

Matrícula	57092
NO	57092
Fis.	01
NP	01

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO CARLOS - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

NO	57092
Fis.	01

São Carlos, 14 NOV 1989

Bel. Ottonio Lacerda Carneiro
OFICIAL

Imóvel:

UM TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos - SP., constituído do lote de no. 29 da Qd. 03, do loteamento denominado "JARDIM MUNIQUE", medindo em sua integridade: 10,00 metros de frente para a Rua "K", igual metragem na largura dos fundos, confrontando com o lote 14, por 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando pelo lado esquerdo com o lote 30 e pelo lado direito com o lote 28, encerrando uma área de 250,00m2.

PROPRIETÁRIO:- EUGEN ROSEL, alemão, industrial, casado sob o regime da separação total de bens, antes do advento da Lei 6515/77, com INGE ROSEL, alemã, engenheira textil, portadora do RG. para estrangeiro no. 1.097.321 - RNE no. 524272-E, expedida em 20.10.87, pelo SE/DPFMAF, residente e domiciliado nesta cidade, à Rua Miguel Giometti, 340, portador do RG. para estrangeiro no. 1.097.044 - RNE W 264.546-0, expedido pelo SE/DPFMAF, em 20.10.87 e titular do CPFMF sob o no. 016.167.228-00 - casal.

CONTRIBUINTE: - no. 16.073.003.001 - AM

REGISTRO ANTERIOR: - M. 54.634 - MP.

Bel. Valentin Pinheiro de Moraes
Oficial Maior

Av.01/M.57.092 - Protocolo nº 469.767 de 31/10/2023.

Pela Certidão de Penhora (Documento Eletrônico - ONR), datada de 31/10/2023, Protocolo Penhora Online PH000490020, expedida pelo Serviço Anexo das Fazendas, Ordem nº1504925-57.2016.8.26.0566, de Execução Fiscal, que o exequente MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS-SP, inscrito no CNPJ nº45.358.249/0001-01, move contra o executado CÍCERO FERREIRA DA SILVA, inscrito no CPF nº963.133.668-91, os direitos deste IMÓVEL, de propriedade de EUGEN ROSEL, foi **PENHORADO**. Valor da execução R\$1.956,59. Foi nomeado fiel depositário CÍCERO FERREIRA DA SILVA. A Responsabilidade patrimonial foi decretada pelo MM Juiz no processo (CPC/2005 - Vigente), arts. 790 e 792: Data da Decisão - 02/05/2023, Folhas: 102. Emolumentos: Serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel. São Carlos, 13/11/2023.

Raphael Bruno Scalise
escrevente

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital