



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO CARLOS

## Dados Cadastrais

Database: 26/05/2026

**Inscrição:** 06.071.006.001      **Nº Cadastro:** 23435      **Abertura:**  
**Contribuinte:** JOAO DE ALMEIDA      **CPF/CNPJ:** 594.2\*\*.\*\*\*-\*\*  
**Local:** RUA ICARAI Nº 348 LOC.. 049 Q.. 04 L.. 100 VILA MORUMBY CEP 13572-010 SAO CARLOS SP  
**Correspondência:** ICARAI - nº 348 - - VILA MORUMBI - CEP 13572 - 010 - SÃO CARLOS - SP  
**Proprietário:** ESPOLIO DE EDUARDO LUIZ PULSECHEN      **CPF/CNPJ:** 230.3\*\*.\*\*\*-\*\*  
**Compromissário:** JOAO DE ALMEIDA      **CPF/CNPJ:** 594.2\*\*.\*\*\*-\*\*  
**Lote:** 100  
**Quadra:** 04



## POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS

Ano	Tipo	Aviso	VI.	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total	ADM/Ano	Feito/Ano	Status
1994	3 - CONTRIBUICAO DE MELHORIA	309722	49,91	3.740,51	379,04	16.445,74	2.061,52	22.676,72	7863/1999	1033/99	Execução Fiscal
1995	1 - IPTU	2343502	96,79	283,88	38,07	1.592,47	201,12	2.212,33	7863/1999	3205/96	Execução Fiscal
1996	1 - IPTU	2343502	106,17	531,66	63,78	2.589,41	329,10	3.620,12	7863/1999	1032/99	Execução Fiscal
1997	1 - IPTU	2343501	134,01	598,51	73,25	2.868,00	367,38	4.041,15	7863/1999	1032/99	Execução Fiscal
1998	1 - IPTU	2343501	156,15	652,72	80,89	3.058,70	394,85	4.343,31	7863/1999	1032/99	Execução Fiscal
2001	1 - IPTU	2343501	156,09	533,06	18,77	2.143,24	285,13	3.136,29	7863/1999	2140/05	Execução Fiscal
2002	1 - IPTU	2343501	175,79	548,27	14,52	2.145,91	288,45	3.172,94	7863/1999	2140/05	Execução Fiscal
2003	1 - IPTU	2343501	223,81	626,23	17,04	2.413,76	328,07	3.608,91	7863/1999	2140/05	Execução Fiscal
2004	1 - IPTU	2343501	255,07	594,94	17,04	2.307,94	317,53	3.492,52	7863/1999	2140/05	Execução Fiscal
2005	1 - IPTU	23116	354,04	749,99	22,10	2.860,50	398,67	4.385,30	2591/2010	4908/09	Execução Fiscal
2006	1 - IPTU	96314	378,03	730,32	22,21	2.733,83	386,45	4.250,84	6459/2011	914/11	Execução Fiscal
2007	1 - IPTU	218647	390,40	718,20	22,22	2.596,78	372,77	4.100,37	6459/2011	914/11	Execução Fiscal
2008	1 - IPTU	23929	412,14	711,87	22,44	2.493,31	363,99	4.003,75	6459/2011	914/11	Execução Fiscal
2009	1 - IPTU	24554	438,61	685,48	22,45	2.353,99	350,06	3.850,59	6459/2011	914/11	Execução Fiscal
2010	1 - IPTU	25003	456,82	667,13	22,44	2.214,20	336,07	3.696,66	6459/2011	914/11	Execução Fiscal
2011	1 - IPTU	63376	501,50	671,35	23,43	2.165,02	336,13	3.697,43	11791/2017	15023411720168260566/16	Execução Fiscal
2012	1 - IPTU	62889	536,46	636,45	23,43	2.019,21	321,57	3.537,12	11791/2017	15023411720168260566/16	Execução Fiscal
2013	1 - IPTU	43788	565,72	607,19	23,43	1.873,62	307,00	3.376,96	11791/2017	15023411720168260566/16	Execução Fiscal
2014	1 - IPTU	53431	598,77	574,23	23,43	1.727,68	292,42	3.216,53	11791/2017	15023411720168260566/16	Execução Fiscal
2015	1 - IPTU	60929	638,23	534,72	23,43	1.582,55	277,90	3.056,83	11791/2017	15023411720168260566/16	Execução Fiscal
2016	1 - IPTU	60449	701,62	471,38	23,43	1.436,69	263,32	2.896,44	/	150796105/19	Execução Fiscal



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO CARLOS

2017 1 - IPTU	290787	756,83	416,15	23,43	1.291,07	248,76	2.736,24	/	150796105/19	Execução Fiscal
2018 1 - IPTU	168754	777,27	395,68	23,43	1.145,48	234,19	2.576,05	/	150796105/19	Execução Fiscal
2019 1 - IPTU	59470	812,72	360,27	23,43	999,45	219,59	2.415,46	29014/2023	15060493120238260566/23	Execução Fiscal
2020 1 - IPTU	59108	833,36	339,57	23,43	844,02	204,05	2.244,43	29014/2023	15060493120238260566/23	Execução Fiscal
2021 1 - IPTU	63857	866,03	307,01	23,43	708,46	190,50	2.095,43	29014/2023	15060493120238260566/23	Execução Fiscal
2022 1 - IPTU	63750	958,43	214,50	23,43	562,83	175,93	1.935,12			Dívida Ativa
2023 1 - IPTU	63670	1.020,47	152,57	23,43	416,04	161,25	1.773,76			Dívida Ativa
2024 1 - IPTU	63560	1.069,64	103,40	23,43	271,38	146,79	1.614,64			Dívida Ativa
2025 1 - IPTU	63496	1.120,57	52,47	23,43	125,78	132,23	1.454,48			Dívida Ativa
2026 1 - IPTU	63467	1.172,93	0,00	8,52	8,27	0,00	1.189,72			
<b>Totais</b>	<b>16.714,38</b>	<b>18.209,71</b>	<b>1.196,23</b>	<b>67.995,33</b>	<b>10.292,79</b>	<b>114.408,44</b>				