

de São Paulo

matrícula

26.764

ficha

01

São Paulo, 07 de Novembro de 1978

Um terreno formado por parte do lote 3 da quadra 26, do Jardim Iva, parte 2, no 26.º Subdistrito-Vila Prudente, medindo 5,00m. de frente para a rua 23, 33,00m. do lado direito de quem da rua olha o terreno, 33,00m. do lado esquerdo, e 5,00m. nos fundos confrontando do lado direito com o lote 2, do lado esquerdo com o remanescente do lote 3 da quadra 26, nos fundos com propriedade de Antonio Jacob, encerrando a área de 165,00m².

Proprietários: A comunhão em área maior entre: MANOEL SERGIO ISABEL, que também se assina MANOEL SERGIO ISABEL, CPF. nº 418.111.438-49, RG. nº 2.972.983-SP, industrial e sua mulher HILDA MARIA TOLENTINO ISABEL, dependente, do lar, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei 6515/77, domiciliados nesta Capital, à Rua Vinte e Três, nº 7; RAIMUNDO DA SILVA, CPF. nº 695.474.678-91, RG. nº 10.564.971-SP, pedreiro, e sua mulher ESTELA EVANGELISTA DA SILVA, que também se assina STELA EVANGELISTA DA SILVA, do lar, dependente, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei 6515/77, domiciliados nesta Capital, à rua Vinte e Três, nº 3, sendo todos brasileiros.-

Registro Anterior: R.1 da matrícula 694 deste em 02/02/76.

Contribuintes: 155.011.0031-1.

O Oficial:

R.1/M. 26.764 em 07 de Novembro de 1978.

Por escritura de 10 de Outubro de 1978, do 21.º Cartório de notas desta Capital, livro 768, fls 18, MANOEL SERGIO ISABEL, que também se assina MANOEL SERGIO ISABEL, e sua mulher HILDA MARIA TOLENTINO ISABEL, adquiriram a título de DIVISÃO feita com RAIMUNDO DA SILVA, e sua mulher ESTELA EVANGELISTA DA SILVA, que também se assina STELA EVANGELISTA DA SILVA, pelo valor de Cr\$35.000,00, o imóvel objeto desta matrícula.

duquel

SELMA M. D. RODRIGUES
Escravante Autorizada

Av.2/M. 26.764 em 07 de Novembro de 1978.

Do aviso recibo nº 188.365, do exercício de 1978, da Prefeitura do Município de São Paulo e da escritura referida no R.1, consta que no terreno objeto desta matrícula, foi construída uma casa que recebeu o nº 7 da rua Vinte e Três.-

Selma M. D. Rodrigues
SELMA M. D. RODRIGUES
Escravante Autorizada

continua no verso

matrícula
26.764

ficha
01

verso

AV-3/M.26.764 em 26 de janeiro de 2006

m

Da certidão datada de 13 de dezembro de 2005, expedida nos autos da ação de execução nº 699/99, processados perante o Juízo de Direito do 4º Ofício Cível da Comarca de São Bernardo do Campo, deste Estado, do Decreto nº 15.551, de 15 de dezembro de 1978, publicado no Diário Oficial do Município e das informações fornecidas pela PRODAM, arquivadas neste Registro de Imóveis, verifica-se que a Rua 23, mencionada nesta matrícula, atualmente, denomina-se Rua Raio de Sol e que a casa de nº 7, objeto desta, atualmente, é lançada pelo nº 54 da referida Rua Raio de Sol.

Nilton Luiz Foloni

Nilton Luiz Foloni
Escrivente Autorizado

* * * * *

R-4/M.26.764 em 26 de janeiro de 2006

Por certidão datada de 13 de dezembro de 2005, expedida nos autos da ação de execução nº 699/99, processados perante o Juízo de Direito do 4º Ofício Cível da Comarca de São Bernardo do Campo, deste Estado, movida por SERGIO CONTI JUNIOR, brasileiro, casado, industrial, RG nº 10.910.951, inscrito no CPF/MF sob nº 003.606.878-06, residente na Avenida Ministro Oswaldo Aranha, n. 468, Bairro Rudge Ramos, em São Bernardo do Campo, neste Estado, em face de MANOEL SERGIO ISABEL, brasileiro, aposentado, RG nº 2.972.983, e, sua mulher, HILDA MARIA TOLENTINO ISABEL, brasileira, do lar, RG nº 26.132.019-1, inscritos em comum no CPF/MF sob nº 418.111.438-49, domiciliados na Avenida Ministro Oswaldo Aranha, nº 468, ap. 14, Bairro Rudge Ramos, em São Bernardo do Campo, neste Estado, o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO, sendo o valor da causa: R\$1.534,00, tendo sido nomeado depositário, Jacques Gassmann Júnior, brasileiro, advogado, inscrito na OAB/SP sob nº 83.944, inscrito no CPF/MF sob nº 060.553.528-00, com escritório na Rua Jacquey, nº 41, Bairro Rudge Ramos, em São Bernardo do Campo, neste Estado.

Nilton Luiz Foloni

Nilton Luiz Foloni
Escrivente Autorizado

* * * * *