



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
ADVOCACIA GERAL DO MUNICÍPIO
DÍVIDA ATIVA - CONSULTA DE DÉBITOS

MARCOS TIDEMANN DUARTE - IPTU - 3-0139-021-002

Dívida Ativa - Consulta de Débitos

Proprietário	MARCOS TIDEMANN DUARTE
Identificação da Dívida	IPTU - 3-0139-021-002
Valor Total Devido	R\$ 331.228,34

Zona	Ano Base	Exerc.	Tributo	Situação	Protesto	Inscr. D.A.	Saldo Débito Constituído	Multa	Juros	Correção	Valor Corrigido	Honorários	Desp. Proc.	Valor Devido	Exec.Fiscal N°
3	1998	1998	Imp. Predial	Execut Cód 9		11418/1998*1	359,37	363,34	6.114,36	1.457,69	8.294,76	829,47	0,00	9.124,23	6428/01
Proc. Unificado: 00223401720018260223															
3	1999	1999	Imp. Predial	Execut Cód 9		18658/1999*1	401,48	399,39	6.481,91	1.595,52	8.878,30	887,83	0,00	9.766,13	6428/01
Proc. Unificado: 00223401720018260223															
3	2000	2000	Imp. Predial	Execut Cód 9		11123/2000*1	511,49	467,11	7.323,41	1.824,54	10.126,55	1.012,65	0,00	11.139,20	12915/04
Proc. Unificado: 00112500720048260223															
3	2001	2001	Imp. Predial	Execut Cód 9		10635/2001*1	615,81	534,34	8.053,99	2.056,25	11.260,39	1.126,03	0,00	12.386,42	12915/04
Proc. Unificado: 00112500720048260223															
3	2002	2002	Imp. Predial	Execut Cód 9		14033/2002*1	737,58	592,40	8.573,50	2.224,77	12.128,25	1.212,82	0,00	13.341,07	12915/04
Proc. Unificado: 00112500720048260223															
3	2003	2004	Melhoria	Execut Cód 9		1242/2004*1	467,60	341,71	4.667,85	1.240,99	6.718,15	671,81	0,00	7.389,96	023281/2012
Proc. Unificado: 05217396520128260223 Outros: 223012012521739															
3	2004	2005	Melhoria	Execut Cód 9		377/2005*1	1.320,50	844,39	11.167,38	2.901,58	16.233,85	1.623,38	0,00	17.857,23	023281/2012
Proc. Unificado: 05217396520128260223 Outros: 223012012521739															
3	2005	2008	Imp. Predial	Execut Cód 9		10943/2008*1	1.210,80	774,25	9.810,40	2.660,45	14.455,90	1.445,59	0,00	15.901,49	023281/2012



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
 ADVOCACIA GERAL DO MUNICÍPIO
 DÍVIDA ATIVA - CONSULTA DE DÉBITOS

MARCOS TIDEMANN DUARTE - IPTU - 3-0139-021-002

<i>Proc. Unificado: 05217396520128260223 Outros: 223012012521739</i>													
3	2009	2009	Imp. Predial	Execut Cód 9	52554/2009	1.420,70	754,49	7.715,64	2.352,22	12.243,05	1.224,30	0,00	13.467,35 023281/2012
<i>Proc. Unificado: 05217396520128260223 Outros: 223012012521739</i>													
3	2010	2010	Imp. Predial	Execut Cód 9	10071/2010	1.360,04	692,01	6.678,54	2.100,34	10.830,93	1.083,09	0,00	11.914,02 023281/2012
<i>Proc. Unificado: 05217396520128260223 Outros: 223012012521739</i>													
3	2011	2011	Imp. Predial	Execut Cód 9	47922/2011	1.583,72	765,84	6.946,82	2.245,48	11.541,86	1.154,18	0,00	12.696,04 023281/2012
<i>Proc. Unificado: 05217396520128260223 Outros: 223012012521739</i>													
3	2003	2003	Imp. Predial	Execut Cód 9	21594/2003 *1	965,25	705,33	9.784,54	2.561,78	14.016,90	1.401,69	0,00	15.418,59 12363/2007 1-OF
<i>Proc. Unificado: 05117848320078260223</i>													
3	2004	2004	Imp. Predial	Execut Cód 9	21577/2004 *1	1.107,60	747,56	9.921,39	2.630,45	14.407,00	1.440,70	0,00	15.847,70 12363/2007 1-OF
<i>Proc. Unificado: 05117848320078260223</i>													
3	2005	2009	Melhoria	Execut Cód 9	41492/2009	110,04	58,44	753,95	182,19	1.104,62	110,46	0,00	1.215,08 074622/2009
<i>Proc. Unificado: 05466643320098260223 Outros: 223012009546664</i>													
3	2006	2008	Imp. Predial	Execut Cód 9	48907/2008	1.282,20	778,92	9.395,82	2.612,44	14.069,38	1.406,93	0,00	15.476,31 048256/2009
<i>Proc. Unificado: 05203557220098260223 Outros: 223012009520355</i>													
3	2007	2008	Imp. Predial	Execut Cód 9	85798/2008	1.272,10	753,95	8.648,44	2.497,65	13.172,14	1.317,21	0,00	14.489,35 048256/2009
<i>Proc. Unificado: 05203557220098260223 Outros: 223012009520355</i>													
3	2008	2009	Imp. Predial	Execut Cód 9	11696/2009	1.325,11	753,19	8.153,28	2.440,85	12.672,43	1.267,24	0,00	13.939,67 048256/2009
<i>Proc. Unificado: 05203557220098260223 Outros: 223012009520355</i>													
3	2012	2012	Imp. Predial	Execut Cód 9	16456/2012	1.617,77	734,72	6.227,36	2.056,19	10.636,04	1.063,60	0,00	11.699,64 012424/2014
<i>Proc. Unificado: 05104211720148260223</i>													
3	2013	2013	Imp. Predial	Execut Cód 9	26042/2013	1.713,60	736,99	5.803,80	1.971,36	10.225,75	1.022,57	0,00	11.248,32 012424/2014
<i>Proc. Unificado: 05104211720148260223</i>													



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
 ADVOCACIA GERAL DO MUNICÍPIO
 DÍVIDA ATIVA - CONSULTA DE DÉBITOS

MARCOS TIDEMANN DUARTE - IPTU - 3-0139-021-002

3	2014	2014	Imp. Predial	Execut Cód 9	9322/2015	1.808,51	738,51	5.373,20	1.884,40	9.804,62	980,46	0,00	10.785,08	
Proc. Unificado: 15032185020158260223														
3	2015	2015	Imp. Predial	Execut Cód 9	12153/2016	1.976,25	759,16	5.064,73	1.819,91	9.620,05	962,00	0,00	10.582,05	
Proc. Unificado: 15198822520168260223														
3	2016	2016	Imp. Predial	Execut Cód 9	11451/2017	2.180,22	759,48	4.611,12	1.617,54	9.168,36	916,83	0,00	10.085,19	
Proc. Unificado: 15120345020178260223														
3	2017	2017	Imp. Predial	Execut Cód 9	11941/2018	2.263,82	728,60	3.986,04	1.379,18	8.357,64	835,76	0,00	9.193,40	
Proc. Unificado: 15090952920198260223														
3	2018	2018	Imp. Predial	Execut Cód 9	11340/2019	2.379,77	729,53	3.553,88	1.268,35	7.931,53	793,15	0,00	8.724,68	
Proc. Unificado: 15090952920198260223														
3	2019	2019	Imp. Predial	Execut Cód 9	11221/2020	2.509,33	730,12	3.118,54	1.141,63	7.499,62	749,96	0,00	8.249,58	
Proc. Unificado: 15125688620208260223														
3	2020	2020	Imp. Predial	Execut Cód 9	11626/2021	2.608,02	730,45	2.681,64	1.044,59	7.064,70	706,47	0,00	7.771,17	
Proc. Unificado: 15109316620218260223														
3	2021	2021	Imp. Predial	Execut Cód 9	11978/2022	2.708,67	731,28	2.248,83	947,97	6.636,75	663,67	0,00	7.300,42	
Proc. Unificado: 15188642220238260223														
3	2022	2022	Imp. Predial	Execut Cód 9	11229/2023	2.931,61	726,84	1.796,02	702,83	6.157,30	615,73	0,00	6.773,03	
Proc. Unificado: 15188642220238260223														
3	2023	2023	Imp. Predial	Execut Cód 9	13934/2024	3.189,57	727,70	1.337,19	449,05	5.703,51	570,35	0,00	6.273,86	
Proc. Unificado: 15009483820248260223														
3	2024	2024	Imp. Predial	Execut Cód 9	12058/2025	3.333,09	727,94	928,15	306,72	5.295,90	529,59	0,00	5.825,49	
Proc. Unificado: 15092173220258260223														



