

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

PRACA PRAÇA DAS CEREJEIRAS, 1-59 - CEP 17014-500 - VILA NOEMY - FONE (14) 3235-1000



CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS IMOBILIARIOS MUNICIPAIS

Documento emitido eletronicamente. Número da transação: 81218/2026

Inscrição: 51249885 IdFísico 60260191 Situação: Ativo
Proprietário: "PROTEGIDO PELA LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS - LGPD Nº 13.709/2018"
Local do Imóvel 17055-175 - AVENIDA MARIA RANIERI, 7-50 APT012-A TERREO BL04 RESID PQ
Bairro/Loteamento DOS SABIAS III/IV
Endereço Entrega PARQUE VIADUTO
Bairro Entrega 17055-175 - AVENIDA MARIA RANIERI, 07-50 BLC 4 APTO 12A
PARQUE VIADUTO Cidade BAURU Estado SP

CERTIFICAMOS para os devidos fins, de acordo com informações colhidas em nosso sistema de controle de tributos municipais, a **inexistência de débitos municipais** em relação ao cadastro acima discriminado.

Esta certidão refere-se exclusivamente aos **Tributos Imobiliários** e abrange somente ao cadastro acima identificado. Nos termos do Art. 102 do Código Tributário Municipal de Bauru, fica ressalvado o direito da Fazenda Municipal de cobrar eventuais débitos anteriores, que sejam apurados posteriormente à emissão deste documento.

Certidão gerada em: 01/06/2026 e atualizada em: 01/06/2026

Prazo de Validade: 06 meses

Lei Nº 4571 de 25/08/2000

Tanto a veracidade da informação quanto a manutenção da condição de não devedor poderá ser verificada na seguinte página da Internet: <https://www.bauru.sp.gov.br/>

Identificação 2673521

Número da Certidão: 81218/2026

Chave validação: NJTKY-XMOHG

Controle: 60260191

ATENÇÃO: Qualquer rasura ou emenda **INVALIDARÁ** este documento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

PRACA PRAÇA DAS CEREJEIRAS, 1-59 - CEP 17014-500 - VILA NOEMY - FONE (14) 3235-1000

Extrato de Débito

Inscrição **51249885** IdFísico **60260191** Situação: **Ativo**

Responsável **CNPJ/CPF: 828.***-**-20 - "PROTEGIDO PELA LGPD Nº 13.709/2018"**

Responsável Trib **"PROTEGIDO PELA LGPD Nº 13.709/2018"**

Local do Imóvel **17055-175 - AVENIDA MARIA RANIERI, 7-50 APT012-A TERREO BL04 RESID PQ DOS SABIAS III/IV**

Bairro/Loteamento **PARQUE VIADUTO**

Posição dos Débitos Atualizados até:01/06/2026

Observações: