



PODER JUDICIÁRIO – SÃO PAULO

AUTO DE AVALIAÇÃOProcesso nº 1511506-83.2019 Vara FAZ. PÚBLICAAos 27 dias do mês de MAIO do ano de 2025, nesta cidade e Comarca de SÃO CARLOS-SP

onde em diligência me encontrava, eu, Oficial de Justiça infra-assinado, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido na ação de

EXECUÇÃO FISCAL que PMSC move aIMOBILIÁRIA TRÊS COLINAS LTDA.pela qual procedemos a AVALIAÇÃO de bens a seguir descritos

UMA CHÁCARA N.º 27 DA QUADRA 04, NESTA CIDADE DE SÃO CARLOS NO LOTEAMENTO PARQUE VALE DO UIRAPURU, COM FRENTE PARA A RUA AUGUSTO PEREIRA VIANA, COM UMA ÁREA TOTAL DE 7.100 M² (MATRÍCULA N.º 14123), MEDE SOM. DE FRENTE 48 M. DE LARGURA NOS FUNDOS CONFRONTANDO COM O CÔRREGO DO MACACO BRANCO, 146 M. DA FRENTE AOS FUNDOS DE CUM LADO CONFRONTANDO COM A CHÁCARA N.º 26; e 138 M. DA FRENTE AOS FUNDOS DE OUTRO LADO, CONFRONTANDO COM A CHÁCARA N.º 28. O TERRENO É INGREME, NÃO POSSUI BENFEITORIAS.

VALOR DO IMÓVEL: R\$ 350.000,00 (TREZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

Feito (a) S nomeei como fiel depositário

que aceitando o encargo, bem e fielmente prometeu cumpri-lo, cientificando-o eu, Oficial de Justiça, que não deverá abrir mão do depósito sem prévia autorização do MM JUIZ DE DIREITO DA VARA CÍVEL DESTA COMARCA, na forma e sob as penas da lei. Em seguida lavrei este auto, que lido e achado conforme é assinado por mim, Oficial de Justiça e pelo depositário. OFICIAL DE JUSTIÇA [Assinatura]

DEPOSITÁRIO [Assinatura]