



Município de Realeza - 2026 Extrato Contribuinte

inscrição municipal	indicação fiscal	quadra	lote
7633	00.00.002.0054.0500.000	0054	0500
contribuinte	EDUARDO BENEDETTI - CPF: 027.565.199-10		
endereço	BELEM,R, 2538 - CENTRO		
telefone			
distrito		loteamento	valor venal avaliado
00 REALEZA		Conversão	não apurado
área terreno	área construída	testada principal	valor venal
560,00	328,29	16,00	641.554,67
quadra RI	lote RI	quota terreno	
054	05		

Resumo do valor total devido

	principal	correção	juros	multa	desconto	devido
Imóvel urbano - 7633	3.529,21	0,00	64,72	385,06	0,00	3.978,99
Existem parcelamentos à revogar, o saldo apresentado não está atualizado.						

Resumo certidões execução fiscal

exercício	número certidão	processo	situação execução	tipo de cadastro	inscrição municipal
2023	5334/2024		Certidão emitida	Imóvel urbano	7633

Extrato - Exercícios: 1991 até 2026

Imóvel urbano 7633

2023 - RD - ISSQN EVENTUAL - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UNID FISCAL MUN**) **à revogar** [histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
6	29/12/2025		27,15	7,45	0,00	34,60
7	28/01/2026		27,15	7,18	0,00	34,33
8	02/03/2026		27,15	6,55	0,00	33,70
9	30/03/2026		27,15	6,55	0,00	33,70
10	28/04/2026		27,15	6,26	0,00	33,41
11	28/05/2026		27,15	5,91	0,00	33,06
12	29/06/2026		27,15	2,78	0,00	29,93
13	28/07/2026		27,15	0,00	0,00	27,15
14	28/08/2026		27,15	0,00	0,00	27,15
15	28/09/2026		27,15	0,00	0,00	27,15
16	28/10/2026		27,15	0,00	0,00	27,15
17	30/11/2026		27,15	0,00	0,00	27,15
18	28/12/2026		27,15	0,00	0,00	27,15
19	28/01/2027		27,15	0,00	0,00	27,15
20	01/03/2027		27,15	0,00	0,00	27,15
Total			407,25	42,68	0,00	449,93

2023 - RD - ALVARA CONSTRUCAO - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 5334/2024

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UNID FISCAL MUN**) **à revogar** [histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
---------	------------	-----------	-----------	--------------	------	--------

Extrato - Exercícios: 1991 até 2026

	6	29/12/2025	4,13	1,14	0,00	5,27
	7	28/01/2026	4,13	1,10	0,00	5,23
	8	02/03/2026	4,13	1,00	0,00	5,13
	9	30/03/2026	4,13	1,00	0,00	5,13
	10	28/04/2026	4,13	0,96	0,00	5,09
	11	28/05/2026	4,13	0,90	0,00	5,03
	12	29/06/2026	4,13	0,42	0,00	4,55
	13	28/07/2026	4,13	0,00	0,00	4,13
	14	28/08/2026	4,13	0,00	0,00	4,13
	15	28/09/2026	4,13	0,00	0,00	4,13
	16	28/10/2026	4,13	0,00	0,00	4,13
	17	30/11/2026	4,13	0,00	0,00	4,13
	18	28/12/2026	4,13	0,00	0,00	4,13
	19	28/01/2027	4,13	0,00	0,00	4,13
	20	01/03/2027	4,13	0,00	0,00	4,13
Total			61,95	6,52	0,00	68,47

2023 - RD - CADASTRAIS - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 5334/2024

Parcelamento  (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UNID FISCAL MUN**) à revogar [histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
	6	29/12/2025	2,79	0,77	0,00	3,56
	7	28/01/2026	2,79	0,74	0,00	3,53
	8	02/03/2026	2,79	0,68	0,00	3,47
	9	30/03/2026	2,79	0,68	0,00	3,47
	10	28/04/2026	2,79	0,65	0,00	3,44
	11	28/05/2026	2,79	0,60	0,00	3,39
	12	29/06/2026	2,79	0,29	0,00	3,08
	13	28/07/2026	2,79	0,00	0,00	2,79
	14	28/08/2026	2,79	0,00	0,00	2,79
	15	28/09/2026	2,79	0,00	0,00	2,79
	16	28/10/2026	2,79	0,00	0,00	2,79
	17	30/11/2026	2,79	0,00	0,00	2,79
	18	28/12/2026	2,79	0,00	0,00	2,79
	19	28/01/2027	2,79	0,00	0,00	2,79
	20	01/03/2027	2,79	0,00	0,00	2,79
Total			41,85	4,41	0,00	46,26

2023 - RD - CERTIDOES DIVERSAS - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 5334/2024

Extrato - Exercícios: 1991 até 2026

Parcelamento 

(Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UNID FISCAL MUN**) *à revogar*

[histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
 6	29/12/2025			3,20	0,88	0,00	4,08
 7	28/01/2026			3,20	0,85	0,00	4,05
 8	02/03/2026			3,20	0,77	0,00	3,97
 9	30/03/2026			3,20	0,77	0,00	3,97
 10	28/04/2026			3,20	0,74	0,00	3,94
 11	28/05/2026			3,20	0,69	0,00	3,89
 12	29/06/2026			3,20	0,33	0,00	3,53
 13	28/07/2026			3,20	0,00	0,00	3,20
 14	28/08/2026			3,20	0,00	0,00	3,20
 15	28/09/2026			3,20	0,00	0,00	3,20
 16	28/10/2026			3,20	0,00	0,00	3,20
 17	30/11/2026			3,20	0,00	0,00	3,20
 18	28/12/2026			3,20	0,00	0,00	3,20
 19	28/01/2027			3,20	0,00	0,00	3,20
 20	01/03/2027			3,20	0,00	0,00	3,20
Total				48,00	5,03	0,00	53,03

2024 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento 

(Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UNID FISCAL MUN**) *à revogar*

[histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
6	29/12/2025			39,95	10,96	0,00	50,91
7	28/01/2026			39,95	10,56	0,00	50,51
8	02/03/2026			39,95	9,64	0,00	49,59
9	30/03/2026			39,95	9,64	0,00	49,59
10	28/04/2026			39,95	9,21	0,00	49,16
11	28/05/2026			39,95	8,69	0,00	48,64
12	29/06/2026			39,95	4,09	0,00	44,04
13	28/07/2026			39,95	0,00	0,00	39,95
14	28/08/2026			39,95	0,00	0,00	39,95
15	28/09/2026			39,95	0,00	0,00	39,95
16	28/10/2026			39,95	0,00	0,00	39,95
17	30/11/2026			39,95	0,00	0,00	39,95
18	28/12/2026			39,95	0,00	0,00	39,95
19	28/01/2027			39,95	0,00	0,00	39,95
20	01/03/2027			39,95	0,00	0,00	39,95
Total				599,25	62,79	0,00	662,04

2025 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento  (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UNID FISCAL MUN) <i>à revogar</i> histórico do parcelamento							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido

Extrato - Exercícios: 1991 até 2026

6	29/12/2025	72,52	19,90	0,00	92,42
7	28/01/2026	72,52	19,17	0,00	91,69
8	02/03/2026	72,52	17,50	0,00	90,02
9	30/03/2026	72,52	17,50	0,00	90,02
10	28/04/2026	72,52	16,73	0,00	89,25
11	28/05/2026	72,52	15,77	0,00	88,29
12	29/06/2026	72,52	7,43	0,00	79,95
13	28/07/2026	72,52	0,00	0,00	72,52
14	28/08/2026	72,52	0,00	0,00	72,52
15	28/09/2026	72,52	0,00	0,00	72,52
16	28/10/2026	72,52	0,00	0,00	72,52
17	30/11/2026	72,52	0,00	0,00	72,52
18	28/12/2026	72,52	0,00	0,00	72,52
19	28/01/2027	72,52	0,00	0,00	72,52
20	01/03/2027	72,52	0,00	0,00	72,52
Total		1.087,80	114,00	0,00	1.201,80

2026 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UNID FISCAL MUN**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/04/2026		320,80	74,01	0,00	394,81
2	11/05/2026		320,77	70,41	0,00	391,18
3	11/06/2026		320,77	51,90	0,00	372,67
4	13/07/2026		320,77	18,03	0,00	338,80
Total			1.283,11	214,35	0,00	1.497,46

Critérios de seleção:

Cadastro: Imóvel urbano

Inscrição municipal: 7633

Exercícios: 1991 até 2026

Consultar parcelas a vencer: Sim

Consultar parcelas pagas: Não

Consultar parcelas isentas/imunes: Não

STM 500.2081u

10068793901, 27/07/2026 13:08:28