

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI #EXTERNO.RESTRITO 10/03/2026
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL

NO. CONTRATO : 855551134854.4 GRP: 21 SAO PAULO UN.OPER.: 02429
 NOME MUTUARIO: KELLY CRISTINA AGUIAR CPF/CGC: 250.546.978.45
 END.: AV BENJAMIN HARRIS HANNICUT 200 BL 5 AP 146 V RIO DE JANEI SP 07.124.000
 PZO: 300 PZR: 122 RCR: 2218 RGE: 558 STC: 812 PROD: 1202 Taxa Juros nominal Anual : 05,0000 SITUACAO: 063 128 158 374 398
 Sistema Financeiro: 901 Taxa Juros Efetiva Anual : 05,1161

DT. ESCRITURA	: 26/04/2011	SD 26/02/2026	:	41.338,13
PRESTACAO DE	: 26/03/2026	IND.PRO-RATA...	:	1,000536051559
ENCARGO	:	SD 10/03/2026	:	41.360,30
FGTS	: 523,02	SALDO FGTS	:	0,00
MORA + DIF.	: 0,00	SEGURO MENSAL	:	0,00
TOTAL	: 523,02	JUROS DIARIOS	:	68,84
ATRASO QTDE	: 047			
PERIODO	: 04/2022 a 02/2026	DIVIDA TOTAL	:	77.441,32
ENCARGO ATRASO	: 25.509,47			
MORA + MULTA	: 10.502,72			
IOF COMPL.....	: 0,00			
DIF. PRESTACAO	: 0,01-			
TOTAL ATRASO	: 36.012,18			
Valor (TP022)...	: 0,00	Valor (TP023)...	:	0,00
Valor (TP025)...	: 0,00	QUOTA.....	:	52,28%

GARANTIA ATUAL : 148.137,54

DESPESAS RECUPERAVEIS: 5.580,57

Contrato em execucao. Processo: SIALF00000006390895 Fase: 071
 Existe processo de execucao em aberto. Liquidacao nao permitida.

USUARIO: c071473 SIACI - SI PRODUCAO 10/03/2026 - 12:04:23

PLAN. EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.CONFIDENCIAL (ID) RPLA 02M (0021000242900)I034741301/V72/C0005 09/03/26 PAG fls. 9861
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 10/03/26 11:59 SEQ 001

KELLY CRISTINA AGUIAR 00025054697845 % PACT. 100,00 RENDA 1.681,00 C.PES 01 CONTRATO 855551134854-4
 END AV BENJAMIN HARRIS HANNICUT 200 BL 5 AP 146 V RIO DE JANEI
 GUARULHOS SP 07124000 GRUPO HABITACIONAL 0999.7
 END R ONZE DE ABRIL 02 BL 08 AP 22 VILA ZAMATARO
 GUARULHOS SP 07032150
 STC 000812 PROD 1202 UNO 02429 UNC 02429 ORR 025 LF 0310 TF 002 ST.ESP:063 128 158 374 398 434 492 611 743
 FUNDHAB 0,00 FCVS 0,00 SEG.VISTA 10,56 ABERT.CRED. 0,00 IOF 0,00 COD.LEG. 0000

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
 Prazo Remanesc. 122 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 26/04/2036

DT EVENTO 26/04/2011 TP PED 001 INCLUSAO DE FINANCIAMENTO A PESSOA FISICA DATA ESCRITURA: 26/04/2011 DATA CADASTRO: 26/04/2011
 APOLICE 20200 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2218	TX EFET	5,1161								
VR.ALTER.	65.805,00	RGE	0558	TX INIC	5,0000	CES	0,000	FCVS	0,00				
D.Res.460	18.695,00	MF04S		INCREM	0,0	PREST	493,53	TAXAS	0,00				
SD P-RATA	0,00	PRZ	300	FREQUEN	00	S.MIP	8,09	RAZAO					
VL GARANT	130.000,00	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO	26/05/2011				
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.CRE	2,46	SD APOS	65.804,99				
DESP CART:	0,00							TX.EQ	0,00				

DESC. DESP

TAXAS	VENCTO	NR. BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	FGHAB	MORA	IOF	TOTAL	AMORTIZACAO	DEVEDOR	INDICE TP
								DEVIDO	VALOR	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
26/04/11	DIF	PAGAMENTO:	319						30,34913-		
26/04/11	DIF	PAGAMENTO:	326						30,34913		
26/05/11	CORRECAO				1,00036842			24,24			65.829,24
TAXAS:											
26/05/11	001			10,57				493,62			
26/05/11	310			504,19				274,29	219,33	504,19	65.609,91
26/06/11	CORRECAO				1,00156981			102,99			65.712,90
TAXAS:											
26/06/11	002			10,56				493,14			
27/06/11	310			503,70				273,81	219,33	503,70	65.493,57
26/07/11	CORRECAO				1,00111401			72,96			65.566,53
TAXAS:											
26/07/11	003			10,55				492,53			
26/07/11	310			503,08				273,19	219,34	503,08	65.347,19
26/08/11	CORRECAO				1,00122892			80,30			65.427,50
TAXAS:											
26/08/11	004			10,53				491,95			
26/08/11	310			502,48				272,62	219,33	502,48	65.208,17

KELLY CRISTINA AGUIAR 00025054697845 % PACT. 100,00 RENDA 1.681,00 C.PES 01 CONTRATO 855551134854-4

TAXAS VENC TO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVFS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL	DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
26/09/11	CORRECAO			1,00207592		135,36				65.343,54
TAXAS:										
26/09/11	005		10,53	491,60		272,26		219,34	65.124,20	
26/09/11	310		502,13				502,13	502,13		
26/10/11	CORRECAO			1,00100295		65,31				65.189,51
TAXAS:										
26/10/11	006		10,52	490,96		271,63		219,33	64.970,19	
26/10/11	310		501,48				501,48	501,48		
26/11/11	CORRECAO			1,00061985		40,27				65.010,46
TAXAS:										
26/11/11	007		10,51	490,21		270,88		219,33	64.791,13	
28/11/11	310		500,72				500,72	500,72		
26/12/11	CORRECAO			1,00064483		41,77				64.832,91
TAXAS:										
26/12/11	008		10,48	489,47		270,13		219,34	64.613,57	
26/12/11	310		499,95				499,95	499,95		
26/01/12	CORRECAO			1,00093678		60,52				64.674,10
TAXAS:										
26/01/12	009		10,47	488,81		269,48		219,33	64.454,77	
26/01/12	310		499,28				499,28	499,28		
26/02/12	CORRECAO			1,00086396		55,68				64.510,45
TAXAS:										
26/02/12	010		10,46	488,13		268,80		219,33	64.291,12	
27/02/12	310		498,59				498,59	498,59		
TAXAS:										
26/03/12	011		10,44	487,21		267,87		219,34	64.071,78	
26/03/12	310		497,65				497,65	497,65		
26/04/12	CORRECAO			1,00106761		68,40				64.140,19
TAXAS:										
26/04/12	012		10,43	486,59		267,26		219,33	63.920,86	
26/04/12	310		497,02				497,02	497,02		
26/05/12	CORRECAO			1,00022689		14,50				63.935,36
TAXAS:										
26/05/12	013		10,44	488,33		266,40		221,93	63.713,43	1,01155
28/05/12	310		498,77				498,77	498,77		
26/06/12	CORRECAO			1,00046791		29,81				63.743,24
TAXAS:										
26/06/12	014		10,42	487,53		265,59		221,94	63.521,30	
26/06/12	310		497,95				497,95	497,95		
TAXAS:										
26/07/12	015		10,41	486,61		264,68		221,93	63.299,36	
26/07/12	310		497,02				497,02	497,02		
26/08/12	CORRECAO			1,00014378		9,10				63.308,46
TAXAS:										
26/08/12	016		10,38	485,72		263,79		221,93	63.086,53	
27/08/12	310		496,10				496,10	496,10		
26/09/12	CORRECAO			1,00012269		7,74				63.094,27
TAXAS:										
26/09/12	017		10,37	484,83		262,90		221,93	62.872,34	
26/09/12	310		495,20				495,20	495,20		

