



Prefeitura Municipal de São Vicente

RUA FREI GASPAR, 384
 CEP: 11310900 Fone: 1335791300
 CNPJ: 46.177.523/0001-09

Inscrição: 3300245015000732017

Demonstrativo de Pagamentos do Imóvel

Proprietário	Rua	Numero	Bairro
LUIZ ROGERIO LIMA LADEIRA	PREFEITO JOSE MONTEIRO	732	VILA VALENCA

Ano:

2026 ▼

Tributo: 02-IMPOSTO PREDIAL - Exercício: 2026					
Carnê: 10670632 - Aviso: 00062253 - Situação: Impresso					
Parcela	Vencimento	Pagamento	Valor(R\$)	Valor Pago(R\$)	Situação da Parcela
Única	31/01/2026		3.835,11	0,00	Sem Pagamento
1	31/01/2026		336,41	0,00	Sem Pagamento
2	12/02/2026		336,41	0,00	Sem Pagamento
3	12/03/2026		336,41	0,00	Sem Pagamento
4	12/04/2026		336,41	0,00	Sem Pagamento
5	12/05/2026		336,41	0,00	Sem Pagamento
6	12/06/2026		336,41	0,00	Sem Pagamento
7	12/07/2026		336,41	0,00	Sem Pagamento
8	12/08/2026		336,41	0,00	Sem Pagamento
9	12/09/2026		336,41	0,00	Sem Pagamento
10	12/10/2026		336,41	0,00	Sem Pagamento
11	12/11/2026		336,41	0,00	Sem Pagamento
12	12/12/2026		336,45	0,00	Sem Pagamento

Simple demonstrativo , sem validade legal



Guia Web gerada com sucesso
Clique em Gerar Boleto para imprimi-la

Guia Web nº: 1729524

Inscrição: 3300245015000732017

 [Gerar Boleto](#)

Tributo / Ano Débito	Valor (R\$)	Situação
02-IMPOSTO PREDIAL/2007	8.087,89	AJUIZADO
33-TAXA DE SINISTRO/2007	91,75	AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2008	11.759,63	AJUIZADO
33-TAXA DE SINISTRO/2008	88,69	AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2009	10.932,04	AJUIZADO
33-TAXA DE SINISTRO/2009	82,28	AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2010	10.501,73	AJUIZADO
33-TAXA DE SINISTRO/2010	79,16	AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2011	11.898,76	AJUIZADO
33-TAXA DE SINISTRO/2011	89,78	AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2012	5.961,51	AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2013	11.307,18	AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2014	10.717,59	AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2015	10.035,30	AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2016	9.517,50	AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2017	8.998,41	AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2018	9.267,38	AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2019	8.713,45	AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2020	7.626,16	AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2021	7.361,53	AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2022	6.860,92	AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2023	6.061,44	NÃO AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2024	5.528,61	NÃO AJUIZADO
02-IMPOSTO PREDIAL/2025	4.995,76	NÃO AJUIZADO
HONORÁRIOS	14.997,88	
CUSTAS JUDICIAIS	450,05	
Total:	182.012,38	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE

SECRETARIA DA FAZENDA

IMPOSTO PREDIAL (TR2) E TERRITORIAL URBANO (TR1) TAXA DE SERVIÇOS URBANOS: COLETA E REMOÇÃO DE LIXO DOMICILIAR (TSU1)

Nome:

LUIZ ROGERIO LIMA LADEIRA

Endereço de Entrega:

AVENIDA PREFEITO JOSE MONTEIRO, 732, AP.31 Q33 L12
- BAIRRO: VILA VALENCA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE

SECRETARIA DA FAZENDA

IMPOSTO PREDIAL (TR2) E TERRITORIAL URBANO (TR1) TAXA DE SERVIÇOS URBANOS: COLETA E REMOÇÃO DE LIXO DOMICILIAR (TSU1)

