PREFEITURA DE Santos

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

Departamento de Administração Tributária

Certidão Positiva - Imobiliário

(IPTU, Taxa de Remoção de Lixo e Contribuição de Melhoria)

Certificamos que a inscrição imobiliária nº **36.004.035.020** referente ao imóvel situado à **Rua Amador Bueno** nº **267** Apto/Sala **0207** , encontra-se, até a presente data, em débito com os tributos imobiliários , inclusive do corrente exercício , estando descrito abaixo os valores relativos à Dívida Ativa, excetuando-se custas e honorários advocatícios, se houver:

I.D.A./Ex.	Aviso/Ex.	Valor Devido à P.M.S	Tributo	Posição dívida
30842/2024	20123/2023	347,16	IPTU	Devedora
31317/2025	20299/2024	332,28	IPTU	Devedora
30925/2026	20950/2025	316,00	IPTU	Devedora

Esta certidão é válida por 6 (seis) meses a contar da data de expedição, ressalvado o direito da Fazenda Municipal de exigir, nos termos da lei, os tributos e/ou outros valores que porventura venham a ser apurados.

Certidão emitida no dia: **29/09/2026**

Número da certidão: **29067/2026**

Válida até: **29/03/2027**

Código de Controle: **W34G.S79M.R91F.W52T**

Término das informações referentes a esta certidão.

Observações: A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site http://www.santos.sp.gov.br ou **QRCODE.**

Histórico de pagamento do documento

Aviso/Doc/IDA : 20974/2026 - Qtde de Parcelas: 12

Identificador de Cobrança: Imposto Predial e Territorial Urbano

Cobrado : 36.004.035.020

Nº da Obrigação: 20974/2026 - **Situação da Obrigação:** Em Aberto

Parcelas Baixadas

NP	Dt. de Venc.	Vl. da Parcela	Dt. de Pgto	Vl. Pago	Situação do Pgto	Dt. de Transação	Nº Proc. de Acerto
0	23/01/2026	249,52		0,00			
1	23/01/2026	21,66		0,00			
2	23/02/2026	21,66		0,00			
3	23/03/2026	21,66		0,00			
4	23/04/2026	21,66		0,00			
5	23/05/2026	21,66		0,00			
6	23/06/2026	21,66		0,00			
7	23/07/2026	21,66		0,00			
8	23/08/2026	21,66		0,00			
9	23/09/2026	21,66		0,00			
10	23/10/2026	21,66		0,00			
11	23/11/2026	21,66		0,00			
12	23/12/2026	21,66		0,00			

Lançamentos não baixados

Nosso Número	Parcela	Dt. Pagamento	Valor pago	Descrição