KELLY CRISTINA AGUIAR 00025054697845 % PACT. 100,00 RENDA 1.681,00 C.PES 01 CONTRATO 855551134854-4

TAXAS VENC TO	NR. MSG	BONUS PAR	TA FCVFS FGTS	TCA SEGURO/LIQUIDO	PRESTACAO MORA	TRC IOF	JUROS TOTAL	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE DIF. REAJ
TAXAS:										
26/10/12	018			10,35			261,96	221,93	62.650,41	
26/10/12	310			494,24				495,11	0,03765-	
TAXAS:										
26/11/12	019			10,34			261,04	221,93	62.428,48	
20/12/12	310			493,31	15,45		508,76	494,18	0,65361	
TAXAS:										
26/12/12	020			10,32			260,11	221,93	62.206,55	
06/03/13	310			492,36	25,99		518,35	493,23	1,12612	
TAXAS:										
26/01/13	021			10,30			259,19	221,93	61.984,62	
05/04/13	310			491,42	25,92		517,34	507,75	0,42991	
TAXAS:										
26/02/13	022			10,28			258,26	221,93	61.762,69	
26/12/13	INC			490,47	80,97		571,44		25,58134	
07/03/13	DIF	PAGAMENTO: 321						7,09521		
TAXAS:										
26/03/13	023			10,26			257,34	221,93	61.540,76	
26/12/13	INC			489,53	74,12		563,65		25,23261	
05/04/13	DIF	PAGAMENTO: 321						2,83772		
TAXAS:										
26/04/13	024			10,24			256,41	221,93	61.318,83	
26/12/13	INC			488,58	66,81		555,39		24,86284	
TAXAS:										
26/05/13	025			11,07			255,50	222,15	61.096,67	1,00096
26/12/13	INC			488,72	59,84		548,56		24,55709	
07/06/13	DIF	PAGAMENTO: 321						0,60923		
TAXAS:										
26/06/13	026			11,05			254,57	222,15	60.874,51	
26/12/13	INC			487,77	52,59		540,36		24,19000	
17/06/13	DIF	PAGAMENTO: 318						0,60923-		
TAXAS:										
26/07/13	027			11,02			253,65	222,15	60.652,35	
26/12/13	INC			486,82	45,54		532,36		23,83187	
26/08/13	CORRECAO				1,00020890		12,67			60.665,02
TAXAS:										
26/08/13	028			11,01			252,77	222,16	60.442,86	
26/12/13	INC			485,94	38,25		524,19		23,46613	
TAXAS:										
26/09/13	029			10,99			251,84	222,16	60.220,70	
26/12/13	INC			484,99	31,11		516,10		23,10397	
26/10/13	CORRECAO				1,00007871		4,74			60.225,44
TAXAS:										
26/10/13	030			10,97			250,94	222,15	60.003,29	
26/12/13	INC			484,06	24,13		508,19		22,74986	
26/11/13	CORRECAO				1,00092008		55,20			60.058,50
TAXAS:										
26/11/13	031			10,95			250,24	222,16	59.836,34	
26/12/13	INC			483,35	16,61		499,96		22,38144	

KELLY CRISTINA AGUIAR 00025054697845 % PACT. 100,00 RENDA 1.681,00 C.PES 01 CONTRATO 855551134854-4

VENCTO	NR. BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	SEGURO/FGHAB	MORA IOF	COMPL	TOTAL	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
								VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
26/12/13	CORRECAO						1,00020669			59.848,71
TAXAS:										
26/12/13	032		10,93		471,52		249,37	222,15	59.626,56	
26/12/13	310		482,45					482,45	0,00044	

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
 Prazo Remanesc. 122 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 26/04/2036

DT EVENTO 26/12/2013 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA DATA ESCRITURA: 26/04/2011 DATA CADASTRO: 26/12/2013
 APOLICE 20200 TP CREDITO 003

DIV. VENC	VR.ALTER.	DESCONTO	SD P-RATA	VL GARANT	TAC/FEE A VISTA	DESP CART:	RGR	RGE	MF04S	PRZ	PRZ PRO	TX EFET	TX INIC	INCREM	FREQUEN	TX FI	LIM.CONC.	CES	PREST	S.MIP	S.DFI	S.CRE	FCVS	TAXAS	RAZAO	VENCTO	SD APOS	TX.EQ		
			59.626,56	131.814,80	0,00	0,00	2218	0558		300	000	5,1161	5,0000	0,0	00	0,0000	00/0000						0,000						0,00	0,00

VENCTO	DIF	PAGAMENTO:	TAXAS:	FCVS	TAXAS	RAZAO	VENCTO	SD APOS	TX.EQ
26/12/13		418							
26/01/14	CORRECAO								65.289,45
26/01/14	033		11,95		515,52				
27/01/14	310		527,47						
26/02/14	CORRECAO								65.119,18
26/02/14	034		11,93		514,81				
05/03/14	310		526,74		12,31				
26/03/14	CORRECAO				1,00053721				64.910,56
26/03/14	035		11,91		513,95				
12/05/14	310		525,86		22,37				
26/04/14	CORRECAO				1,00026578				64.684,25
26/04/14	036		11,89		513,00				
20/06/14	310		524,89		24,67				
26/05/14	CORRECAO				1,00045908				64.470,35
26/05/14	037		11,89		512,71				
21/07/14	310		524,60		24,84				

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por TIAGO GONCALVES FAUSTINO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 13/03/2026 às 16:03, sob o número WGRU26701019382. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 4003659-05.2013.8.26.0224 e código Zq1ly7sm.

KELLY CRISTINA AGUIAR 00025054697845 % PACT. 100,00 RENDA 1.681,00 C.PES 01 CONTRATO 855551134854-4

TAXAS VENC TO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVFS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL	DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
26/06/14	CORRECAO			1,00060378		38,77				64.265,04
TAXAS:										
26/06/14	038		11,86	511,86		267,78		244,08	64.020,96	
20/08/14	310		523,72	24,76			548,48	540,59	0,35154	
26/07/14	CORRECAO			1,00046468		29,74				64.050,71
TAXAS:										
26/07/14	039		11,84	510,96		266,88		244,08	63.806,63	
22/09/14	310		522,80	25,58			548,38	522,80	1,13879	
26/08/14	CORRECAO			1,00105394		67,24				63.873,87
TAXAS:										
26/08/14	040		11,83	510,23		266,15		244,08	63.629,79	
21/10/14	310		522,06	24,87			546,93	588,33	1,84173-	
26/09/14	CORRECAO			1,00060161		38,28				63.668,08
TAXAS:										
26/09/14	041		11,81	509,37		265,29		244,08	63.424,00	
24/11/14	310		521,18	25,92			547,10	579,51	1,44021-	
26/10/14	CORRECAO			1,00087280		55,35				63.479,35
TAXAS:										
26/10/14	042		11,79	508,58		264,50		244,08	63.235,27	
19/12/14	310		520,37	24,39			544,76	561,77	0,75546-	
26/11/14	CORRECAO			1,00103794		65,63				63.300,91
TAXAS:										
26/11/14	043		11,77	507,84		263,76		244,08	63.056,83	
19/01/15	PP8		519,61	14,92			534,53		23,72175	
09/12/14	DIF PAGAMENTO: 321					30,44		1,75465		63.087,27
26/12/14	CORRECAO			1,00048280						63.087,27
TAXAS:										
26/12/14	044		11,75	506,95		262,87		244,08	62.843,19	
19/01/15	PP8		518,70	12,47			531,17	44,71644-	23,57264	
19/01/15	DIF PAGAMENTO: 370					66,17				62.909,36
26/01/15	CORRECAO			1,00105295						62.909,36
TAXAS:										
26/01/15	045		11,74	506,21		262,12		244,09	62.665,27	
03/02/15	310		517,95	12,44			530,39	578,57	2,13688-	
26/02/15	CORRECAO			1,00087794		55,01				62.720,29
TAXAS:										
26/02/15	046		11,71	505,42		261,33		244,09	62.476,20	
19/02/15	310		517,13				517,13	517,13		62.486,68
26/03/15	CORRECAO			1,00016782		10,48				62.486,68
TAXAS:										
26/03/15	047		11,70	504,45		260,37		244,08	62.242,60	
23/03/15	310		516,15				516,15	516,15		62.323,25
26/04/15	CORRECAO			1,00129566		80,64				62.323,25
TAXAS:										
26/04/15	048		11,67	503,76		259,68		244,08	62.079,17	
18/05/15	310		515,43	16,06			531,49	530,73	0,03361	
26/05/15	CORRECAO			1,00107417		66,68				62.145,85
TAXAS:										
26/05/15	049		11,71	505,28		258,94		246,34	61.899,51	1,00900
15/06/15	PP8		516,99	15,62			532,61		23,53010	