Inscrição Cadastral

3300245015000732017

Ano Base

2026

Exercício

2026

Aviso - Recibo No

00062253/2026

DECLARO TER RECEBIDO OS CARNÊS A QUE SE REFERE ESTE CANHOTO

DATA: ____/____/____

Nome Legível

INSTRUÇÕES

1. Pague até 08/01 e ganhe 5% de desconto.
2. Ao receber o carnê, o contribuinte deverá conferir os dados lançados.
3. Eventuais reclamações deverão ser formuladas em até 30 dias após o recebimento, conforme previsto no artigo 124 do Código Tributário Municipal.
4. 2ª Via ou após o vencimento, gerar novo boleto com os devidos acréscimos legais através do site:
<http://online.saovicente.sp.gov.br/2via>
5. As parcelas não pagas no vencimento sofrerão acréscimo de: A) Multa de 0,34% por dia de atraso, até o limite de 10% e B) Juros de Mora de 1% ao mês, devidos a partir do vencimento de cada parcela
6. Os débitos vencidos e não pagos até 31/12/2025 serão encaminhados para protesto e cobrança judicial.
7. Para informações sobre débitos de exercícios anteriores, dirija-se à Procuradoria Fiscal da Dívida Ativa. Endereço: Rua Nicolau Guirão Perez, 75 (ao lado do Fórum).
8. Isenções para aposentados, pensionistas e outros. Prazo para requerimento: de 01 de Fevereiro à 31 de Julho.
9. Evite transtornos e multas atualizando sempre seu cadastro junto à prefeitura utilizando a ficha de alteração cadastral inclusa neste carnê ou pelo link: <http://online.saovicente.sp.gov.br/recadastramento>
10. Pagável nas agências dos bancos: Banco Mercantil, Bradesco, Caixa Econômica Federal, Banco do Brasil, Itau e Santander (SOMENTE CORRENTISTAS nos Caixas Eletrônicos e Internet Banking) - Correspondentes Bancários (Lotéricas, Correios e Supermercados Conveniados - PÚBLICO EM GERAL)

Inscrição Cadastral 3300245015000732017	Ano Base 2026	Exercício 2026	Aviso Nº 00062253/2026	Acesso 39525	Tributo 02	DATAS DE VENCIMENTO		
Área Terreno / Fração Ideal 43,55	Valor m² Terreno 1.091,09	Valor Venal Terreno 47.516,97	Perímetro 3	Limitação 01	Matrícula CRI 119184	Única 31/01		
Área Construída 107,26	Valor m² Construção 1.798,63	Valor Venal Construção 192.921,05	Tipo B2	Subcl B		1ª 31/01	2ª 12/02	3ª 12/03
Valor Venal do Imóvel 240.438,02	Alíquota 1,30	Imposto Anual 3.125,69	TSU Anual 911,27	TSU 1 C.Dif. NI	IPTU Isenção NI	4ª 12/04	5ª 12/05	6ª 12/06
Valor Venal (R\$) Anterior ao Geoproc. 0,00	Dif. Área Construída - Geoproc. 0	Dif. Valor Venal Construção (R\$) - Geoproc. 0,00	Imposto Anual - Dif. Geoproc (R\$) 0,00	Área Construída c/ Geoproc. 107,26		7ª 12/07	8ª 12/08	9ª 12/09
Total Anual 4.036,96	Parcela s/ Multa 336,41	Imp. Verde Red(%) 0,00	IPTU Cál. Dif. 00		10ª 12/10			
Proprietário LUIZ ROGERIO LIMA LADEIRA								
Possuidor								
Local do Imóvel AVENIDA PREFEITO JOSE MONTEIRO, 732, AP.31 Q33 L12 - BAIRRO: VILA VALENCA								

INSTRUÇÕES

- Este formulário destina-se à atualização do endereço de entrega do carnê e do nome de proprietário / possuidor do imóvel.
- A ATUALIZAÇÃO CADASTRAL deverá ser entregue na PMSV, no Serviço de IPTU, na Rua Frei Gaspar, 384, sala 04 - Térreo, CEP 11.310-900. As informações entregues até 30 de Setembro do Exercício vigente serão providenciadas para o seguinte.
- Para a atualização do campo PROPRIETÁRIO deverá ser juntada certidão de matrícula do Cartório de Registro de Imóveis.
- Para a atualização do campo POSSUIDOR deverá ser juntada cópia do contrato válido de aquisição com firmas reconhecidas.
- Os dados deverão ser preenchidos com letra de forma legíveis e sem rasuras.
- As informações prestadas são de inteira responsabilidade do sr. (a) contribuinte.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
SECRETARIA DA FAZENDA**

**ATUALIZAÇÃO CADASTRAL
IMPOSTO PREDIAL (TR2) E
TERRITORIAL URBANO (TR1)
TAXA DE SERVIÇOS URBANOS:
COLETA E REMOÇÃO DE LIXO
DOMICILIAR (TSU1)**

Inscrição Cadastral 3300245015000732017	Número Matrícula	Circunscrição	Data Registro
Endereço do Imóvel AVENIDA PREFEITO JOSE MONTEIRO, 732, AP.31 Q33 L12 - BAIRRO: VILA VALENCA			
Endereço para entrega do Carnê (Rua/Av.)		Número	Andar
Apto/Sala	UF	CEP	Bairro
Cidade			
Proprietário (a)		CPF	
Possuidor (a)		CPF	
DATA: ____ / ____ / ____		ASSINATURA	