.063,03	0,00	1.063,03	1.063,03	0,00	88.377,57	0,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por GUILHERME DOURADOR DA ROCHA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 15/05/2025 às 14:35, sob o número WSTAJ25704557627. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0016137-17.2024.8.26.0002 e código de verificação 2CU4drqs.

Evento	Nº Prestação	Data Vencimento ou Evento	Descrição	Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra	Juros	Bônus	Seguro/ FG HAB	Taxas	Valor FGTS Utilizado	Encargo Líquido	Atraso Calculado	Valor Devido	Valor Pago/ Devolvido	Valor Diferença	Saldo Devedor	Valor Alteração
PRE	57	01/04/2015 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/04/2015	400,21	648,35	0,00	29,77	25,00	0,00	1.103,33	0,00	1.103,33	1.103,33	0,00	97.994,91	0,00
PRE	58	01/05/2015 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/05/2015	400,21	646,40	0,00	29,73	25,00	0,00	1.101,34	0,00	1.101,34	1.101,34	0,00	97.699,96	0,00
PRE	59	01/06/2015 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/06/2015	400,21	644,51	0,00	29,68	25,00	0,00	1.099,40	0,00	1.099,40	1.099,40	0,00	97.412,40	0,00
PRE	60	01/07/2015 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/07/2015	400,21	643,03	0,00	29,67	25,00	0,00	1.097,91	0,00	1.097,91	1.097,91	0,00	97.188,78	0,00
PRE	61	01/08/2015 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/08/2015	404,95	641,87	0,00	29,66	25,00	0,00	1.101,48	0,00	1.101,48	1.101,48	0,00	97.007,85	0,00
PRE	62	01/09/2015 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/09/2015	404,94	640,41	0,00	29,65	25,00	0,00	1.100,00	0,00	1.100,00	1.100,00	0,00	96.784,01	0,00
PRE	63	01/10/2015 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/10/2015	404,95	638,95	0,00	29,63	25,00	0,00	1.098,53	0,00	1.098,53	1.098,53	0,00	96.564,89	0,00
PRE	64	01/11/2015 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/11/2015	404,94	637,43	0,00	29,61	25,00	0,00	1.096,98	0,00	1.096,98	1.096,98	0,00	96.332,82	0,00
PRE	65	01/12/2015 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/12/2015	404,94	635,59	0,00	29,58	25,00	0,00	1.095,11	0,00	1.095,11	1.095,11	0,00	96.052,79	0,00
PRE	66	01/01/2016 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	04/01/2016	404,94	634,35	0,00	29,58	25,00	0,00	1.093,87	0,00	1.093,87	1.093,87	0,00	95.863,94	0,00
PRE	67	01/02/2016 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/02/2016	404,94	632,51	0,00	29,54	25,00	0,00	1.091,99	0,00	1.091,99	1.091,99	0,00	95.585,54	0,00
PRE	68	01/03/2016 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/03/2016	404,94	630,44	0,00	29,50	25,00	0,00	1.089,88	0,00	1.089,88	1.089,88	0,00	95.272,07	0,00
PRE	69	01/04/2016 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/04/2016	404,95	629,13	0,00	29,49	25,00	0,00	1.088,57	0,00	1.088,57	1.088,57	0,00	95.073,67	0,00
PRE	70	01/05/2016 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/05/2016	404,95	627,28	0,00	29,46	25,00	0,00	1.086,69	0,00	1.086,69	1.086,69	0,00	94.792,68	0,00
PRE	71	01/06/2016 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/06/2016	404,94	625,58	0,00	29,43	25,00	0,00	1.084,95	0,00	1.084,95	1.084,95	0,00	94.533,05	0,00
PRE	72	01/07/2016 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/07/2016	404,94	624,18	0,00	29,41	25,00	0,00	1.083,53	0,00	1.083,53	1.083,53	0,00	94.321,23	0,00
PRE	73	01/08/2016 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/08/2016	413,68	622,51	0,00	29,40	25,00	0,00	1.090,59	0,00	1.090,59	1.090,59	0,00	94.060,43	0,00

Evento	Nº Prestação	Data Vencimento ou Evento	Descrição	Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra	Juros	Bônus	Seguro/ FG HAB	Taxas	Valor FGTS Utilizado	Encargo líquido	Atraso Calculado	Valor Devido	Valor Pago/ Devolvido	Valor Diferença	Saldo Devedor	Valor Alteração
PRE	40	01/11/2013 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/11/2013	398,02	685,37	0,00	29,48	25,00	0,00	1.137,87	0,00	1.137,87	1.137,87	0,00	103.613,84	0,00
PRE	41	01/12/2013 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/12/2013	398,03	682,87	0,00	29,43	25,00	0,00	1.135,33	0,00	1.135,33	1.135,33	0,00	103.237,25	0,00
PRE	42	01/01/2014 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/01/2014	398,03	680,59	0,00	29,37	25,00	0,00	1.132,99	0,00	1.132,99	1.132,99	0,00	102.890,24	0,00
PRE	43	01/02/2014 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/02/2014	398,03	678,73	0,00	29,34	25,00	0,00	1.131,10	0,00	1.131,10	1.131,10	0,00	102.608,04	0,00
PRE	44	01/03/2014 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	05/03/2014	398,02	676,48	0,00	29,28	25,00	0,00	1.128,78	0,00	1.128,78	1.128,78	0,00	102.265,13	0,00
PRE	45	01/04/2014 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/04/2014	398,03	674,02	0,00	29,23	25,00	0,00	1.126,28	0,00	1.126,28	1.126,28	0,00	101.894,28	0,00
PRE	46	01/05/2014 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/05/2014	398,03	671,71	0,00	29,17	25,00	0,00	1.123,91	0,00	1.123,91	1.123,91	0,00	101.543,03	0,00
PRE	47	01/06/2014 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/06/2014	398,02	669,50	0,00	29,13	25,00	0,00	1.121,65	0,00	1.121,65	1.121,65	0,00	101.206,33	0,00
PRE	48	01/07/2014 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/07/2014	398,02	667,19	0,00	29,07	25,00	0,00	1.119,28	0,00	1.119,28	1.119,28	0,00	100.855,34	0,00
PRE	49	01/08/2014 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/08/2014	400,21	665,26	0,00	29,04	25,00	0,00	1.119,51	0,00	1.119,51	1.119,51	0,00	100.561,44	0,00
PRE	50	01/09/2014 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/09/2014	400,20	663,03	0,00	28,98	25,00	0,00	1.117,21	0,00	1.117,21	1.117,21	0,00	100.221,75	0,00
PRE	51	01/10/2014 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/10/2014	400,21	660,96	0,00	28,94	25,00	0,00	1.115,11	0,00	1.115,11	1.115,11	0,00	99.909,03	0,00
PRE	52	01/11/2014 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/11/2014	400,21	659,00	0,00	28,91	25,00	0,00	1.113,12	0,00	1.113,12	1.113,12	0,00	99.612,54	0,00
PRE	53	01/12/2014 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/12/2014	400,21	656,68	0,00	28,85	25,00	0,00	1.110,74	0,00	1.110,74	1.110,74	0,00	99.260,43	0,00
PRE	54	01/01/2015 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/01/2015	400,21	654,74	0,00	29,91	25,00	0,00	1.109,86	0,00	1.109,86	1.109,86	0,00	98.964,74	0,00
PRE	55	01/02/2015 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/02/2015	400,21	652,67	0,00	29,86	25,00	0,00	1.107,74	0,00	1.107,74	1.107,74	0,00	98.651,42	0,00
PRE	56	01/03/2015 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/03/2015	400,21	650,14	0,00	29,80	25,00	0,00	1.105,15	0,00	1.105,15	1.105,15	0,00	98.267,78	0,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por GUILHERME DOURADOR DA ROCHA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 15/05/2025 às 14:35, sob o número 08125704557627. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0016137-17.2024.8.26.0002 e código 2CU4drqS.