KELLY CRISTINA AGUIAR		00025054697845		% PACT. 100,00		RENDA		1.681,00		C.PES 01		CONTRATO 855551134854-4				
TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM	VENCTO	MSG PAR	FCVFS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	IOF	VALOR	DIF. (VRF)	DIF.REAJ					MORA	TOTAL	PAGO		
15/06/15	DIF	PAGAMENTO: 370														
26/06/15	CORRECAO											1,00115288	71,36		23,53010-	61.970,88
TAXAS:																
26/06/15	050		11,70								504,55		258,22	246,33	61.724,55	
26/06/15	310		516,25										516,25	517,01	0,03356-	
26/07/15	CORRECAO											1,00181280	111,89			61.836,44
TAXAS:																
26/07/15	051		11,68								503,99		257,65	246,34	61.590,10	
13/08/15	310		515,67								15,38		531,05	515,67	0,67708	
26/08/15	CORRECAO											1,00230499	141,96			61.732,07
TAXAS:																
26/08/15	052		11,67								503,55		257,21	246,34	61.485,73	
25/09/15	310		515,22								18,59		533,81	515,22	0,81605	
26/09/15	CORRECAO											1,00186693	114,78			61.600,52
TAXAS:																
26/09/15	053		11,66								503,00		256,66	246,34	61.354,18	
03/11/15	310		514,66								20,78		535,44	530,08	0,23474	
26/10/15	CORRECAO											1,00192008	117,80			61.471,98
TAXAS:																
26/10/15	054		11,65								502,47		256,13	246,34	61.225,64	
26/11/15	310		514,12								18,68		532,80	532,74	0,00262	
26/11/15	CORRECAO											1,00178962	109,57			61.335,21
TAXAS:																
26/11/15	055		11,63								501,90		255,57	246,33	61.088,88	
18/12/15	310		513,53								16,15		529,68	513,53	0,70559	
26/12/15	CORRECAO											1,00129718	79,24			61.168,13
TAXAS:																
26/12/15	056		11,62								501,20		254,86	246,34	60.921,79	
12/01/16	310		512,82								14,88		527,70	552,44	1,07957-	
26/01/16	CORRECAO											1,00224972	137,05			61.058,84
TAXAS:																
26/01/16	057		11,61								500,75		254,42	246,33	60.812,51	
10/02/16	310		512,36								14,22		526,58	528,55	0,08579-	
26/02/16	CORRECAO											1,00132005	80,27			60.892,79
TAXAS:																
26/02/16	058		11,60								500,05		253,71	246,34	60.646,45	
01/03/16	310		511,65								11,25		522,90	526,60	0,16101-	
26/03/16	CORRECAO											1,00095691	58,03			60.704,48
TAXAS:																
26/03/16	059		11,57								499,27		252,94	246,33	60.458,15	
11/04/16	310		510,84								14,59		525,43	525,09	0,01476	
26/04/16	CORRECAO											1,00216782	131,06			60.589,21
TAXAS:																
26/04/16	060		11,56								498,79		252,46	246,33	60.342,89	
27/05/16	310		510,35								18,36		528,71	521,64	0,30635	
26/05/16	CORRECAO											1,00130379	78,67			60.421,56
TAXAS:																
26/05/16	061		11,66								503,17		251,75	251,42	60.170,14	1,02009
05/07/16	310		514,83								21,06		535,89	529,47	0,27760	

KELLY CRISTINA AGUIAR 00025054697845 % PACT. 100,00 RENDA 1.681,00 C.PES 01 CONTRATO 855551134854-4

TAXAS VENC TO	NR. MSG	BONUS PAR	TA FCVFS FGTS	TCA SEGURO/LIQUIDO	PRESTACAO MORA	TRC IOF	JUROS TOTAL	TAO AMORTIZACAO VALOR	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE DIF. REAJ
26/06/16					1,00153288		92,23			60.262,37
TAXAS:										
26/06/16	062			11,65	502,51		251,10	251,41	60.010,96	
12/08/16	310			514,16	23,33			532,56	0,21264	
26/07/16					1,00204279		122,58			60.133,55
TAXAS:										
26/07/16	063			11,63	501,97		250,56	251,41	59.882,14	
29/08/16	310			513,60	19,36		532,96	513,60	0,83445	
26/08/16					1,00162084		97,05			59.979,20
TAXAS:										
26/08/16	064			11,62	501,33		249,91	251,42	59.727,78	
14/09/16	310			512,95	15,56		528,51	534,11	0,24107-	
26/09/16					1,00254484		151,99			59.879,78
TAXAS:										
26/09/16	065			11,61	500,91		249,50	251,41	59.628,37	
14/10/16	310			512,52	15,12		527,64	555,39	1,19201-	
26/10/16					1,00157498		93,91			59.722,29
TAXAS:										
26/10/16	066			11,60	500,26		248,84	251,42	59.470,87	
03/11/16	310			511,86	12,38		524,24	527,49	0,13946-	
26/11/16					1,00160084		95,20			59.566,07
TAXAS:										
26/11/16	067			11,58	499,61		248,19	251,42	59.314,65	
12/01/17	310			511,19	22,91		534,10	526,38	0,33005	
26/12/16					1,00142812		84,70			59.399,36
TAXAS:										
26/12/16	068			11,57	498,91		247,49	251,42	59.147,94	
14/03/17	310			510,48	30,89		541,37	522,90	0,78758	
26/01/17					1,00184895		109,36			59.257,30
TAXAS:										
26/01/17	069			11,55	498,32		246,90	251,42	59.005,88	
12/04/17	310			509,87	30,09		539,96	509,87	1,28188	
26/02/17					1,00169969		100,29			59.106,17
TAXAS:										
26/02/17	070			11,53	497,69		246,28	251,41	58.854,76	
03/05/17	310			509,22	27,11		536,33	532,23	0,17454	
26/03/17					1,00030194		17,77			58.872,53
TAXAS:										
26/03/17	071			11,52	496,72		245,30	251,42	58.621,11	
08/05/17	310			508,24	21,22		529,46	508,24	0,90335	
11/04/17	DIF	PAGAMENTO: 321						2,13619		
12/04/17	DIF	PAGAMENTO: 321						2,24766		
26/04/17					1,00151909		89,05			58.710,16
TAXAS:										
26/04/17	072			11,50	496,04		244,62	251,42	58.458,74	
08/05/17	310			507,54	13,02		520,56	538,52	0,76457-	
02/05/17	DIF	PAGAMENTO: 321						8,39028		
TAXAS:										
26/05/17	073			11,58	499,96		243,57	256,39	58.202,35	1,01918
02/06/17	310			511,54	12,01		523,55	644,62	5,15315-	

