



## DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE DÉBITOS

CONDOMÍNIO: CONDOMINIO MIAMI GARDENS  
ENDEREÇO: RUA LOPES DE OLIVEIRA 112  
UNIDADE: B 000034

Declaramos que a unidade acima encontra-se em dia com o pagamento das cotas condominiais vencidas até a presente data, razão pela qual firma-se a presente.

SAO PAULO, 18 de junho de 2026

**14.804.150/0001-62**  
SELL ADMINISTRADORA DE  
CONDOMÍNIOS LTDA. - EPP  
Av. Pompéia nº 641/645  
Vila Pompéia - CEP: 05023-000  
SÃO PAULO - SP