Evento	Nº Prestação	Data Vencimento ou Evento	Descrição	Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra	Juros	Bônus	Seguro/ FGAB	Taxas	Valor FGTS Utilizado	Encargo Líquido	Atraso Calculado	Valor Devido	Valor Pago/ Devolvido	Valor Diferença	Saldo Devedor	Valor Alteração
PRE	23	01/06/2012 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/06/2012	394,19	728,86	0,00	30,57	25,00	0,00	1.178,62	0,00	1.178,62	1.178,62	0,01	110.220,15	0,00
PRE	24	01/07/2012 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/07/2012	394,19	726,26	0,00	30,51	25,00	0,00	1.175,96	0,00	1.175,96	1.175,96	0,00	109.825,96	0,00
PRE	25	01/08/2012 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/08/2012	397,91	723,78	0,00	30,44	25,00	0,00	1.177,13	0,00	1.177,13	1.177,13	0,01	109.443,85	0,00
PRE	26	01/09/2012 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/09/2012	397,91	721,25	0,00	30,38	25,00	0,00	1.174,54	0,00	1.174,54	1.174,54	0,00	109.059,37	0,00
PRE	27	01/10/2012 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/10/2012	397,91	718,62	0,00	30,31	25,00	0,00	1.171,84	0,00	1.171,84	1.171,84	0,00	108.661,45	0,00
PRE	28	01/11/2012 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/11/2012	397,92	715,99	0,00	30,25	25,00	0,00	1.169,16	0,00	1.169,16	1.174,34	-5,18	108.263,53	0,00
PRE	29	01/12/2012 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/12/2012	397,91	713,38	0,00	30,18	25,00	0,00	1.166,47	0,00	1.166,47	1.166,47	0,00	107.865,61	0,00
PRE	30	01/01/2013 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/01/2013	397,91	710,76	0,00	30,11	25,00	0,00	1.163,78	0,00	1.163,78	1.163,78	0,00	107.467,69	0,00
PRE	31	01/02/2013 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/02/2013	397,92	708,13	0,00	30,05	25,00	0,00	1.161,10	0,00	1.161,10	1.161,10	0,00	107.069,77	0,00
PRE	32	01/03/2013 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/03/2013	397,91	705,51	0,00	29,98	25,00	0,00	1.158,40	0,00	1.158,40	1.158,40	0,00	106.671,85	0,00
PRE	33	01/04/2013 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/04/2013	397,91	702,89	0,00	29,91	25,00	0,00	1.155,71	0,00	1.155,71	1.155,71	0,00	106.273,93	0,00
PRE	34	01/05/2013 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/05/2013	397,92	700,26	0,00	29,85	25,00	0,00	1.153,03	0,00	1.153,03	1.153,03	0,00	105.876,01	0,00
PRE	35	01/06/2013 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/06/2013	397,91	697,65	0,00	29,78	25,00	0,00	1.150,34	0,00	1.150,34	1.150,34	0,00	105.478,09	0,00
PRE	36	01/07/2013 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/07/2013	397,91	695,03	0,00	29,71	25,00	0,00	1.147,65	0,00	1.147,65	1.147,65	0,00	105.080,17	0,00
PRE	37	01/08/2013 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/08/2013	398,03	692,54	0,00	29,65	25,00	0,00	1.145,22	0,00	1.145,22	1.145,22	0,00	104.704,09	0,00
PRE	38	01/09/2013 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/09/2013	398,03	689,92	0,00	29,58	25,00	0,00	1.142,53	0,00	1.142,53	1.142,53	0,00	104.306,06	0,00
PRE	39	01/10/2013 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/10/2013	398,03	687,35	0,00	29,52	25,00	0,00	1.139,90	0,00	1.139,90	1.139,90	0,00	103.916,26	0,00

Evento	Nº Prestação	Data Vencimento ou Evento	Descrição	Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra	Juros	Bônus	Seguro/ FG HAB	Taxas	Valor FGTS Utilizado	Encargo líquido	Atraso Calculado	Valor Devido	Valor Pago/ Devolvido	Valor Diferença	Saldo Devedor	Valor Alteração
PRE	6	01/01/2011 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/01/2011	389,98	761,91	0,00	25,93	25,00	0,00	1.202,82	0,00	1.202,82	1.202,82	0,00	115.238,63	0,00
PRE	7	01/02/2011 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/02/2011	389,99	759,87	0,00	25,90	25,00	0,00	1.200,76	0,00	1.200,76	1.200,76	0,00	114.931,01	0,00
PRE	8	01/03/2011 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/03/2011	389,99	757,70	0,00	25,86	25,00	0,00	1.198,55	0,00	1.198,55	1.198,55	0,00	114.601,28	0,00
PRE	9	01/04/2011 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/04/2011	389,98	756,06	0,00	25,85	25,00	0,00	1.196,89	0,00	1.196,89	1.196,89	0,00	114.350,14	0,00
PRE	10	01/05/2011 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/05/2011	389,99	753,76	0,00	25,81	25,00	0,00	1.194,56	0,00	1.194,56	1.194,56	0,00	114.002,35	0,00
PRE	11	01/06/2011 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/06/2011	389,99	752,36	0,00	25,80	25,00	0,00	1.193,15	0,00	1.193,15	1.193,15	0,00	113.791,34	0,00
PRE	12	01/07/2011 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/07/2011	389,98	750,64	0,00	25,78	25,00	0,00	1.191,40	0,00	1.191,40	1.191,40	0,00	113.528,11	0,00
PRE	13	01/08/2011 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/08/2011	394,18	748,99	0,00	25,77	25,00	0,00	1.193,94	0,00	1.193,94	1.193,94	0,00	113.273,46	0,00
PRE	14	01/09/2011 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/09/2011	394,18	747,94	0,00	25,77	25,00	0,00	1.192,89	0,00	1.192,89	1.192,89	0,00	113.114,41	0,00
PRE	15	01/10/2011 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	03/10/2011	394,18	746,09	0,00	25,76	25,00	0,00	1.191,03	0,00	1.191,03	1.191,03	0,00	112.833,69	0,00
PRE	16	01/11/2011 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/11/2011	394,19	743,95	0,00	25,72	25,00	0,00	1.188,86	0,00	1.188,86	1.188,86	0,00	112.509,46	0,00
PRE	17	01/12/2011 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/12/2011	394,18	741,84	0,00	25,69	25,00	0,00	1.186,71	0,00	1.186,71	1.186,71	0,00	112.187,82	0,00
PRE	18	01/01/2012 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/01/2012	394,19	739,92	0,00	25,66	25,00	0,00	1.184,77	0,00	1.184,77	1.184,77	0,00	111.898,74	0,00
PRE	19	01/02/2012 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/02/2012	394,18	737,97	0,00	30,77	25,00	0,00	1.187,92	0,00	1.187,92	1.182,79	5,15	111.601,25	0,00
PRE	20	01/03/2012 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/03/2012	394,18	735,37	0,00	30,71	25,00	0,00	1.185,26	0,00	1.185,26	1.185,26	0,01	111.207,05	0,00
PRE	21	01/04/2012 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/04/2012	394,18	733,56	0,00	30,68	25,00	0,00	1.183,42	0,00	1.183,42	1.183,42	0,00	110.931,61	0,00
PRE	22	01/05/2012 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/05/2012	394,19	731,12	0,00	30,62	25,00	0,00	1.180,93	0,00	1.180,93	1.180,93	0,00	110.562,61	0,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por GUILHERME DOURADOR DA ROCHA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 15/05/2025 às 14:35, sob o número STJ202504557627. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0016137-17.2024.8.26.0002 e código 2CU4drqS.