KELLY CRISTINA AGUIAR		00025054697845		% PACT. 100,00		RENDA		1.681,00		C.PES 01		CONTRATO 855551134854-4				
TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM	VENCTO	MSG PAR	FCVVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	DEVIDO	VALOR	PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ				
26/06/17	CORRECAO						1,00076413	44,47								58.246,83
TAXAS:																
26/06/17	074		11,57				499,08	242,69	256,39		57.990,44					
04/07/17	310		510,65				12,22	522,87	769,34		10,48282-					
26/07/17	CORRECAO						1,00053597	31,08								58.021,52
TAXAS:																
26/07/17	075		11,55				498,14	241,75	256,39		57.765,13					
03/08/17	310		509,69				12,21	521,90	521,74		0,00680					
26/08/17	CORRECAO						1,00062284	35,97								57.801,11
TAXAS:																
26/08/17	076		11,52				497,22	240,83	256,39		57.544,72					
04/09/17	310		508,74				12,39	521,13	521,01		0,00509					
26/09/17	CORRECAO						1,00050884	29,28								57.574,00
TAXAS:																
26/09/17	077		11,51				496,28	239,90	256,38		57.317,62					
03/10/17	310		507,79				11,83	519,62	520,01		0,01656-					
TAXAS:																
26/10/17	078		11,48				495,21	238,83	256,38		57.061,23					
06/11/17	310		506,69				12,76	519,45	519,08		0,01571					
TAXAS:																
26/11/17	079		11,46				494,14	237,76	256,38		56.804,84					
04/12/17	310		505,60				12,02	517,62	517,43		0,00806					
TAXAS:																
26/12/17	080		11,43				493,07	236,69	256,38		56.548,45					
04/01/18	310		504,50				12,23	516,73	517,26		0,02250-					
TAXAS:																
26/01/18	081		11,41				492,00	235,62	256,38		56.292,06					
05/02/18	310		503,41				12,44	515,85	515,43		0,01783					
TAXAS:																
26/02/18	082		11,38				490,93	234,55	256,38		56.035,67					
05/03/18	310		502,31				11,70	514,01	514,54		0,02250-					
TAXAS:																
26/03/18	083		11,35				489,87	233,49	256,38		55.779,28					
03/04/18	310		501,22				11,91	513,13	513,66		0,02250-					
TAXAS:																
26/04/18	084		11,33				488,80	232,42	256,38		55.522,89					
16/05/18	310		500,13				14,72	514,85	511,83		0,12825					
TAXAS:																
26/05/18	085		15,08				488,39	231,34	257,05		55.265,84					
04/06/18	310		503,47				12,20	515,67	515,38		0,01231					
TAXAS:																
26/06/18	086		15,05				487,32	230,27	257,05		55.008,79					
03/07/18	310		502,37				11,70	514,07	517,09		0,12825-					
TAXAS:																
26/07/18	087		15,02				486,25	229,20	257,05		54.751,74					
03/08/18	310		501,27				11,91	513,18	513,47		0,01231-					
TAXAS:																
26/08/18	088		14,98				485,18	228,13	257,05		54.494,69					
02/10/18	310		500,16				18,67	518,83	511,86		0,29599					

KELLY CRISTINA AGUIAR 00025054697845 % PACT. 100,00 RENDA 1.681,00 C.PES 01 CONTRATO 855551134854-4

TAXAS VENC TO	NR. MSG	BONUS PAR	TA FCVFS FGTS	TCA SEGURO/LIQUIDO	PRESTACAO MORA	TRC IOF	JUROS TOTAL	DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE DIF. REAJ
TAXAS:											
26/09/18	089			14,95	484,11		227,06		257,05	54.237,64	
05/11/18	310			499,06	19,41			518,47	510,97	0,31850	
TAXAS:											
26/10/18	090			14,92	483,03		225,98		257,05	53.980,59	
28/11/18	310			497,95	17,64			515,59	497,95	0,74912	
TAXAS:											
26/11/18	091			14,88	481,96		224,91		257,05	53.723,54	
06/12/18	310			496,84	12,28			509,12	515,51	0,27136-	
TAXAS:											
26/12/18	092			14,85	480,89		223,84		257,05	53.466,49	
11/02/19	310			495,74	20,85			516,59	532,79	0,68797-	
TAXAS:											
26/01/19	093			14,81	479,82		222,77		257,05	53.209,44	
10/04/19	310			494,63	27,26			521,89	506,91	0,63616	
TAXAS:											
26/02/19	094			14,78	478,75		221,70		257,05	52.952,39	
06/05/19	310			493,53	26,03			519,56	493,53	1,10542	
TAXAS:											
26/03/19	095			14,75	477,68		220,63		257,05	52.695,34	
10/06/19	310			492,43	27,46			519,89	513,28	0,28070	
TAXAS:											
26/04/19	096			14,72	476,61		219,56		257,05	52.438,29	
19/08/19	310			491,33	36,48			527,81	515,48	0,52362	
TAXAS:											
26/05/19	097			11,02	475,54		218,49		257,05	52.181,24	
11/09/19	310			486,56	34,44			521,00	580,00	2,50558-	
TAXAS:											
26/06/19	098			14,65	474,47		217,42		257,05	51.924,19	
11/10/19	PP8			489,12	34,39			523,51		22,23214	
TAXAS:											
26/07/19	099			14,62	473,40		216,35		257,05	51.667,13	
11/10/19	PP8			488,02	27,38			515,40		21,88772	
TAXAS:											
26/08/19	100			14,59	472,32		215,27		257,05	51.410,08	
28/10/19	INC			486,91	24,16			511,07		21,70384	
TAXAS:											
26/09/19	101			14,55	471,25		214,20		257,05	51.153,03	
28/10/19	INC			485,80	17,05			502,85		21,35476	
11/10/19	DIF	PAGAMENTO: 370							46,39103-		
TAXAS:											
26/10/19	102			14,52	470,18		213,13		257,05	50.895,98	
28/10/19	INC			484,70				484,70		20,58397	

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
 Prazo Remanesc. 122 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 26/04/2036

DT EVENTO 28/10/2019 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA DATA ESCRITURA: 26/04/2011 DATA CADASTRO: 08/11/2019
 APOLICE 20200 TP CREDITO 003

DIV. VENC 0,00 RCR 2218 TX EFET 5,1161 TX INIC 5,0000 CES 0,000 FCVS 0,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por TIAGO GONCALVES FAUSTINO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 13/03/2026 às 16:03, sob o número WGRJ26701019382. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 4003659-05.2013.8.26.0224 e código Zq1ly7sm.

PLAN. EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.CONFIDENCIAL (ID) RPLA 02M (0021000242900)I034741301/V72/C0005 09/03/26 PAG fls. 9950
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 10/03/26 11:59 SEQ 010

KELLY CRISTINA AGUIAR 00025054697845 % PACT. 100,00 RENDA 1.681,00 C.PES 01 CONTRATO 855551134854-4

VR.ALTER.	1.479,24	RGE	0558	INCREM	0,0	TC1. 000	PREST	482,75	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MF04S		FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	12,52	RAZAO	
SD P-RATA	50.895,98	PRZ	300	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENC TO	26/11/2019
VL GARANT	138.950,64	PRZ PRO	000	LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	2,41	SD APOS	52.375,22
TAC/FEE A VISTA	0,00								TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00						DESC. DESP			

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
 Prazo Remanesc. 122 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 26/04/2036

DT EVENTO 28/10/2019 TP PED 240 MORATORIA TC 108 OU PAUSA ESTENDIDA TC 208 DATA ESCRITURA: 26/04/2011 DATA CADASTRO: 08/11/2019
 APOLICE 20200 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2218	TX EFET	5,1161		CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	0,00	RGE	0558	TX INIC	5,0000		PREST	482,75	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MF04S		FREQUEN	07	TC1. 000	S.MIP	12,52	RAZAO	
SD P-RATA	52.375,22	PRZ	300	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENC TO	26/11/2019
VL GARANT	138.950,64	PRZ PRO	000	LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	2,41	SD APOS	52.375,22
TAC/FEE A VISTA	0,00								TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00						DESC. DESP			
TERMINO	28/05/2020									

