

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Bernardo do Campo

matrícula

24917

ficha

1

S. B. C. 25 de setembro de 1980.

IMÓVEL :- Um terreno, sem benfeitorias, no Bairro Chácara Ser-
gipe, Vila Danúbio, medindo 7,00 metros de frente para a RUA PA-
TRICIO TEIXEIRA, antiga rua 31, igual largura nos fundos, por
20,00 metros da frente aos fundos, em ambos os lados, com a área-
de 140,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem-
da rua olha para o imóvel e pelos fundos com propriedade de Coban-
sa Construtora e Comercial Bandeirantes Ltda, e pelos fundos com
proprio, e pelo lado esquerdo com propriedade de Vanguarda Co-
mercial e Imobiliária Ltda, localizado na quadra formada pela ci-
tada rua, rua Pagano Sobrinho e Ros Cosme de Faria; distante
15,44 m do eixo da esquina da Rua Pagano Sobrinho.

Cadastro Municipal :- nº 027.118.048.000.

PROPRIETÁRIA :- COBANSA CONSTRUTORA E COMERCIAL BANDEIRANTES
LTDA, com sede na Capital, à Rua Haddock Lobo, 1340 - sobre loja-
CGC. nº 61.450.516/0001-22.

TÍTULO AQUISITIVO :- Transcrito sob número 66.525, neste Regis-
tro.

O Escrevente Autorizado,

(LUIZ CARLOS ANDRIGHETTI)

R. 1/24917, em 25 de setembro de 1980.

Pela escritura de 28 de agosto de 1980, lavrada no 4º Cartório de
Notas de São Paulo, (Livro 1609 fls 227) a proprietária Cobansa -
Construtora e Comercial Bandeirantes Ltda, acima qualificada, ven-
deu o imóvel pelo preço de Cr\$-154.000,00 a TSUGITO ITAGAKI,
japonês, proprietário, casado pelo regime da comunhão de bens an-
tes da lei 6515/77 com TIEGO ITAGAKI, c/c 207.049.098/04, residen-
te e domiciliado à Rua Vergueiro, 6760 - na Capital.

O Escrevente Autorizado,

(LUIZ CARLOS ANDRIGHETTI)

Emols :- Cr\$-800,00 - guia nº 183/80 - recibo nº 26262 - "A".

R.2, em 08 de Outubro de 1984.

Nos termos da escritura de 11 de Setembro de 1984, lavrada no 2º
Cartório de notas local, (Lº 444, fls.85), os proprietários TSUGITO
ITAGAKI, RG. 1.111.108-SSP-SP, já qualificado e sua mulher TIEGO
ITAGAKI, RG. 5.915.292-SSP-SP, brasileira, CIC, 207.049.098/04, pro-
prietária, VENDERAM o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de-
Cr\$-2.500.000, a BENEDICTO APPARECIDO DOS SANTOS, R.G. sob o número-
2.862.090-SSP-SP, CIC. 616.418.398-72, brasileiro, industrial, ca-
sado pelo regime de comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com
IRACEMA GARCIA DOS SANTOS, residente e domiciliado nesta cidade,
Rua Monte Alegre, nº 78, Vila Euclides.-

O Escrevente Autorizado,

(LUIZ ROBERTO FARINA).

Emols:-Cr\$-28.828, Guia nº 191/84, Recibo nº 71.719-A.

matricula

24917

ficha

verso

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO