

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ****DEPARTAMENTO DE ARRECAÇÃO E COBRANÇA****CERTIDAO POSITIVA DE TRIBUTOS Nº 654481****SELO DE AUTENTICAÇÃO: 50100000115Cos06071638**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ, NA FORMA DA LEI, CERTIFICA, NOS TERMOS DAS INFORMAÇÕES DA MESMA EXARADAS, QUE O IMÓVEL ABAIXO DISCRIMINADO POSSUI OS SEGUINTE DÉBITOS ATÉ A PRESENTE DATA.

Contribuinte Responsável: JUREIA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA

Proprietário: ALBINO ZANUTTO

Classificação Fiscal: 10.103.025

Local do Imóvel: AVN MARTIM FRANCISCO 518, SALA 32

DÉBITOS**IMPOSTO S/ PROPRIEDADE TERRITORIAL URBANA**

Identificação	Ano	Vencimento	Class. Fiscal	Valor (R\$)	Situação	Execução
0001.26.10103025.01.1	2026	30/01/2026	10.103.025	170,83	ABERTA	
0001.26.10103025.02.1	2026	20/02/2026	10.103.025	169,22	ABERTA	
0001.26.10103025.03.1	2026	20/03/2026	10.103.025	167,60	ABERTA	
0001.26.10103025.04.1	2026	22/04/2026	10.103.025	165,99	ABERTA	
0001.26.10103025.05.1	2026	20/05/2026	10.103.025	164,38	ABERTA	
0001.26.10103025.06.1	2026	19/06/2026	10.103.025	160,67	ABERTA	

Total: 998,69

COBRANCA AMIGAVEL - I.P.T.U.

Identificação	Ano	Vencimento	Class. Fiscal	Valor (R\$)	Situação	Execução
0201.26.00.726947.000	2025	12/01/2026	10.103.025	2.175,64	ABERTA #	
0201.26.00.726945.000	2024	12/01/2026	10.103.025	2.407,70	ABERTA #	
0201.26.00.726943.000	2023	12/01/2026	10.103.025	2.399,88	ABERTA #	
0201.21.00.585414.000	2020	29/09/2021	10.103.025	2.772,80	ABERTA #	
0201.21.00.580087.000	2019	29/09/2021	10.103.025	2.964,58	ABERTA #	
0201.21.00.572111.000	2017	29/09/2021	10.103.025	3.332,15	ABERTA #	

Total: 16.052,75

Total com Honorários - Lei 8.287/01 (15%): 18.460,66

DIVIDA ATIVA - I.P.T.U.

Identificação	Ano	Vencimento	Class. Fiscal	Valor (R\$)	Situação	Execução
0401.25.00.666750.000	2022	09/09/2025	10.103.025	2.610,87	PROTESTADA	1511833-54.2025.8.26.0554
0401.23.00.628033.000	2021	03/04/2023	10.103.025	2.581,02	ABERTA	1508795-05.2023.8.26.0554

Total: 5.191,89

Total com Honorários (10%): 5.711,08

Despesa Postal: 68,72

Total Geral: 25.239,15



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ

DEPARTAMENTO DE ARRECAÇÃO E COBRANÇA

CERTIDAO POSITIVA DE TRIBUTOS Nº 654481

SELO DE AUTENTICAÇÃO: 50100000115Cos06071638

- O(S) VALOR(ES) DE DÍVIDA ATIVA SERÁ(ÃO) ACRESCIDO(S) DE DESPESAS POSTAIS MAIS 10% DE HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.

- O(S) DÉBITO(S) INDICADO(S) COM '#' SERÁ(ÃO) ACRESCIDO(S) DE 15% DE HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS - LEI 8.287/01, CONFORME ORDEM DE SERVIÇO PROC. FISCAL - 01/2021.

EMITIDA POR TCAVICENTE ÀS 16:06:36

VÁLIDA POR TRÊS MESES

FICA RESSALVADO O DIREITO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ, DE COBRAR QUALQUER DÉBITO QUE VIER A SER APURADO COM REFERÊNCIA À PRESENTE CERTIDÃO.

Santo André, quarta-feira , 15 de julho de 2026