

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO CARLOS
FORO DE SÃO CARLOS
VARA DA FAZENDA PÚBLICA
Rua Sorbone, 375, Centreville - CEP 13560-760, Fone: (16) 3368-3260,
São Carlos-SP - E-mail: saocarlosfaz@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital n°:	**1504120-65.2020.8.26.0566**
Classe - Assunto:	**Execução Fiscal - IPTU/ Imposto Predial e Territorial Urbano**
Exequente:	**MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS**
Executado:	**Espolio de Sergio Perez Dias**
Situação do Mandado	**Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça	**Wladimir Gonçalves (29514)**

CERTIDÃO – MANDADO CUMPRIDO POSITIVO E NEGATIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 566.2021/028552-2, dirigi-me ao endereço da Rua São Sebastião, 2189 e 2195 e desta forma, procedi a avaliação dos imóveis em tela, e considerando as características dos imóveis, localização , e condições do mercado imobiliário e orientado pelo corretor de imóveis sr. Edmilson Bionde Sanches- foi avaliado o bem penhorado em sua totalidade- terreno e edificações em cinco milhões e cem mil reais.
E mais, deixei de intimar o Espólio de Sérgio Perez Dias tendo em vista que o representante do mesmo não reside no local.
S.Carlos, 30 de novembro de 2021.

Wladimir Gonçalves
Oficial de Justiça

Cond. R$87,27
Guia 34723

Ato: Intimação
Pessoa: Espolio de Sergio Perez Dias
Diligência:
30/11/2021 as 00:00 - local: Sao Sebastiao, nº 2189 E 2195, entre as Ruas São Joaquim e Alexandrina - Centro (CEP 13560-170) - São Carlos/SP (distância 0 km)

Ato: Avaliação
Pessoa: Espolio de Sergio Perez Dias

O referido é verdade e dou fé.

São Carlos, 30 de novembro de 2021.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por WLADIMIR GONCALVES, liberado nos autos em 14/01/2022 às 14:53 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1504120-65.2020.8.26.0566 e código LIzYQUn0.