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
ADVOCACIA GERAL DO MUNICÍPIO
DÍVIDA ATIVA - CONSULTA DE DÉBITOS

MARCOS TIDEMANN DUARTE - IPTU - 3-0139-021-002

3	2025	2025	Imp. Predial	Simplex	12904/2026	3.469,10	728,17	491,52	171,75	4.860,54	486,05	0,00	5.346,59
Total						50.740,72	20.616,15	177.413,24	52.346,66	301.116,77	30.111,57	0,00	331.228,34
TOTAL EM DÉBITO						331.228,34							

*¹ Houve pagamento parcial através do REFIS nº 904415/2006, tendo os valores sido deduzidos do total do débito.
O valor do DARE-SP será acrescido aos débitos com Execução Fiscal.

MUNICÍPIO DE GUARUJÁ

IPTU 2026

Beneficiário

MUNICÍPIO DE GUARUJÁ

CPF/CNPJ

81850000041 0 01661780202 1 60722001009 4 62900097712 4

Número do documento

30139021002 060595

CPD

0010096-5

Parcela

1

Nosso número

900097712-1

(-) Desconto / Abatimentos

(-) Outras deduções

(+) Outros acréscimos

22/07/2026

Valor documento

4.101,66

(=) Valor cobrado

Pagador

MARCOS TIDEMANN DUARTE - CPF: 28075927834

Autenticação mecânica

BOLETO ESPECIAL COM PARCELAS SELECIONADAS
Grupo: 97712
Parcelas: 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12
Valores: 385,78 | 382,73 | 379,69 | 376,66 | 373,62 | 370,58 | 313,80 | 303,76 | 303,76 | 303,76 | 303,76 | 303,76

Corte na linha pontilhada

MUNICÍPIO DE GUARUJÁ

IPTU 2026

Local de pagamento

PAGÁVEL NAS AGÊNCIAS BANCÁRIAS DAS INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS CREDENCIADAS

Beneficiário

MUNICÍPIO DE GUARUJÁ - 44.959.021/0001-04

Data do documento

12/12/2025

Nº documento

30139021002 060595

Parcela

1

Espécie

R\$

Data processamento

12/12/2025

Vencimento

22/07/2026

Nosso número

0010096-5

(-) Valor documento

900097712-1

(-) Desconto / Abatimentos

4.101,66

(-) Outras deduções

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)

- ESTA GUIA PODERÁ SER PAGA ATÉ A DATA DO VENCIMENTO
- APÓS A DATA DO VENCIMENTO, EMITIR 2.ª VIA DO BOLETO COM VALORES ATUALIZADOS
NO SITE WWW.GUARUJA.SP.GOV.BR

Pagador

MARCOS TIDEMANN DUARTE - CPF: 28075927834
R NOBERTO LOPES DE FREITAS, 00290, 00 0012
JARDIM VITORIA - GUARUJÁ - SP - CEP 11440430

Autenticação mecânica

81850000041 0 01661780202 1 60722001009 4 62900097712 4

Cód. baixa: 900097712-1

Corte na linha pontilhada



[Pagamento via Cartão de Crédito ou PIX]
Aponte a câmera do celular para o QRCode ao lado para acessar as opções de pagamento.