# Planilha\_de\_Evolucao\_155550318749\_08\_05\_2025 - #EXTERNO.CONFIDENCIAL.

Contrato: 155550318749  
 Mutuário Principal: MARCIO CAVALIERI HORST KUPKA CPF: 281.344.498-75 Percentual Pactuação: 80,71 % Renda: R\$ 5.739,12 Categoria Pessoa: 1 - Não Empregado  
 Nacionalidade: Profissão: MOTORISTA VEIC TRANSP PASSAGEI  
 Mutuário Coobrigado 1: LIDIANE DIAS LEAL CAVALIERI CPF: 316.379.748-25 Percentual Pactuação: 19,29 % Renda: R\$ 0,00 Categoria Pessoa: 1 - Não Empregado  
 Nacionalidade: Profissão:  
 Subtítulo Contábil: 550 Produto Financeiro: 901 - SFH Unidade Cobrança: 2526 IOF: R\$ 0,00  
 Origem de Recurso: 15 Tipo de Financiamento: 2 Situação Especial: 063 - 117 - 132 Código Legislação: 00000  
 FUNDHAB: R\$ 0,00 FCVS: R\$ 0,00 Seguro à Vista: R\$ 26,09 Seguro Abertura Crédito: R\$ 0,00  
 Linha de Financiamento: 162 - CCSBPE/SFH - INDIVIDUAL Unidade Operacional: 2526 - AG IPIRANGA  
 Modalidade Financiamento:  
 Prazo Remanescente: 126 meses  
 Forma Pagamento: Debito em Conta  
 Data Último Vencimento: 01/11/2035  
 Endereço Imóvel: R OLAVIANO GABRIEL DE OLIV, 74 , VILA ISA - 4689210, SAO PAULO - SP  
 Endereço Correspondência:  
 Origem: CAIXA - Securitizados Usuário Emissor: C154223 Data Emissão: 08/05/2025 15:01:18

Evento	Nº Prestação	Data Vencimento ou Evento	Descrição	Data Pagamento	Amortização/ Correção na Fase Obra	Juros	Bônus	Seguro/ FG HAB	Taxas	Valor FGTS Utilizado	Encargo Líquido	Atraso Calculado	Valor Devido	Valor Pago/ Devolvido	Valor Diferença	Saldo Devedor	Valor Alteração
CAD		01/07/2010 1	INCLUSAO DE FINANCIAMENTO A PESSOA FISICA (TP 1)			7,9071%				0,00						0,00	117.000,00
PGC		01/07/2010 0	PGTO DE TAXAS A VISTA (TP 319)	02/07/2010										576,09			
PGC		01/07/2010 0	QT AUT TAXAS A VISTA (TP 326)	02/07/2010										576,09			
PRE	1	01/08/2010 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	02/08/2010	389,99	771,82	0,00	26,06	25,00	0,00	1.212,87	0,00	1.212,87	1.212,87	0,00	116.744,62	0,00
PRE	2	01/09/2010 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/09/2010	389,99	769,95	0,00	26,04	25,00	0,00	1.210,98	0,00	1.210,98	1.210,98	0,00	116.460,75	0,00
PRE	3	01/10/2010 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/10/2010	389,98	767,93	0,00	26,01	25,00	0,00	1.208,92	0,00	1.208,92	1.208,92	0,00	116.152,55	0,00
PRE	4	01/11/2010 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/11/2010	389,98	765,72	0,00	25,98	25,00	0,00	1.206,68	0,00	1.206,68	1.206,68	0,00	115.817,38	0,00
PRE	5	01/12/2010 0	PGTO NORMAL PRE (TP 310)	01/12/2010	389,98	763,41	0,00	25,94	25,00	0,00	1.204,33	0,00	1.204,33	1.204,33	0,00	115.466,30	0,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por GUILHERME DOURADOR DA ROCHA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 15/05/2025 às 14:55, sob o número WSTAJ25704567627. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 001616137-17.2024.8.26.0002 e código 2CU4drrqs.