

MUNICÍPIO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO
SECRETARIA DA FAZENDA
DEPARTAMENTO DO TESOURO

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS DE TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS

Inscrição Imobiliária: 027.118.048.000

Contribuinte: BENEDICTO APPARECIDO DOS SANTOS - ESPOLIO

CPF: 616.418.398-72

Local do Imóvel: RUA PATRICIO TEIXEIRA Nº: 14

LOTE: P/12 QUADRA: E BLOCO: AP / SL / LJ /

ARRUAMENTO: CHACARA SERGIPE

CEP: 9894-230 COMPLEMENTO:

O Departamento do Tesouro CERTIFICA: que a situação fiscal do imóvel de Inscrição Imobiliária supramencionada, referente à **Tributos e Rendas Municipais, CONSTA(M) PENDÊNCIA(S)**, até a presente data.

Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal, cobrar quaisquer dívidas provenientes de Tributos e Rendas Municipais, que venham a ser(em) constatada(s) em verificações futuras.

Certidão expedida na forma do Art. 340, da Lei Municipal Nº 1802, de 26 de dezembro de 1969 e Resolução SEFAZ nº 3, de 11 de fevereiro de 2026.

Certidão emitida às **13:35:31** **28/07/2026** <hora e data de Brasília>

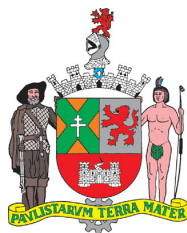
Código de Autenticidade da Certidão: 897PT69UT

Válida por 180 (cento e oitenta) dias a partir da data da sua emissão.

A aceitação desta CERTIDÃO está condicionada à verificação de autenticidade na internet, na página da Secretaria da Fazenda <https://www.saobernardo.sp.gov.br/web/sbc/negativa-de-debitos>

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção: Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



MUNICÍPIO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO
SECRETARIA DE FINANÇAS
DEPARTAMENTO DO TESOURO

RELAÇÃO DE DÉBITOS

Tipo de Consulta: Inscrição Imobiliária - 027.118.048.000 - CPF: 61641839872

Legenda - Situações do Lançamento

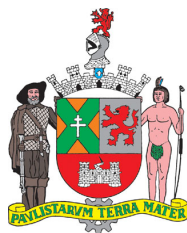
D: Com Divergência R: Com Recurso T: Com Termo de Compromisso
J: Com Recurso Judicial E: TC: Com Termo de Compromisso (Parcelamento)
Y: Intimação K: Protesto Z: Protesto sustado
S: Cobrança I: Cadastro inadimplentes H: Inscrito na Câmara de

VALORES VÁLIDOS PARA O DIA 28/07/2026

NÃO COMPUTADOS OS VALORES DE CUSTAS DE CARTÓRIO E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS, EM CASO DE PROTESTO E/OU EXECUÇÃO FISCAL

Tipo	Situação	Lançamento	Incidência	Termo	Ordem	Valor Original (R\$)	Valor Atual (R\$)
IPTU	ETC	101/13-0145051	2013	0411675/20	1515988-85.2016.8.26.0564	699,24	3.905,21
IPTU	ETC	101/15-0155062	2015	0411675/20	1515988-85.2016.8.26.0564	254,20	1.096,83
IPTU	E	101/16-0158985	2016		1500772-50.2017.8.26.0564	1.538,57	5.843,84
IPTU	E	101/18-0167061	2018		1518918-66.2022.8.26.0564	1.347,75	4.193,72
IPTU	E	101/19-0170004	2019		1518918-66.2022.8.26.0564	1.507,20	4.288,18
IPTU	ER	101/20-0174906	2020		1518918-66.2022.8.26.0564	1.539,40	3.954,74
IPTU	ER	101/21-0176126	2021		1515728-27.2024.8.26.0564	970,50	2.085,72
IPTU	ER	101/22-0176736	2022		1515728-27.2024.8.26.0564	1.955,58	3.662,70
IPTU	ER	101/23-0177131	2023		1515728-27.2024.8.26.0564	2.251,08	3.725,52
IPTU	ER	101/24-0180164	2024		1514132-71.2025.8.26.0564	2.409,36	3.487,43
IPTU		101/26-0182597	2026			1.333,02	1.363,73
GAM	ETC	802/12-4051569	2012	0411675/20	1500772-50.2017.8.26.0564	258,05	1.573,31
GAM	ETC	802/15-4055947	2015	0411675/20	1515988-85.2016.8.26.0564	89,88	389,78

TOTAL ATUALIZADO A PAGAR: R\$ 43.308,13



MUNICÍPIO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO
SECRETARIA DE FINANÇAS
DEPARTAMENTO DO TESOUREIRO

RELAÇÃO DE DÉBITOS

Tipo de Consulta: Inscrição Imobiliária - 027.118.048.000 - CPF: 61641839872

Legenda - Situações do Lançamento

D: Com Divergência R: Com Recurso T: Com Termo de Compromisso
J: Com Recurso Judicial E: TC: Com Termo de Compromisso (Parcelamento)
Y: Intimação K: Protesto Z: Protesto sustado
S: Cobrança I: Cadastro inadimplentes H: Inscrito na Câmara de

VALORES VÁLIDOS PARA O DIA 28/07/2026

NÃO COMPUTADOS OS VALORES DE CUSTAS DE CARTÓRIO E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS, EM CASO DE PROTESTO E/OU EXECUÇÃO FISCAL

Tipo	Situação	Lançamento	Incidência	Termo	Ordem	Valor Original (R\$)	Valor Atual (R\$)
GAM	ETC	802/15-4055948	2015	0411675/20	1515988-85.2016.8.26.0564	89,88	385,84
GAM	E	802/15-4055949	2015		1515988-85.2016.8.26.0564	89,88	382,54
GAM	E	802/15-4055950	2015		1515988-85.2016.8.26.0564	89,88	379,38
GAM	E	802/15-4055951	2015		1515988-85.2016.8.26.0564	89,88	375,24
GAM	E	802/15-4055952	2015		1515988-85.2016.8.26.0564	89,88	370,44
GAM	E	802/15-4055953	2015		1500772-50.2017.8.26.0564	89,88	364,52
GAM	H	802/15-4055954	2015			89,88	377,58
GAM	H	802/15-4055955	2015			89,88	370,62
GAM	H	802/15-4055956	2015			89,88	367,38
GAM	H	802/15-4055957	2015			89,88	363,88

TOTAL ATUALIZADO A PAGAR: R\$ 43.308,13