

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DE SÃO CARLOS
1ª VARA CÍVEL
R. Sorbone, 375, ., Centervile - CEP 13560-760, Fone: (16) 2106-8935,
São Carlos-SP - E-mail: saocarlos1cv@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital n°:	**1010670-60.2025.8.26.0566**
Classe - Assunto:	**Procedimento Comum Cível - Extinção**
Requerente:	**Joana Carolina da Silva**
Requerido:	**Gustavo Evair Lopes**
Situação do Mandado	**Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça	**Daniel Honório do Carmo (29374)**

Justiça Gratuita

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 566.2026/015890-7 dirigi-me ao endereço: Francisca Bassani da Silva, nº 200 - Cidade Aracy (CEP 13573-218) - São Carlos/SP, E aí estando, no dia 07/08 às 18h20, **PROCEDI a AVALIAÇÃO** do imóvel objeto da r. Determinação, que possui terreno com área total de 125,00 metros. Assim, passo a descrever as benfeitorias existentes:

- Há uma casa edificada no endereço, construção acabada, com laje de concreto e telhado de telhas tipo romana com uma sala conjugada com cozinha, 2 quartos, e 1 banheiro. Nos fundos uma área com cobertura de madeira e telhas tipo romana e uma pequena pia. À frente uma garagem coberta e área com parapeito sobre a garagem. O imóvel foi avaliado por estimativa em R$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais).

Certifico por fim, que **INTIMEI o requerido GUSTAVO EVAIR LOPES, CPF 404.409.688-01**, nos termos da r. Determinação, dando-lhe ciência do mandado e avaliação realizadas, e entregando-lhe contrafé, que após aceita-la exarou seu ciente. O referido é verdade e dou fé.

São Carlos, 10 de agosto de 2026.

Número de Cotas: 01

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Daniel Honório do Carmo, liberado nos autos em 14/08/2026 às 15:10 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1010670-60.2025.8.26.0566 e código ZdBC9hLP.