TAXAS	NR.	BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	SEGURO/FGHAB	MORA	IOF	TOTAL	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
								DEVIDO	VALOR	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
28/10/19	DIF	PAGAMENTO:	418						62,81956-		
TAXAS:											
26/11/19	103			14,91		482,74		218,23	264,51	52.608,37	
26/11/19	MRT			497,65				497,65	497,66		
TAXAS:											
26/12/19	104			14,93		483,72		219,20	264,52	52.842,52	
26/12/19	MRT			498,65				498,65	498,66		
TAXAS:											
26/01/20	105			14,97		484,69		220,18	264,51	53.077,67	
26/01/20	MRT			499,66				499,66	499,67		

KELLY CRISTINA AGUIAR 00025054697845 % PACT. 100,00 RENDA 1.681,00 C.PES 01 CONTRATO 855551134854-4

TAXAS VENC TO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA	TRC IOF	JUROS TOTAL	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
TAXAS:									
26/02/20	106		14,99			221,16	264,51	53.313,83	
26/02/20	MRT		500,66			500,66	500,68		
TAXAS:									
26/03/20	107		15,03			222,14	264,52	53.551,01	
26/03/20	MRT		501,69			501,69	501,69		
TAXAS:									
26/04/20	108		15,05			223,13	264,51	53.789,21	
26/04/20	MRT		502,69			502,69	502,71		
TAXAS:									
26/05/20	109		15,58			224,12	280,15	54.028,91	
26/05/20	MRT		519,85			519,85	519,85		
TAXAS:									
26/06/20	110		15,60			225,13	280,14	53.748,76	
27/07/20	310		520,87	18,04		538,91	520,87	0,76611	
TAXAS:									
26/07/20	111		15,57			223,95	280,15	53.468,61	
13/08/20	310		519,67	14,81		534,48	519,67	0,62894	
TAXAS:									
26/08/20	112		15,53			222,78	280,15	53.188,46	
04/11/20	310		518,46	27,44		545,90	532,05	0,58817	
TAXAS:									
26/09/20	113		15,49			221,61	280,15	52.908,31	
02/12/20	310		517,25	26,64		543,89	516,06	1,18187	
TAXAS:									
26/10/20	114		15,46			220,45	280,15	52.628,16	
22/12/20	310		516,06	24,14		540,20	514,85	1,07655	
TAXAS:									
26/11/20	115		15,42			219,29	280,14	52.348,01	
01/02/21	310		514,85	26,52		541,37	545,53	0,17666-	
TAXAS:									
26/12/20	116		15,39			218,11	280,15	52.067,86	
04/03/21	310		513,65	26,63		540,28	580,42	1,70464-	
TAXAS:									
26/01/21	117		15,35			216,94	280,15	51.787,71	
05/03/21	INC		512,44	19,37		531,81		22,58462	
TAXAS:									
26/02/21	118		15,31			215,78	280,15	51.507,56	
05/03/21	INC		511,24	11,91		523,15		22,21685	

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
 Prazo Remanesc. 122 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Venc to 26/04/2036

DATA ESCRITURA: 26/04/2011 DATA CADASTRO: 09/03/2021
 APOLICE 20200 TP CREDITO 003

DT EVENTO 05/03/2021 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA

DIV. VENC	0,00	RCR	2218	TX EFET	5,1161				
VR.ALTER.	1.110,53	RGE	0558	TX INIC	5,0000	TC1. 000	CES	0,000	FCVS
DESCONTO	0,00	MF04S		INCREM	0,0	TC2. 000	PREST	508,35	TAXAS
				FREQUEN	00		S.MIP	13,11	RAZAO
									0,00
									0,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por TIAGO GONCALVES FAUSTINO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 13/03/2026 às 16:03, sob o número WGRU26701019382. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 4003659-05.2013.8.26.0224 e código Zq1ly7sm.

PLAN. EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.CONFIDENCIAL (ID) RPLA 02M (0021000242900)I034741301/V72/C0005 09/03/26 PAG fls. 9972
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 10/03/26 11:59 SEQ 012

KELLY CRISTINA AGUIAR 00025054697845 % PACT. 100,00 RENDA 1.681,00 C.PES 01 CONTRATO 855551134854-4
 SD P-RATA 51.507,56 PRZ 300 TX FI 0,0000 0,0000 S.DFI 0,00 VENCTO 26/03/2021
 VL GARANT 138.950,64 PRZ PRO 000 LIM.CONC. 00/0000 S.CRE 2,52 SD APOS 52.618,09
 TAC/FEE A VISTA 0,00 TX.EQ 0,00
 DESP CART: 0,00 DESC. DESP

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
 Prazo Remanesc. 122 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 26/04/2036

DT EVENTO 06/03/2021 TP PED 241 NEGOCIACAO PAGAMENTO PARCIAL DE PRESTACAO DATA ESCRITURA: 26/04/2011 DATA CADASTRO: 01/07/2021
 APOLICE 20200 TP CREDITO 003

DIV. VENC 0,00 RCR 2218 TX EFET 5,1161 CES 0,000 FCVS 0,00
 VR.ALTER. 0,00 RGE 0558 TX INIC 5,0000 PREST 508,35 TAXAS 0,00
 DESCONTO 0,00 MF04S INCREM 0,0 TC1. 000 S.MIP 13,11 RAZAO
 SD P-RATA 52.618,09 PRZ 300 TX FI 0,0000 0,0000 S.DFI 0,00 VENCTO 26/03/2021
 VL GARANT 138.950,63 PRZ PRO 000 LIM.CONC. 00/0000 S.CRE 2,52 SD APOS 52.618,09
 TAC/FEE A VISTA 0,00 TX.EQ 0,00
 DESP CART: 0,00 DESC. DESP

TAXAS	NR.	BONUS	TA	TCA	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG	PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	TOTAL	AMORTIZACAO	DEVEDOR	TP
PAGMTO			FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
05/03/21	DIF	PAGAMENTO:	418				47,16139-		
TAXAS:									
26/03/21	119			15,70	368,29	219,24	149,05	52.469,04	
29/03/21	310			383,99	8,22	392,21	510,04	5,00394-	
17/03/21	DIF	PAGAMENTO:	318				21,71106-		
TAXAS:									
26/04/21	120			15,68	368,31	218,62	149,69	52.319,35	
17/05/21	310			383,99	11,48	395,47	383,99	0,48753	
TAXAS:									
26/05/21	121			15,71	508,65	218,00	290,65	52.028,69	
02/07/21	310			524,36	19,57	543,93	383,99	6,79225	

KELLY CRISTINA AGUIAR 00025054697845 % PACT. 100,00 RENDA 1.681,00 C.PES 01 CONTRATO 855551134854-4

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCV S	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGM TO		FGT S	LIQUIDO	MORA IOF COM PL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
TAXAS:							
26/06/21 122			15,67	507,44	216,79	51.738,03	
18/08/21 310			523,11	23,56	546,67	6,90903	
TAXAS:							
26/07/21 123			15,64	506,23	215,58	51.447,37	
27/09/21 INC			521,87	25,82	547,69	23,25900	
TAXAS:							
26/08/21 124			15,60	505,02	214,37	51.156,71	
27/09/21 INC			520,62	18,20	538,82	22,88232	
TAXAS:							
26/09/21 125			15,55	503,81	213,16	50.866,05	
27/09/21 INC			519,36		519,36	22,05590	

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
 Prazo Remanesc. 122 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 26/04/2036

DATA ESCRITURA: 26/04/2011 DATA CADASTRO: 15/10/2021
 APOLICE 20200 TP CREDITO 003

DT EVENTO 27/09/2021 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA

DIV. VENC	0,00	RCR	2218	TX EFET	5,1161	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	1.310,93	RGE	0558	TX INIC	5,0000	PREST	515,55	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MF04S		INCREM	0,0	TC1. 000	13,37	RAZAO	
SD P-RATA	50.866,05	PRZ	300	FREQUEN	00	TC2. 000	0,000	S.MIP	
VL GARANT	138.950,64	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.DFI	0,00	VENC TO	26/10/2021
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.CRE	2,57	SD APOS	52.176,98
DESP CART:	0,00							TX.EQ	0,00

DESC. DESP

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
 Prazo Remanesc. 122 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 26/04/2036

DATA ESCRITURA: 26/04/2011 DATA CADASTRO: 15/10/2021
 APOLICE 20200 TP CREDITO 003

DT EVENTO 27/09/2021 TP PED 240 MORATORIA TC 108 OU PAUSA ESTENDIDA TC 208

DIV. VENC	0,00	RCR	2218	TX EFET	5,1161	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	0,00	RGE	0558	TX INIC	5,0000	PREST	515,55	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MF04S		INCREM	0,0	TC1. 000	13,37	RAZAO	
SD P-RATA	52.176,98	PRZ	300	FREQUEN	06	TC2. 208	0,000	S.MIP	
VL GARANT	138.950,64	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.DFI	0,00	VENC TO	26/10/2021
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.CRE	2,57	SD APOS	52.176,98
DESP CART:	0,00							TX.EQ	0,00

DESC. DESP

KELLY CRISTINA AGUIAR 00025054697845 % PACT. 100,00 RENDA 1.681,00 C.PES 01 CONTRATO 855551134854-4

TERMINO 27/03/2022

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
27/09/21	DIF	PAGAMENTO: 418					
TAXAS:							
26/10/21	126		15,92	515,55	217,41	298,14	52.410,31
26/10/21	MRT		531,47		531,47	531,48	
TAXAS:							
26/11/21	127		15,95	516,52	218,38	298,14	52.644,65
26/11/21	MRT		532,47		532,47	532,48	
TAXAS:							
26/12/21	128		15,98	517,50	219,35	298,15	52.879,99
26/12/21	MRT		533,48		533,48	533,49	
26/01/22	CORRECAO			1,00048797	25,80		52.905,79
TAXAS:							
26/01/22	129		16,15	518,59	220,45	298,14	53.142,39
26/01/22	MRT		534,74		534,74	534,75	
26/02/22	CORRECAO			1,00060515	32,15		53.174,55
TAXAS:							
26/02/22	130		16,18	519,71	221,56	298,15	53.412,29
26/02/22	MRT		535,89		535,89	535,90	
TAXAS:							
26/03/22	131		16,22	520,70	222,56	298,14	53.651,07
26/03/22	MRT		536,92		536,92	536,92	
26/04/22	CORRECAO			1,00097083	52,08		53.703,16
TAXAS:							
26/04/22	132		16,71	541,22	223,77	317,45	53.385,71
26/04/22	EM ABERTO		557,93				
26/05/22	CORRECAO			1,00055456	29,60		53.415,31
TAXAS:							
26/05/22	133		16,69	540,33	222,57	317,76	53.097,55
26/05/22	EM ABERTO		557,02				1,00206
26/06/22	CORRECAO			1,00166291	88,29		53.185,85
TAXAS:							
26/06/22	134		16,65	539,37	221,60	317,77	52.868,08
26/06/22	EM ABERTO		556,02				
26/07/22	CORRECAO			1,00148423	78,46		52.946,55
TAXAS:							
26/07/22	135		16,63	538,38	220,61	317,77	52.628,78
26/07/22	EM ABERTO		555,01				

KELLY CRISTINA AGUIAR 00025054697845 % PACT. 100,00 RENDA 1.681,00 C.PES 01 CONTRATO 855551134854-4

TAXAS VENC TO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVFS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
26/08/22	CORRECAO			1,00163048		85,81			52.714,59
TAXAS:									
26/08/22	136		16,59	537,41		219,65	317,76	52.396,83	
EM ABERTO 554,00									
26/09/22	CORRECAO			1,00240913		126,23			52.523,06
TAXAS:									
26/09/22	137		16,57	536,61		218,84	317,77	52.205,29	
EM ABERTO 553,18									
26/10/22	CORRECAO			1,00180492		94,22			52.299,51
TAXAS:									
26/10/22	138		16,54	535,68		217,91	317,77	51.981,74	
EM ABERTO 552,22									
26/11/22	CORRECAO			1,00149378		77,64			52.059,39
TAXAS:									
26/11/22	139		16,51	534,68		216,92	317,76	51.741,63	
EM ABERTO 551,19									
26/12/22	CORRECAO			1,00150665		77,95			51.819,59
TAXAS:									
26/12/22	140		16,48	533,68		215,92	317,76	51.501,83	
EM ABERTO 550,16									
26/01/23	CORRECAO			1,00207189		106,70			51.608,54
TAXAS:									
26/01/23	141		16,45	532,80		215,04	317,76	51.290,78	
EM ABERTO 549,25									
26/02/23	CORRECAO			1,00208055		106,71			51.397,49
TAXAS:									
26/02/23	142		16,42	531,92		214,16	317,76	51.079,73	
EM ABERTO 548,34									
26/03/23	CORRECAO			1,00083023		42,40			51.122,14
TAXAS:									
26/03/23	143		16,39	530,77		213,00	317,77	50.804,37	
EM ABERTO 547,16									
26/04/23	CORRECAO			1,00239203		121,52			50.925,89
TAXAS:									
26/04/23	144		16,36	529,96		212,19	317,77	50.608,12	
EM ABERTO 546,32									
26/05/23	CORRECAO			1,00082072		41,53			50.649,66
TAXAS:									
26/05/23	145		18,84	535,44		211,04	324,40	50.325,26	1,02010
EM ABERTO 554,28									
26/06/23	CORRECAO			1,00214692		108,04			50.433,30
TAXAS:									
26/06/23	146		18,81	534,54		210,13	324,41	50.108,89	
EM ABERTO 553,35									
26/07/23	CORRECAO			1,00179894		90,14			50.199,04
TAXAS:									
26/07/23	147		18,77	533,57		209,16	324,41	49.874,63	
EM ABERTO 552,34									

KELLY CRISTINA AGUIAR 00025054697845 % PACT. 100,00 RENDA 1.681,00 C.PES 01 CONTRATO 855551134854-4

VENCTO	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG PAR	FCVVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	DEVEDOR	INDICE TP
		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
26/08/23	CORRECAO			1,00158111			49.953,48
TAXAS:							
26/08/23	148		18,74	532,54	208,13	324,41	49.629,08
EM ABERTO							
26/09/23	CORRECAO		551,28	1,00215967	107,18		49.736,26
TAXAS:							
26/09/23	149		18,70	531,64	207,24	324,40	49.411,86
EM ABERTO							
26/10/23	CORRECAO		550,34	1,00112992	55,83		49.467,69
TAXAS:							
26/10/23	150		18,67	530,52	206,11	324,41	49.143,28
EM ABERTO							
26/11/23	CORRECAO		549,19	1,00105581	51,88		49.195,17
TAXAS:							
26/11/23	151		18,62	529,38	204,97	324,41	48.870,76
EM ABERTO							
26/12/23	CORRECAO		548,00	1,00077519	37,88		48.908,64
TAXAS:							
26/12/23	152		18,59	528,19	203,78	324,41	48.584,23
EM ABERTO							
26/01/24	CORRECAO		546,78	1,00068979	33,51		48.617,74
TAXAS:							
26/01/24	153		18,54	526,98	202,58	324,40	48.293,34
EM ABERTO							
26/02/24	CORRECAO		545,52	1,00087442	42,22		48.335,57
TAXAS:							
26/02/24	154		18,49	525,80	201,40	324,40	48.011,17
EM ABERTO							
26/03/24	CORRECAO		544,29	1,00007893	3,78		48.014,96
TAXAS:							
26/03/24	155		18,45	524,47	200,07	324,40	47.690,56
EM ABERTO							
26/04/24	CORRECAO		542,92	1,00033089	15,78		47.706,34
TAXAS:							
26/04/24	156		18,41	523,18	198,77	324,41	47.381,93
EM ABERTO							
26/05/24	CORRECAO		541,59	1,00102290	48,46		47.430,40
TAXAS:							
26/05/24	157		18,53	526,66	197,63	329,03	47.101,37
EM ABERTO							
26/06/24	CORRECAO		545,19	1,00086953	40,95		1,01352
TAXAS:							
26/06/24	158		18,48	525,46	196,43	329,03	46.813,30
EM ABERTO							
26/07/24	CORRECAO		543,94	1,00036493	17,08		46.830,38
TAXAS:							
26/07/24	159		18,44	524,16	195,12	329,04	46.501,34
EM ABERTO							

KELLY CRISTINA AGUIAR 00025054697845 % PACT. 100,00 RENDA 1.681,00 C.PES 01 CONTRATO 855551134854-4

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
26/08/24	CORRECAO			1,00073902			46.535,71
TAXAS:							
26/08/24	160		18,40	522,93	193,89	329,04	46.206,67
EM ABERTO							
26/09/24	CORRECAO		541,33	1,00070700			46.239,33
TAXAS:							
26/09/24	161		18,35	521,70	192,66	329,04	45.910,29
EM ABERTO							
26/10/24	CORRECAO		540,05	1,00067505			45.941,29
TAXAS:							
26/10/24	162		18,31	520,46	191,42	329,04	45.612,25
EM ABERTO							
26/11/24	CORRECAO		538,77	1,00097701			45.656,81
TAXAS:							
26/11/24	163		18,27	519,27	190,23	329,04	45.327,77
EM ABERTO							
26/12/24	CORRECAO		537,54	1,00064907			45.357,19
TAXAS:							
26/12/24	164		18,23	518,02	188,98	329,04	45.028,15
EM ABERTO							
26/01/25	CORRECAO		536,25	1,00082182			45.065,16
TAXAS:							
26/01/25	165		18,18	516,81	187,77	329,04	44.736,12
EM ABERTO							
26/02/25	CORRECAO		534,99	1,00168971			44.811,71
TAXAS:							
26/02/25	166		18,14	515,75	186,72	329,03	44.482,68
EM ABERTO							
26/03/25	CORRECAO		533,89	1,00132391			44.541,57
TAXAS:							
26/03/25	167		18,11	514,62	185,59	329,03	44.212,54
EM ABERTO							
26/04/25	CORRECAO		532,73	1,00109162			44.260,80
TAXAS:							
26/04/25	168		18,06	513,45	184,42	329,03	43.931,77
EM ABERTO							
26/05/25	CORRECAO		531,51	1,00168909			44.005,98
TAXAS:							
26/05/25	169		18,16	516,16	183,35	332,81	43.673,17
EM ABERTO							
26/06/25	CORRECAO		534,32	1,00171152			1,01098
TAXAS:							
26/06/25	170		18,12	515,09	182,29	332,80	43.747,91
EM ABERTO							
26/07/25	CORRECAO		533,21	1,00169889			43.488,87
TAXAS:							
26/07/25	171		18,09	514,01	181,21	332,80	43.156,07
EM ABERTO							

KELLY CRISTINA AGUIAR 00025054697845 % PACT. 100,00 RENDA 1.681,00 C.PES 01 CONTRATO 855551134854-4

VENCTO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL	TAO AMORTIZACAO VALOR	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
26/08/25	CORRECAO			1,00175773		75,85			43.231,93
TAXAS:									
26/08/25	172		18,05	512,94		180,14	332,80	42.899,13	
EM ABERTO 530,99									
26/09/25	CORRECAO			1,00172185		73,86			42.973,00
TAXAS:									
26/09/25	173		18,00	511,86		179,05	332,81	42.640,19	
EM ABERTO 529,86									
26/10/25	CORRECAO			1,00174197		74,27			42.714,46
TAXAS:									
26/10/25	174		17,97	510,78		177,98	332,80	42.381,66	
EM ABERTO 528,75									
26/11/25	CORRECAO			1,00175780		74,49			42.456,16
TAXAS:									
26/11/25	175		17,93	509,71		176,91	332,80	42.123,36	
EM ABERTO 527,64									
26/12/25	CORRECAO			1,00163397		68,82			42.192,19
TAXAS:									
26/12/25	176		17,90	508,61		175,80	332,81	41.859,38	
EM ABERTO 526,51									
26/01/26	CORRECAO			1,00174169		72,90			41.932,29
TAXAS:									
26/01/26	177		17,85	507,52		174,71	332,81	41.599,48	
EM ABERTO 525,37									
26/02/26	CORRECAO			1,00171767		71,45			41.670,93
TAXAS:									
26/02/26	178		17,82	506,43		173,63	332,80	41.338,13	
EM ABERTO 524,25									
26/03/26	CORRECAO			1,00120696		49,89			41.388,03
TAXAS:									
26/03/26	179		17,77	505,25		172,45	332,80	41.055,23	
EM ABERTO 523,02									
Contrato em execucao. Processo: SIALF00000006390895 Fase: 71									

Alo CAIXA: SAC: 0800 726 0101 Pessoas com deficiencia auditiva ou de fala: 0800 726 2492 Ouvidoria: 0800 725 7474
 4004 0104 (Capitais e Regioes Metropolitanas)
 0800 104 0104 (Demais Regioes)

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por TIAGO GONCALVES FAUSTINO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 13/03/2026 às 16:03, sob o número WGRU26701019382. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 4003659-05.2013.8.26.0224 e código Zq1ly7sm.

REL. PRESTACOES EM ATRASO - SI #EXTRO.CNFD
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

(ID) RPA 02M
FILIAL 21-SAO PAULO

(0021000242900)I034741401/V01/C0847 09/03/26 PAG
NO.001.000 10/03/26 11:56 SEQ

fls. 1004
001
001

No. Contrato.: 855551134854-4 CPF/CGC : 00025054697845
Nome Mutuario: KELLY CRISTINA AGUIAR

Tipo Pag.: 310

Data Referencia Pagamento: 10/03/2026

Sit.Esp. 063 128 158 374 398 434 492 611 743

VENCIMENTO	NUM	LIQUIDO	CORR. MONET.	JUROS MORAT.	JUROS REMUN.	IOF	COMPL	DIF.PREST.ANT.	MULTA	VALOR A PAGAR
26/04/22	132	557,93	35,66	279,75	126,32	0,00		0,00	11,87	1.011,53
26/05/22	133	557,02	35,27	273,22	123,06	0,00		0,00	11,85	1.000,42
26/06/22	134	556,02	34,23	266,18	119,68	0,00		0,00	11,81	987,92
26/07/22	135	555,01	33,29	259,41	116,35	0,00		0,00	11,77	975,83
26/08/22	136	554,00	32,27	252,46	113,03	0,00		0,00	11,73	963,49
26/09/22	137	553,18	30,82	245,45	109,70	0,00		0,00	11,68	950,83
26/10/22	138	552,22	29,72	238,77	106,45	0,00		0,00	11,64	938,80
26/11/22	139	551,19	28,79	231,97	103,24	0,00		0,00	11,60	926,79
26/12/22	140	550,16	27,87	225,41	100,07	0,00		0,00	11,56	915,07
26/01/23	141	549,25	26,63	218,62	96,89	0,00		0,00	11,52	902,91
26/02/23	142	548,34	25,39	211,88	93,75	0,00		0,00	11,47	890,83
26/03/23	143	547,16	24,86	205,91	90,71	0,00		0,00	11,44	880,08
26/04/23	144	546,32	23,46	199,21	87,62	0,00		0,00	11,40	868,01
26/05/23	145	544,28	23,33	196,18	86,06	0,00		0,00	11,55	871,40
26/06/23	146	553,35	22,05	189,48	82,98	0,00		0,00	11,51	859,37
26/07/23	147	552,34	20,98	183,06	79,96	0,00		0,00	11,47	847,81
26/08/23	148	551,28	20,04	176,52	76,98	0,00		0,00	11,43	836,25
26/09/23	149	550,34	18,78	169,96	74,00	0,00		0,00	11,38	824,46
26/10/23	150	549,19	18,09	163,74	71,11	0,00		0,00	11,35	813,48
26/11/23	151	548,00	17,46	157,37	68,24	0,00		0,00	11,31	802,38
26/12/23	152	546,78	16,98	151,26	65,41	0,00		0,00	11,28	791,71
26/01/24	153	545,52	16,56	145,00	62,61	0,00		0,00	11,24	780,93
26/02/24	154	544,29	16,03	138,76	59,83	0,00		0,00	11,21	770,12
26/03/24	155	542,92	15,94	133,00	57,11	0,00		0,00	11,18	760,15
26/04/24	156	541,59	15,72	126,87	54,40	0,00		0,00	11,15	749,73
26/05/24	157	545,19	15,25	121,98	52,16	0,00		0,00	11,21	745,79
26/06/24	158	543,94	14,73	115,82	49,46	0,00		0,00	11,17	735,12
26/07/24	159	542,60	14,49	109,92	46,80	0,00		0,00	11,14	724,95
26/08/24	160	541,33	14,05	103,85	44,16	0,00		0,00	11,11	714,50
26/09/24	161	540,05	13,62	97,81	41,54	0,00		0,00	11,07	704,09
26/10/24	162	538,77	13,22	91,99	38,96	0,00		0,00	11,04	693,98
26/11/24	163	537,54	12,65	86,00	36,38	0,00		0,00	11,00	683,57
26/12/24	164	536,25	12,26	80,26	33,85	0,00		0,00	10,97	673,59
26/01/25	165	534,99	11,78	74,35	31,33	0,00		0,00	10,94	663,39
26/02/25	166	533,89	10,84	68,45	28,82	0,00		0,00	10,89	652,89
26/03/25	167	532,73	10,10	63,14	26,35	0,00		0,00	10,86	643,18
26/04/25	168	531,51	9,48	57,34	23,91	0,00		0,00	10,82	633,06
26/05/25	169	534,32	8,62	52,12	21,64	0,00		0,00	10,86	627,56
26/06/25	170	533,21	7,67	46,33	19,23	0,00		0,00	10,82	617,26

Emitente: 0000123 (GCI CAIXA - Habitação)

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por TIAGO GONCALVES FAUSTINO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 13/03/2026 às 16:03, sob o número WGRU26701019382. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 4003659-05.2013.8.26.0224 e código BDVAysID.

REL. PRESTACOES EM ATRASO - SI #EXTRO.CNFD
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

(ID) RPA 02M
FILIAL 21-SAO PAULO

(0021000242900)I034741401/V01/C0847 09/03/26 PAG
NO.001.000 10/03/26 11:56 SEQ

fls. 1005
002

No. Contrato.: 855551134854-4 CPF/CGC : 00025054697845
Nome Mutuario: KELLY CRISTINA AGUIAR

Tipo Pag.: 310

Data Referencia Pagamento: 10/03/2026

Sit.Esp. 063 128 158 374 398 434 492 611 743

VENCIMENTO	NUM	LIQUIDO	CORR. MONET.	JUROS MORAT.	JUROS REMUN.	IOF	COMPL	DIF.PREST.ANT.	MULTA	VALOR A PAGAR
26/07/25	171	532,10	6,74	40,77	16,84	0,00		0,00	10,78	607,23
26/08/25	172	530,99	5,78	35,07	14,48	0,00		0,00	10,74	597,06
26/09/25	173	529,86	4,85	29,41	12,14	0,00		0,00	10,69	586,95
26/10/25	174	528,75	3,91	23,97	9,84	0,00		0,00	10,65	577,12
26/11/25	175	527,64	2,97	18,39	7,56	0,00		0,00	10,61	567,17
26/12/25	176	526,51	2,10	13,04	5,30	0,00		0,00	10,57	557,52
26/01/26	177	525,37	1,18	7,55	3,08	0,00		0,00	10,53	547,71
26/02/26	178	524,25	0,28	2,10	0,87	0,00		0,00	10,49	537,99
TOTAL (047 EM ATRASO):		25.509,47	806,79	6.379,10	2.790,26	0,00		0,00	526,36	36.011,98

1 - IDENTIFICAÇÃO

Contrato 855551134854-4	Nome KELLY CRISTINA AGUIAR	CPF 25054697845
Endereço do imóvel AV BENJAMIN HARRIS HANNICUT, 200 BL 5 AP 146, V RIO DE JANEI, 07.124-000 GUARULHOS/SP		

2 - DADOS DO FINANCIAMENTO

Tipo de Crédito/Credor Habitação CAIXA	Agência BRAS
---	-----------------

Data de Assinatura 26/04/2011	Sistema de Financiamento SFH - Sistema Financeiro de Habitação	Origem de Recursos (25) FGTS FUNDO DE GARANTIA POR TEMPO DE SERVIÇO
----------------------------------	---	--

Linha de Financiamento (310) CCFGTS - PMCMV - ALOCAÇÃO DE RECURSOS	Tipo de Financiamento (2) Aquisição ou Desligamento - Empresário, Ind. Coop., PAIH, PE ou Arrendamento
---	---

Sistema de Amortização SAC - Sistema de Amortização Constante
--

Valor de Financiamento 65.805,00	Prazo 300	Taxa de juros 5,000% a.a.	Prestação Inicial 504,19	Última Prestação 523,02
-------------------------------------	--------------	------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Reajustes de Prestação Mensal, sem Indexador, com Recálculo Anual	Reajustes do Saldo Devedor Mensal, no dia da Data de Assinatura, com Índice da TR do dia 1º
--	--

Cobertura FCVS NÃO	Apólice de Seguro 20200 - FGAB PROVISORIO
-----------------------	--

3 - CATEGORIA PROFISSIONAL

Categoria	Data Base	Data Aplicação

4 - PACTUAÇÃO DE RENDA (MUTUÁRIO PRINCIPAL E COBRIGADOS)

Nome KELLY CRISTINA AGUIAR	CPF 250.546.978-45	Pactuação 100.00%
-------------------------------	-----------------------	----------------------

5 - ALTERAÇÕES CONTRATUAIS/RENEGOCIAÇÕES

Data	TP	Ocorrência
27/09/2021	240	MORATORIA TC 108 OU PAUSA ESTENDIDA TC 208
27/09/2021	116	Incorporação de Encargos em Atraso ao Saldo Devedor, com Aumento do Encargo Mensal
06/03/2021	241	PAUSA ESTENDIDA DA PARCELA DE AMORTIZAÇÃO
05/03/2021	116	Incorporação de Encargos em Atraso ao Saldo Devedor, com Aumento do Encargo Mensal
28/10/2019	116	Incorporação de Encargos em Atraso ao Saldo Devedor, com Aumento do Encargo Mensal
28/10/2019	240	MORATORIA TC 108 OU PAUSA ESTENDIDA TC 208
26/12/2013	116	Incorporação de Encargos em Atraso ao Saldo Devedor, com Aumento do Encargo Mensal
26/04/2011	001	Inclusão de Financiamento a Pessoa Física

6 - SITUAÇÕES ESPECIAIS DO CONTRATO

Número	Situação Especial
611	PAGAMENTO PARCIAL POS COVID 19
434	PAUSA TOTAL 2021 PAUSA SEGURO DESEMP REGO
128	SIT INTIMACAO - SFI GARANTIA FIDUCIARIA
398	SIT CONTRATO FGAB SAIDA SIICO 1243
063	SIT CONTRATO SEM COBERTURA DE FCVS
158	CTR PASSIVEL DE INCORPORACAO ESPECIAL INTIMACAO POSITIVA
374	SIT SIT CONTRATO SUB-JUDICE TERCEIROS SEM IMPEDIMENTO

7 - POSIÇÃO DA DÍVIDA/DEMONSTRATIVO DE DÉBITO

Data de Referência	Prazo Remanescente	Quantidade de Encargos em Atraso	Período Atraso	Encargos em Atraso
10/03/2026	122	47	04/2022 a 02/2026	0,00

Mora + Multa	Diferença de Prestações	Total Atraso	Saldo Devedor	Juros Diários, Seguros, Devolução FGTS
10.502,72	-0,0100	36.012,18	41.338,13	68,84

Dívida Total	77.441,32
--------------	-----------

8 - GARANTIA

Tipo de Garantia	Valor da Garantia
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA	130.000,00



Belo Horizonte / MG, 10 de Março de 2026